УТВЕРЖДАЮ:
начальник Управления по экономическому развитию
и имущественным отношениям Администрации
Краснощёковского района Алтайского края

О.Ф.Усова

«26» января 2023 г.

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U21000013440000000006-3

26.01.2023 09:57:57

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с постановлением Администрации Краснощёковского района Алтайского края № 435 от 15 декабря 2022 года.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: продажа права на заключение договоров аренды земельного участка

2. Продавец (арендодатель): Управление по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района

3. Организатор: УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКОНОМИЧЕСКОМУ РАЗВИТИЮ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОЩЁКОВСКОГО РАЙОНА.
Юридический адрес: 658340, Россия, Алтайский, Ленина, 152,
Почтовый адрес: 658340, Российская Федерация, Алтайский край, с. Краснощёково, ул. Ленина, 152

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - земельный участок	3 073,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 2 - земельный участок	81 558,00 руб.	Не состоялся - 1 заявка
№ 3 - земельный участок	218 770,00 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Номер новой процедуры

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте Администрации Краснощёковского района, в газете «Районный вестник» и на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000013440000000006.

6. Состав комиссии:

1.	Усова Ольга Федоровна	Председатель комиссии	начальник Управления по экономическому развитию и *имущественным отношениям* Администрации Краснощёковского района Алтайского края
2.	Фролов Виталий Геннадьевич	Зам. председателя комиссии	начальник юридического отдела Администрации Краснощёковского района Алтайского края
3.	Юрина Светлана Викторовна	Секретарь	начальник отдела по земельным и имущественным отношениям

			Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края
4.	Бубнов Владимир Александрович	Член комиссии	председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политики Администрации Краснощёковского района Алтайского края
5.	Полковников Александр Михайлович	Член комиссии	главный специалист Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Усова Ольга Федоровна	Председатель комиссии	начальник Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края
2.	Фролов Виталий Геннадьевич	Зам. председателя комиссии	начальник юридического отдела Администрации Краснощёковского района Алтайского края
3.	Юрина Светлана Викторовна	Секретарь	начальник отдела по земельным и имущественным отношениям Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края
4.	Бубнов Владимир Александрович	Член комиссии	председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политики Администрации Краснощёковского района Алтайского края
5.	Полковников Александр Михайлович	Член комиссии	главный специалист Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 2 - земельный участок	Латохо Татьяна Анатольевна	720408445456	625059, Российская Федерация, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Сидора Путилова, 41, 15
№ 3 - земельный участок	КОВАЛЬ АЛЕКСАНДР АЛЕКСЕЕВИЧ	222510436484	656008, Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Анатолия, 189А, 1

№ 3 - земельный участок	Куфаева Юлия Викторовна	228500440620	656011, Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт. Ленина, 127а, 25
№ 3 - земельный участок	Латохо Татьяна Анатольевна	720408445456	625059, Российская Федерация, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Сидора Путилова, 41, 15
№ 3 - земельный участок	ООО "АГРОВЕСТ"	2221218778 222101001	656049, Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Пролетарская, 91, 35
№ 3 - земельный участок	ООО "КОЛХОЗ ИМЕНИ ЛЕНИНА"	2251003106 225101001	658350, Российская Федерация, Алтайский край, с. Маралиха, ул. Ленина, дом 3
№ 3 - земельный участок	Рамазанов Сергей Витальевич	222511183892	656049, Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Красноармейский , 59 а, 112
№ 3 - земельный участок	СТЕБУНОВ ИГОРЬ МИХАЙЛОВИЧ	228706523196	659302, Российская Федерация, Алтайский край, г. Бийск, Докучаева, дом 9, кв.3

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 2 - земельный участок	Латохо Татьяна Анатольевна	197119/267913	19.01.2023 12:50:45
№ 3 - земельный участок	КОВАЛЬ АЛЕКСАНДР АЛЕКСЕЕВИЧ	196678/267348	17.01.2023 09:12:10
№ 3 - земельный участок	Куфаева Юлия Викторовна	196676/267346	17.01.2023 09:03:37
№ 3 - земельный участок	Латохо Татьяна Анатольевна	197119/267912	19.01.2023 12:50:45
№ 3 - земельный участок	ООО "АГРОВЕСТ"	197310/268146	20.01.2023 14:07:32
№ 3 - земельный участок	Рамазанов Сергей Витальевич	197404/268259	21.01.2023 10:48:11
№ 3 - земельный участок	СТЕБУНОВ ИГОРЬ МИХАЙЛОВИЧ	197283/268114	20.01.2023 10:32:32

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
№ 3 - земельный участок	ООО "КОЛХОЗ ИМЕНИ ЛЕНИНА"	196900/267644	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8

			ст.39.12 ЗК РФ)., отсутствие Заявки на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№3	ООО "АГРОВЕСТ"	3 178 683,00 руб.	26.01.2023 09:39:59	1
№3	КОВАЛЬ АЛЕКСАНДР АЛЕКСЕЕВИЧ	3 172 120,00 руб.	26.01.2023 09:39:43	2
№3	Куфаева Юлия Викторовна	3 158 994,00 руб.	26.01.2023 09:33:56	3
№3	Латохо Татьяна Анатольевна	1 925 150,00 руб.	26.01.2023 07:48:24	4
№3	СТЕБУНОВ ИГОРЬ МИХАЙЛОВИЧ	1 006 330,00 руб.	26.01.2023 06:54:10	5
№3	Рамазанов Сергей Витальевич	487 853,00 руб.	26.01.2023 06:15:13	6

10.Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 3 - земельный участок	ООО "АГРОВЕСТ"	3 178 683,00 руб.	197310/268146	656049, Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Пролетарская, 91, 35	20.01.2023 14:07:32

На лот № 2 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся. Заключить договор аренды вышеуказанного земельного участка с единственным участником аукциона Латохо Татьяной Анатольевной, направить ей два экземпляра проекта договора аренды для подписания. Размер ежегодной арендной платы определить равном начальному размеру.

На лот № 1 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся.

11. Аукцион на лот № 3 на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся. Заключить договор с победителем аукциона ООО "АГРОВЕСТ" (656049, Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Пролетарская, 91, 35, ИНН 2221218778, ОГРН 1152225004403)

11.1. Обоснование принятого решения: п.17 ст.39.12. Земельного кодекса РФ.

12. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Администрации района, по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № U 21000013440000000006-3

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	/_____/ (подпись)	Усова О.Ф.
Зам. председателя комиссии	/_____/ (подпись)	Фролов В.Г.
Секретарь	/_____/ (подпись)	Юрина С.В.
Член комиссии	/_____/ (подпись)	Бубнов В.А.
Член комиссии	/_____/ (подпись)	Полковников А.М.