

И.о.начальника Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края

УТВЕРЖДАЮ:  
Должность

М.А.Смирнова

«10» июня 2025 г.

## ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U21000013440000000064-3

10.06.2025 06:41:43

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с постановлением Администрации Краснощёковского района Алтайского края № 156 от 29.04.2025г

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: продажа права на заключение договоров аренды земельных участков

2. Продавец (арендодатель): Управление по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района

3. Организатор: УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКОНОМИЧЕСКОМУ РАЗВИТИЮ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОЩЁКОВСКОГО РАЙОНА, Юридический адрес: 658340, Россия, Алтайский край, ул Ленина, зд. 152, Почтовый адрес: 658340, Россия, Алтайский, Краснощёково, Ленина, 152

#### 4. Лоты аукциона:

| Номер лота / Наименование лота                                  | Начальная цена за лот | Статус лота             |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|
| № 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:21:020022:1196 | 2 008,00 руб.         | Отказ от лота- 0 заявок |
| № 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:21:030001:1263 | 10 125,00 руб.        | Не состоялся- 0 ставок  |
| № 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:21:020004:563  | 12 148,00 руб.        | Не состоялся- 0 ставок  |
| № 4 - Земельный участок с кадастровым номером 22:21:010006:818  | 9 042,00 руб.         | Состоялся               |

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [irts-tender.ru](http://irts-tender.ru) процедура № 21000013440000000064.

#### 6. Состав комиссии:

|    |                               |                            |                                                                                                                                        |
|----|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Смирнова Марина Александровна | Председатель комиссии      | и.о. начальника Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края |
| 2. | Болотова Татьяна Валерьевна   | Зам. председателя комиссии | начальник юридического отдела Администрации Краснощёковского района Алтайского края                                                    |

|    |                                  |               |                                                                                                                                                                                    |
|----|----------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. | Юрина Светлана Викторовна        | Секретарь     | начальник отдела по земельным и имущественным отношениям<br>Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края |
| 4. | Бубнов Владимир Александрович    | Член комиссии | председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политики<br>Администрации Краснощёковского района Алтайского края                                                         |
| 5. | Полковников Александр Михайлович | Член комиссии | главный специалист Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям<br>Администрации Краснощёковского района Алтайского края                                       |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|    |                                  |                       |                                                                                                                                                                                    |
|----|----------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Смирнова Марина Александровна    | Председатель комиссии | и.о. начальника Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям<br>Администрации Краснощёковского района Алтайского края                                          |
| 2. | Юрина Светлана Викторовна        | Секретарь             | начальник отдела по земельным и имущественным отношениям<br>Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края |
| 3. | Бубнов Владимир Александрович    | Член комиссии         | председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политики<br>Администрации Краснощёковского района Алтайского края                                                         |
| 4. | Полковников Александр Михайлович | Член комиссии         | главный специалист Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям<br>Администрации Краснощёковского района Алтайского края                                       |

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

| Номер лота /<br>Наименование лота                               | Наименование участника            | ИНН/КПП      | Почтовый адрес                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| № 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:21:030001:1263 | Акжолов Руслан Керималиевич       | 502805576820 | Российская Федерация                                                               |
| № 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:21:030001:1263 | Нестеренко Илья Андреевич         | 561214357210 | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., 58, 5                             |
| № 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:21:030001:1263 | Федоров Павел Николаевич          | 561000897507 | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |
| № 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:21:020004:563  | КРИВЦОВ<br>КОНСТАНТИН<br>ЕГОРОВИЧ | 620501445070 | Россия                                                                             |

|                                                                |                           |              |                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| № 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:21:020004:563 | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210 | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., 58, 5                             |
| № 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:21:020004:563 | Федоров Павел Николаевич  | 561000897507 | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |
| № 4 - Земельный участок с кадастровым номером 22:21:010006:818 | ДЕМЕШЕВ СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ | 225100428541 | 658345, Берёзовка, Берёзовка, Курченко, 3                                          |
| № 4 - Земельный участок с кадастровым номером 22:21:010006:818 | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210 | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., 58, 5                             |
| № 4 - Земельный участок с кадастровым номером 22:21:010006:818 | Федоров Павел Николаевич  | 561000897507 | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

| Номер лота / Наименование лота                                  | Наименование участника      | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| № 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:21:030001:1263 | Нестеренко Илья Андреевич   | 491970/664111                | 06.06.2025 10:46:28             |
| № 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:21:030001:1263 | Федоров Павел Николаевич    | 491971/664114                | 06.06.2025 10:49:26             |
| № 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:21:020004:563  | КРИВЦОВ КОНСТАНТИН ЕГОРОВИЧ | 491615/663560                | 05.06.2025 08:48:35             |
| № 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:21:020004:563  | Нестеренко Илья Андреевич   | 491970/664112                | 06.06.2025 10:46:28             |
| № 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:21:020004:563  | Федоров Павел Николаевич    | 491971/664115                | 06.06.2025 10:49:26             |
| № 4 - Земельный участок с кадастровым номером 22:21:010006:818  | ДЕМЕШЕВ СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ   | 491744/663713                | 05.06.2025 13:08:45             |
| № 4 - Земельный участок с кадастровым номером 22:21:010006:818  | Нестеренко Илья Андреевич   | 491970/664113                | 06.06.2025 10:46:28             |
| № 4 - Земельный участок с кадастровым номером 22:21:010006:818  | Федоров Павел Николаевич    | 491971/664116                | 06.06.2025 10:49:26             |

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

| Номер лота / Наименование лота                                  | Наименование участника      | Входящий номер заявки на лот | Обоснование принятого решения                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| № 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:21:030001:1263 | Акжолов Руслан Керималиевич | 491949/664081                | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), отсутствует паспорт Заявителя |

9. Ставки участников:

| Номер лота | Наименование участника | Последняя ставка участника | Время подачи ставки | Номер по результатам ранжирования |
|------------|------------------------|----------------------------|---------------------|-----------------------------------|
|------------|------------------------|----------------------------|---------------------|-----------------------------------|

|    |                              |               |                     |   |
|----|------------------------------|---------------|---------------------|---|
| №4 | ДЕМЕШЕВ СЕРГЕЙ<br>НИКОЛАЕВИЧ | 9 313,00 руб. | 10.06.2025 06:00:36 | 1 |
|----|------------------------------|---------------|---------------------|---|

10.Победители:

| Номер лота /<br>Наименование<br>лота                                       | Наименование<br>участника       | Итоговая цена | Входящий<br>номер заявки на<br>лот | Местонахождение | Дата и время<br>поступления<br>заявки |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------|------------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| № 4 - Земельный<br>участок с<br>кадастровым<br>номером<br>22:21:010006:818 | ДЕМЕШЕВ<br>СЕРГЕЙ<br>НИКОЛАЕВИЧ | 9 313,00 руб. | 491744/663713                      |                 | 05.06.2025<br>13:08:45                |

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме по ЛОТам № 2,3 признается несостоявшимся на основании, п.19 ст 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

12. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме по ЛОТу № 4 признается состоявшимся. Заключить договор с победителем аукциона Демешевым Сергеем Николаевичем.

11.1. Обоснование принятого решения: п.17 ст.39.12. Земельного кодекса РФ.

12. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Администрации района, по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № U21000013440000000064-3.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

/  /  
(подпись)

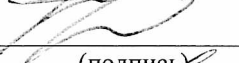
Смирнова М.А.

Секретарь

/  /  
(подпись)

Юрина С.В.

Член комиссии

/  /  
(подпись)

Бубнов В.А.

Член комиссии

/  /  
(подпись)

Полковников А.М.