**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МАРАЛИХИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КРАСНОЩЁКОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ № 4**

«18» марта 2019 г. с.Маралиха

Об утверждении Правил благоустройства

территории муниципального образования

Маралихинский сельсовет

Краснощёковского района Алтайского края

В целях организации и обеспечения благоустройства территории муниципального образования Маралихинский сельсовет Краснощёковского района Алтайского края , руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая Методические рекомендации для подготовки правил благоустройства территории поселений, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 года № 711/пр, Уставом муниципального образования Маралихинский сельсовет Краснощёковского района Алтайского края, Совет депутатов Маралихинского сельсовета Краснощёковского района Алтайского края РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила благоустройства территории муниципального образования Маралихинский сельсовет Краснощёковского района Алтайского края.(приложение № 1)
2. Решение № 50 от 14.02.2017 года Совета депутатов Маралихинского сельсовета Краснощёковского района Алтайского края считать утратившим силу.
3. Настоящее решение обнародовать на официальном сайте сети Интернет и информационном стенде Администрации Маралихинского сельсовета.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.
5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на И.О.главы Администрации Маралихинского сельсовета.

И.О.главы сельсовета А.В.Безбородов

Приложение № 1

к решению Совета депутатов

Маралихинского сельсовета

Краснощёковского района

Алтайского края

Решение № 4 от 18.03.2019г.

**Правила благоустройства территории муниципального образования Маралихинский сельсовет Краснощёковского района Алтайского края**

Настоящие Правила разработаны в соответствии со статьей 14 Федерального Закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131 -ФЗ от 06.10.2003г., Градостроительным кодексом Российской федерации от 29.10.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», в целях создания благоприятных условий для жизнедеятельности поселения, охраны окружающей среды, обеспечения безопасности дорожного движения, сохранения жизни, здоровья и имущества граждан.

В настоящих Правилах изложены основные принципы, подходы, качественные характеристики и показатели, используемые при благоустройстве территории.

К объектам благоустройства относится территории различного функционального о назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

* детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
* улицы ( в том числе пешеходные) дороги;
* парки и иные зеленые зоны;
* площади и другие территории;
* технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;
* контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

К элементам благоустройства в настоящих Правилах относят, в том числе:

* элементы озеленения;
* покрытия;
* ограждения (заборы);
* водные устройства;
* уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
* игровое и спортивное оборудование;
* элементы освещения;
* средства размещения информации и рекламные конструкции
* некапитальные нестационарные сооружения;
* элементы объектов капитального строительства.

1. Общие положения, принципы и подходы

Настоящие Правила действуют на всей территории муниципального образования Маралихинский сельсовет Краснощёковского района Алтайского края и обязательны для выполнения всеми юридическими и физическими лицами, являющимися собственниками или арендаторами земельных участков, застройщиками, собственниками, владельцами или арендаторами зданий, строек, сооружений, расположенных на территории муниципального образования Маралихинский сельсовет Краснощёковского района Алтайского края (далее –Маралихинский сельсовет). Содержание объектов благоустройства осуществляется путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями. Участниками деятельности по благоустройству выступают:

* население Маралихинского сельсовета, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители муниципального образования участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;
* Администрация Маралихинского сельсовета, которая формирует техническое задание, выбирает исполнителей и обеспечивает финансирование в пределах своих полномочий;
* хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории Маралихинского сельсовета, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

Жители Маралихинского сельсовета могут участвовать в подготовке и реализации проектов по благоустройству в целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качество реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства.

