

Протокол № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место, дата и время составления протокола: Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Ленина, 152, 11-00 часов по местному времени 2 сентября 2022 г.

Организатор аукциона: Управление по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района.

Состав комиссии:

Председатель комиссии — Усова О.Ф. — начальник Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Заместитель председателя комиссии — Фролов В.Г. — начальник юридического отдела Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Секретарь комиссии — Юрина С.В. — начальник отдела по земельным и имущественным отношениям Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Члены комиссии:

Бубнов В.А. - председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политики Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Полковников А.М. — ведущий специалист Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края.

На заседании присутствовало 5 членов комиссии. Заседание комиссии правомочно.

Заседание комиссии проводилось председателем комиссии.

Повестка дня: Утверждение протокола рассмотрения заявок и документов претендентов открытого по составу участников и по форме подачи заявок аукциона.

Решение о проведении аукциона принято Администрацией Краснощёковского района Алтайского края (постановление Администрации Краснощёковского района от 19.07.2022 г. № 232).

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка:

ЛОТ 1: земельный участок площадью 1000000 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:020004:294, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир граница населенного пункта с.Акимовка. Участок находится примерно в 1км по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, разрешенное использование - для пастьбы скота.

ЛОТ 2: земельный участок площадью 1076306 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:010005:1397, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, примерно в 3,5 км на восток от с.Берёзовка, разрешенное использование — для выпаса сельскохозяйственных животных.

ЛОТ 3: земельный участок площадью 1857010 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:030006:730, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, участок расположен в 2 км на юго-восток от с.Маралиха, разрешенное использование — для выпаса сельскохозяйственных животных.

ЛОТ 4: земельный участок площадью 1149633 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:030004:383, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, примерно в 2 км по направлению на юг от с.Усть-Козлуха, разрешенное использование – для выпаса сельскохозяйственных животных.

ЛОТ 5: земельный участок площадью 2503 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:030019:185, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Усть-Козлуха, ул.Северная, 5б, разрешенное использование – обеспечение сельскохозяйственного производства. сроком на 25 лет.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в размере:

ЛОТ 1: 38 550 руб.(тридцать восемь тысяч пятьсот пятьдесят руб.)

ЛОТ 2: 46 335 руб.(сорок шесть тысяч триста тридцать пять руб.)

ЛОТ 3: 79 666 руб.(семьдесят девять тысяч шестьсот шестьдесят шесть руб.)

ЛОТ 4: 56 218 руб.(пятьдесят шесть тысяч двести восемнадцать руб.)

ЛОТ 5: 3 000 руб.(три тысячи руб.)

Задаток для участия в аукционе в размере

ЛОТ 1: 7710 руб. (семь тысяч семьсот десять руб.)

ЛОТ 2: 9 267 руб. (девять тысяч двести шестьдесят семь руб.)

ЛОТ 3: 15 933 руб. (пятнадцать тысяч девятьсот тридцать три руб.)

ЛОТ 4: 11 244 руб.(одиннадцать тысяч двести сорок четыре руб.)

ЛОТ 5: 600 руб.(шестьсот руб.)

Шаг аукциона в размере:

ЛОТ 1: 1 157 руб. (одна тысяча сто пятьдесят семь руб.)

ЛОТ 2: 1 390 руб. (одна тысяча триста девяносто руб.)

ЛОТ 3: 2 390 руб. (две тысячи семьсот шестьдесят руб.)

ЛОТ 4: 1 687 руб.(одна тысяча шестьсот восемьдесят семь руб.)

ЛОТ 5: 90 руб.(девяносто руб.)

Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации Краснощёковского района и в газете «Районный вестник».

Перечень претендентов и принятых заявок:

ЛОТ 1 – ЛОТ 4: Заявки по данным ЛОТам отсутствуют.

Решение аукционной комиссии: Признать аукцион по ЛОТам 1-4, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет», на официальном сайте торгов: torgi.gov.ru. 04.08.2022 года несостоявшимся.

ЛОТ 5:

Регистра- ционный № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенные зататки (руб.)
1	Трунов Владимир Николаевич	10.08.2022 г. 11-45 ч.	600

Представленная заявка на участие в аукционе соответствует установленной форме.

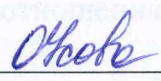
Заявителем представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявка подана лицом, в отношении которого в соответствии с действующим законодательством

Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду.

Заявка заявителем не отзывалась.

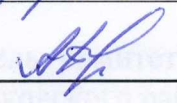
Решение аукционной комиссии: Признать аукцион по ЛОТу 5, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет», на официальном сайте торгов: torgi.gov.ru. 04.08.2022 года несостоявшимся. Заключить договор аренды вышеуказанного земельного участка с единственным участником аукциона Труновым Владимиром Николаевичем, направить ему два экземпляра проекта договора аренды для подписания. Размер ежегодной арендной платы определить равном начальному размеру.

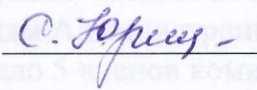
Подписи:

Председатель комиссии  Усова О.Ф.

Заместитель председателя комиссии  Фролов В.Г.

Члены комиссии:  Бубнов В.А.

 Полковников А.М.

Секретарь комиссии  Юрина С.В.