

И.о.начальника Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края

УТВЕРЖДАЮ:

Должность

Краснощёковского района Алтайского края

М.А.Смирнова

« 03 » апреля 2025 г.

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U21000013440000000058-3

03.04.2025 07:10:36

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии *постановлением Администрации Краснощёковского района Алтайского края № 64 от 26.02.2025г*

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: продажа права на заключение договоров аренды земельных участков

2. Продавец (арендодатель): Управление по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района

3. Организатор: УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКОНОМИЧЕСКОМУ РАЗВИТИЮ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОЩЁКОВСКОГО РАЙОНА, Юридический адрес: 658340, Россия, Алтайский край, ул Ленина, зд. 152, Почтовый адрес: 658340, Россия, Алтайский, Краснощёково, Ленина, 152

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - земельный участок площадью 51395 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:020012:1053, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, 5406 м на юго-запад от с.Суетка	760,00 руб.	Не состоялся- 1 допущена
№ 2 - земельный участок площадью 257851 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:020012:1019, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, 6252 м на северо-запад от с.Суетка	7 705,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 3 - земельный участок площадью 1176600 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:020012:1018, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, 3612 м на северо-запад от с.Суетка	16 944,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 4 - земельный участок площадью 82764 кв.м. из земель	3 045,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок

сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:020012:1057, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, 6178 м на северо-запад от с.Суетка		
№ 5 - земельный участок площадью 253690 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:030001:1263, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, примерно в 2,5 км на северо-запад от с.Новошипуново	10 125,00 руб.	Не состоялся- 0 ставок
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	14 725,00 руб.	Состоялся

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000013440000000058.

6. Состав комиссии:

1.	Фролов Виталий Геннадьевич	Зам. председателя комиссии	начальник юридического отдела Администрации Краснощёковского района Алтайского края
2.	Юрина Светлана Викторовна	Секретарь	начальник отдела по земельным и имущественным отношениям Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края
3.	Бубнов Владимир Александрович	Член комиссии	председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политики Администрации Краснощёковского района Алтайского края
4.	Полковников Александр Михайлович	Член комиссии	главный специалист Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края
5.	Смирнова Марина Александровна	Председатель комиссии	и.о. начальника Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Юрина Светлана Викторовна	Секретарь	начальник отдела по земельным и имущественным отношениям Управления по экономическому
----	---------------------------	-----------	---

			развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края
2.	Бубнов Владимир Александрович	Член комиссии	председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политики Администрации Краснощёковского района Алтайского края
3.	Полковников Александр Михайлович	Член комиссии	главный специалист Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края
4.	Смирнова Марина Александровна	Председатель комиссии	и.о. начальника Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - земельный участок площадью 51395 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:020012:1053, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, 5406 м на юго-запад от с.Суетка	Акулов Алексей Геннадьевич	225173912440	Российская Федерация
№ 1 - земельный участок площадью 51395 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:020012:1053, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, 5406 м на юго-запад от с.Суетка	Бабурин Максим Александрович	222390686218	656006, Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, Северный Власихинский, 14, 2
№ 5 - земельный участок площадью 253690 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:030001:1263, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, примерно в 2,5 км	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., 58, 5

на северо-запад от с.Новошипунowo			
№ 5 - земельный участок площадью 253690 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:030001:1263, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, примерно в 2,5 км на северо-запад от с.Новошипунowo	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	Анучин Денис Алексеевич	366218220509	Российская Федерация
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	Аракелян Артур Ваникович	225173756512	658340, Россия, Алтайский край, Краснощёковский р-н, село Краснощёково, Театральный пер, двлд. 17
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	Богданова Ольга Васильевна	366501573835	394031, Россия, Воронежская, Воронеж, Днепроvский, 48
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	Григорьев Алексей Анатольевич	645100458081	410001, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Саратов, п. Пролетарский, Ростовская, 36, 101

№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	Дятлов Роман Сергеевич	361604195054	396302, Российская Федерация, Воронежская обл., с. Новая Усмань, Полевая, 48, 72
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	Жиляков Сергей Александрович	366201773110	394018, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Куколкина, 11, 31
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	366607543894	394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	Магометов Вячеслав Геннадьевич	382007008788	665415, Российская Федерация, Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Лермонтова, 5, 51
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	Мануковский Евгений Юрьевич	361604399280	396311, Российская Федерация, Воронежская обл., с. Новая Усмань, ул. Ленина, 43
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192,	НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ	366412809207	394006, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пер. Челюскинцев, 88

расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,			
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., 58, 5
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА	366414721702	394052, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Камская, 22
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	Попова Вера Ивановна	366103652037	394050, Россия, Воронежская обл, г Воронеж, ул Степанова, д. 44
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ	382002995900	664053, Россия, Иркутская обл, г Иркутск, ул Баумана, д. 214/2, кв. 67
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	Титов Сергей Александрович	366224757549	394049, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Автогенный переулок, 13, 3

№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139
--	--------------------------	--------------	--

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - земельный участок площадью 51395 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:020012:1053, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, 5406 м на юго-запад от с.Суетка	Акулов Алексей Геннадьевич	467300/631047	21.03.2025 10:28:20
№ 5 - земельный участок площадью 253690 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:030001:1263, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, примерно в 2,5 км на северо-запад от с.Новошипуново	Нестеренко Илья Андреевич	471004/636068	31.03.2025 13:13:00
№ 5 - земельный участок площадью 253690 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:030001:1263, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, примерно в 2,5 км на северо-запад от с.Новошипуново	Федоров Павел Николаевич	471007/636072	31.03.2025 13:16:17
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	Анучин Денис Алексеевич	471292/636508	31.03.2025 20:50:30
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	Аракелян Артур Ваникович	465236/628309	17.03.2025 11:35:22

№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	Богданова Ольга Васильевна	471152/636306	31.03.2025 15:36:17
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	Григорьев Алексей Анатольевич	471319/636540	31.03.2025 22:51:28
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	Дятлов Роман Сергеевич	471459/636713	01.04.2025 10:56:21
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	Жиляков Сергей Александрович	471165/636320	31.03.2025 15:49:40
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	471261/636465	31.03.2025 20:41:28
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	Магометов Вячеслав Геннадьевич	471493/636753	01.04.2025 11:52:01
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	Мануковский Евгений Юрьевич	471460/636714	01.04.2025 10:56:43
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ	471291/636507	31.03.2025 20:50:26

№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	Нестеренко Илья Андреевич	471004/636069	31.03.2025 13:13:00
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА	470817/635808	31.03.2025 09:24:20
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	Попова Вера Ивановна	470815/635806	31.03.2025 09:24:04
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ	471497/636757	01.04.2025 11:58:03
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	Титов Сергей Александрович	471264/636469	31.03.2025 20:40:28
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Нектарная, 14а,	Федоров Павел Николаевич	471007/636073	31.03.2025 13:16:17

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
№ 1 - земельный участок площадью 51395 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:020012:1053, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, 5406 м на юго-запад от с.Суетка	Бабурин Максим Александрович	462417/624227	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., Отсутствуют: заявка, паспорт, задаток

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№6	Аракелян Артур Ваникович	15 166,00 руб.	03.04.2025 06:01:22	1

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 6 - земельный участок площадью 1323 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:1192, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с. Краснощёково, ул. Нектарная, 14а,	Аракелян Артур Ваникович	15 166,00 руб.	465236/628309		17.03.2025 11:35:22

На лот № 1 одна заявка была допущена к аукциону в электронной форме. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся. Заключить договор аренды вышеуказанного земельного участка с единственным участником аукциона Акуловым Алексеем Геннадьевичем, направить ему два экземпляра проекта договора аренды для подписания. Размер ежегодной арендной платы определить равном начальному размеру.

На лоты № 2, № 3, № 4 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся.

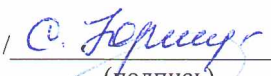
Аукцион по ЛОТУ № 6 на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся. Заключить договор с победителем аукциона Аракелян Артуром Ваниковичем.

11.1. Обоснование принятого решения: п.17 ст.39.12. Земельного кодекса РФ.

12. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Администрации района, по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № U21000013440000000058-3.

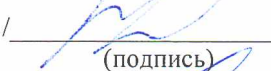
Подписи членов комиссии:

Секретарь

/  /
(подпись)

Юрина С.В.

Член комиссии

/  /
(подпись)

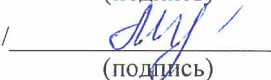
Бубнов В.А.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Полковников А.М.

Председатель комиссии

/  /
(подпись)

Смирнова М.А.