

Протокол № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место, дата и время составления протокола: Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Ленина, 152, 10-00 часов по местному времени 10 декабря 2021 г.

Организатор аукциона: Управление по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района.

Состав комиссии:

Председатель комиссии — Усова О.Ф. — начальник Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Заместитель председателя комиссии — Суханов Д.В. - управляющий делами Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Секретарь комиссии — Юрина С.В. — начальник отдела по земельным и имущественным отношениям Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Члены комиссии:

Бубнов В.А. - председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политики Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Фролов В.Г. — начальник юридического отдела Администрации Краснощёковского района Алтайского края.

На заседании присутствовало 5 членов комиссии. Заседание комиссии правомочно.

Заседание комиссии проводилось председателем комиссии.

Повестка дня: Утверждение протокола рассмотрения заявок и документов претендентов открытого по составу участников и по форме подачи заявок аукциона.

Решение о проведении аукциона принято Администрацией Краснощёковского района Алтайского края (постановление Администрации Краснощёковского района от 08.11.2021 г. № 402).

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка:

ЛОТ 1: земельный участок площадью 8000 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:21:020022:750, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 150 м по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Степная, 111, разрешенное использование — под объект материально-технического снабжения, сбыта и заготовок.

Срок аренды - 25 лет.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в размере:

ЛОТ 1: 41 672 руб. (сорок одна тысяча шестьсот семьдесят два руб.)

Задаток для участия в аукционе в размере

ЛОТ 1: 8 335 руб. (восемь тысяч триста тридцать пять руб.)

Шаг аукциона в размере:

ЛОТ 1: 1 250 руб. (одна тысяча двести пятьдесят руб.)

Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов

www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации Краснощёковского района и в газете «Районный вестник».

Перечень претендентов и принятых заявок:

Регистрационный № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенные задатки (руб.)
1	Шипилов Павел Александрович	15.11.2021 г. 16-00 ч.	8 335

Представленная заявка на участие в аукционе соответствует установленной форме. Заявителем представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявка подана лицом, в отношении которого в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду. Заявка заявителем не отзывалась.

По результатам рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в соответствии со статьей 39.12. Земельного Кодекса РФ от 25.10.2001г. № 136-ФЗ единая комиссия решила:

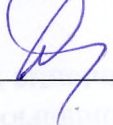
Признать участником аукциона Шипилова Павла Александровича.

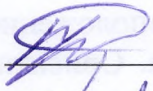
Признать аукцион, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет», на официальном сайте торгов: torgi.gov.ru. 11.11.2021 года несостоявшимся.

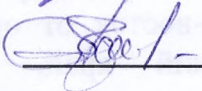
Заключить договор аренды вышеуказанного земельного участка с единственным участником аукциона, направить ему три экземпляра проекта договора аренды для подписания. Размер ежегодной арендной платы определить равном начальному размеру.

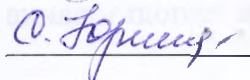
Подписи:

Председатель комиссии  Усова О.Ф.

Заместитель председателя комиссии  Д.В.Суханов

Члены комиссии:  Бубнов В.А.

 Фролов В.Г.

Секретарь комиссии  Юрина С.В.