

Протокол № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место, дата и время составления протокола: Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Ленина, 152, 14-00 часов по местному времени 13 апреля 2017 г.

Организатор аукциона: Управление по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района.

Состав комиссии:

Председатель комиссии — Таршилова Т.А. — и.о.начальника Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Заместитель председателя комиссии — Перегудова Г.Н. - управляющий делами Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Секретарь комиссии — Юрина С.В. — начальник отдела по земельным и имущественным отношениям Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Члены комиссии:

Бубнов В.А. - председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политики Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Барсукова Т.А. — консультант-юрист Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Лазуткина А.Н. — ведущий специалист по управлению муниципальным имуществом Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края.

На заседании присутствовало 6 членов комиссии. Заседание комиссии правомочно. Заседание комиссии проводилось председателем комиссии.

Повестка дня: Утверждение протокола рассмотрения заявок и документов претендентов открытого по составу участников и по форме подачи заявок аукциона.

Решение о проведении аукциона принято Администрацией Краснощёковского района Алтайского края (постановление Администрации Краснощёковского района от 7.03.2017 г. №151).

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка:

ЛОТ 1: земельный участок площадью 981787 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:010006:578, расположенный по адресу: Алтайский край, Краснощёковский район, 2552 м на северо-запад от с.Берёзовка, разрешенное использование – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур.

ЛОТ 2: земельный участок площадью 3417820 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:010006:579, расположенный по адресу: Алтайский край, Краснощёковский район, 2407 м на

северо-запад от с.Берёзовка, разрешенное использование – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур.

ЛОТ 3: земельный участок площадью 1343929 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:010005:1064, расположенный по адресу: Алтайский край, Краснощёковский район, 10466 м на юго-запад от с.Берёзовка, разрешенное использование – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур.

Срок аренды - 10 лет.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в размере:

ЛОТ 1: 23 663 руб. (двадцать три тысячи шестьсот шестьдесят три руб.)

ЛОТ 2: 82 377 руб. (восемьдесят две тысячи триста семьдесят семь руб.)

ЛОТ 3: 32 392 руб. (тридцать две тысячи триста девяносто два руб.)

Задаток для участия в аукционе в размере

ЛОТ 1: 4 733 руб. (четыре тысячи семьсот тридцать три руб.)

ЛОТ 2: 16 475 руб. (шестнадцать тысяч четыреста семьдесят пять руб.)

ЛОТ 3: 6 478 руб. (шесть тысяч четыреста семьдесят восемь руб.)

Шаг аукциона в размере:

ЛОТ 1: 710 руб. (семьсот десять руб.)

ЛОТ 2: 2 471 руб. (две тысячи четыреста семьдесят один руб.)

ЛОТ 3: 972 руб. (девятьсот семьдесят два руб.)

Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации Краснощёковского района и в газете «Районный вестник».

Перечень претендентов и принятых заявок:

Регистрационный № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенные задатки (руб.)
1	Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская торговая компания», фактический адрес: Иркутская область, г.Иркутск, ул.Радищева, 153А. По доверенности представляет Вдовин Юрий Анатольевич.	8.04.2017 г. 9-00 ч.	4733 16475 6478

Представленные заявки на участие в аукционе соответствуют установленной форме. Заявителем представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявка подана лицом, в отношении которого в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду.

Заявки заявителем не отзывались.

По результатам рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в соответствии со статьей 39.12. Земельного Кодекса РФ от 25.10.2001г. № 136-ФЗ единая комиссия решила:

Признать участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская торговая компания».

Признать аукцион, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет», на официальном сайте торгов: torgi.gov.ru. 16.03.2017 года несостоявшимся.

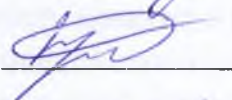
Заключить договор аренды вышеуказанного земельного участка с единственным участником аукциона, направить ему три экземпляра проекта договора аренды для подписания. Размер ежегодной арендной платы определить равном начальному размеру.

Подписи:

Председатель комиссии  Таршилова Т.А.

Заместитель председателя комиссии  Перегудова Г.Н.

Члены комиссии:  Барсукова Т.А.

 Бубнов В.А.

 Лазуткина А.Н.

Секретарь комиссии  Юрина С.В.