**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МАРАЛИХИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
КРАСНОЩЁКОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

от «21» октября 2019 года № 12 с. Маралиха

о налоге на имущество физических лиц

на территории Маралихинского сельсовета

Краснощековского района Алтайского края.

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Налогового кодекса), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Алтайского края от 04.12.2018 № 345   
«Об установлении единой даты начала применения на территории Алтайского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения»:

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2020 на территории

Маралихинского сельсовета Краснощековского района Алтайского края

налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [п](consultantplus://offline/ref=1E904FB805A9424446E90FE1894A0214AE7EC406BFF05192288C0693E53C89F0F6FB65B0CBCB827B3EA519DB31548722EFF7F2EE1814B3DFNFJ)одпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных   
в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившими силу: решение Совета депутатов Маралихинского сельсовета Краснощековского района Алтайского края от 28 ноября 2016 года № 43 «О введении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Маралихинский сельсовет Краснощёковского района Алтайского края»

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по финансам и бюджету Совета депутатов Маралихинского сельсовета Краснощёковского района Алтайского края.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликовании в газете «Районный вестник».

И.О.главы сельсовета А.В.Безбородов