* 1. Основные понятия и термины, используемые в настоящих Правилах
* благоустройство территории - комплекс мероприятий по содержанию территории сельского поселения, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;
* содержание территории - комплекс мероприятий и работ по уборке и поддержанию в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии территории и объектов благоустройства, их отдельных элементов;
* уборка территорий - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территории от грязи, мусора, снега, льда, сметанием, сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления и (или) другого мусора, а также иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения;
* обслуживающая (эксплуатирующая) организации - организация, обслуживающая объекты и элементы благоустройства на основании договоров (соглашений), муниципальных контрактов, муниципальных заданий в установленном порядке;
* специализированная организация - организация, осуществляющая на постоянной основе деятельность по сбору и вывозу твердых коммунальных отходов, смета, снега, льда на территории сельского поселения;
* объекты благоустройства - территории сельского поселения с расположенными на ней элементами объектов благоустройства в границах земельных участков, находящихся в частной, государственной и муниципальной собственности, земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена; внешние поверхности зданий, строений, сооружений;
* элементы благоустройства - конструктивные и функциональные составляющие объектов благоустройства, определяющие их внешний вид, обеспечивающие визуальное восприятие объектов благоустройства, в соответствии с их функциональным назначением, в том числе зеленые насаждения, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, ограждения, объекты санитарной очистки, предназначенные для накопления отходов, площадки (игровые, спортивные, детские, хозяйственные) и размещаемые на них игровое и спортивное оборудование, информационные элементы, используемые как составные части благоустройства.
* зеленые насаждения- древесно- кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения;
* элементы озеленения - зеленые насаждения, деревья, кустарники, газоны, цветники и естественные природные растения.
* зеленый фонд сельского поселения -совокупность зеленых зон, в том числе, покрытых древесно-кустарниковой или травянистой растительностью территорий в границах поселения;
* охрана зеленого фонда поселения- система мероприятий, обеспечивающих сохранение и развитие зеленого фонда и необходимых для нормализации экологической обстановки и создания благоприятной окружающей среды;
* восстановительная стоимость зеленых насаждений- материальная компенсация ущерба, выплачиваемая за нанесение вреда зеленым насаждениям, находящимися в муниципальной собственности, взимаемая при санкционированной пересадке или сносе зеленых насаждений, а также при их повреждении или уничтожении;
* санитарная рубка - вырубка(снос) сухостойных, больных деревьев и кустарников, не подлежащих лечению и оздоровлению;
* уничтожение зеленых насаждений -повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение их роста или гибель растения;
* сорная растительность- любая дикорастущая, не обработанная, не возделанная и не выращиваемая человеком растительность;
* систематическая борьба с сорной растительностью - кошение, обработка спецсредствами, препятствующими росту, и прочие агротехнические мероприятия;
* выжигание сухой растительности - повреждение или уничтожение вследствие пожаров травянистой и древесно-кустарниковой растительности;
* земляные работы - производство работ, связанных со вскрытием грунта или возведением объектов производственного и жилищно-гражданского назначения, сооружений всех видов, подземных и надземных инженерных сетей и коммуникаций и т. д, за исключением пахотных работ (вертикальная разработка грунта на глубину более 30 см)
* инженерные коммуникации -наземные, надземные и подземные коммуникации, включающие в себя сети, трассы водо-, тепло-, и электроснабжения канализации, ливневой канализации, водостоков и водоприемников, а также другие коммуникации и связанные с ними наземные, надземные и подземные объекты (сооружения) и элементы (ограждения, защитные кожухи, опоры трубопроводов, крышки люков колодцев и оголовков, уличные водоразборные колонки;
* проектная документация по благоустройству территорий - пакет документации, основанной на стратегии развития муниципального образования и концепции, отражающей потребности жителей муниципального образования, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории. Состав данной документации может быть различным в зависимости от того, к какому объекту благоустройства он относится. Предлагаемые в проектной документации по благоустройству решения готовятся по результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений;
* проект благоустройства - документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветовые) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства; элементы сопряжения поверхности - различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы;
* содержание объекта благоустройства - обеспечение чистоты, поддержание в надлежащем техническом, физическом, санитарном и эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов;
* отходы производства и потребления (далее - отходы) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий и продуктов, утратившие свои потребительские свойства товары (продукция);
* коммунальные (бытовые) отходы -отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовления продуктов питания, содержания жилых и нежилых помещений, внутридворовых территорий и другое);
* промышленные отходы- отходы определенного производства, в том числе строительные.
* крупногабаритный мусор (КГМ) - отходы потребления н хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель и др.). утратившие свои потребительские свойства, загрузка которых по своим размерам и характеру) производится непосредственно в автотранспортные средства;
* строительные отходы - отходы, образующиеся в процессе строительства, сноса, реконструкции, ремонта зданий, сооружений, инженерных коммуникаций и промышленных объектов;
* мусор - любые отходы производства и потребления;
* мусорная урна- специально предназначенная для временного хранения отходов емкость малого размера, изготовленная из металла, пластика, сетки. Сверху может иметь встроенную емкость для окурков;
* производитель отходов- физическое или юридическое лицо, образующие отходы в результате своей деятельности;
* навал мусора - скопление коммунальных бытовых отходов (КБО) и мусора, возникшее в результате самовольного сброса, по объему, не превышающему одного кубического метра на любой другой территории;
* очаговый навал мусора - скопление КБО, возникшее в результате самовольного сброса, по объему до 20 кубических метров на территории площадью до 50 квадратных метров;
* несанкционированная свалка мусора- самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование твердых коммунальных отходов, КГМ, отходов производства и строительства, мусора образовавшегося в процессе деятельности физических и юридических лиц, на площади свыше 50 квадратных метров и объемом свыше 20 кубических метров;
* санитарная очистка территории - сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание; коммунальных (бытовых) отходов;
* - домовладение - жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня, теплица, помещения для содержания домашнего скота и птицы, иные объекты);
* домовладелец - физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности или по договору (соглашению) с собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным собственником;
* придомовая территория - земельный участок, входящий в состав общего имущества многоквартирного дома, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенными на указанном земельном участке объектами. Границы и размер придомовой территории определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности;
* прилегающая территория - территория, непосредственно примыкающая к границам земельных участков, зданий, сооружений, принадлежащих физическим, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям на праве собственности или ином вещном праве.
* территория общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (территория парков, площадей, улиц и т. д.);
* проезд - дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам;
* полоса отвода - земля, занимаемая автомобильной дорогой с учетом проектного резерва ее расширения, а также сооружениями, защитными лесонасаждениями, устройствами, необходимыми для ремонта и содержания автомобильной дороги;
* твердое покрытие - дорожное покрытие в составе дорожных одежд капитального, облегченного и переходного типов, монолитная или сборная, выполняемая из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т. д;
* улица- пространство между двумя рядами домов для прохода и проезда, включая дорогу и тротуары;
* дорога- узкая полоса земли, предназначенная для передвижения транспорта (включая проезды, подъезды к предприятиям, объездные дороги)
* тротуар - пешеходная дорожка вдоль улицы;
* ограждение-сооружение из различного вида материалов (металла, камня, кирпича, дерева и других), несущее защитные или декоративные (или их сочетание) функции, применяемое для постоянного или временного устройства с целью изоляции объектов, сооружений, земельных участков, зеленых зон и другое;
* малые архитектурные формы - беседки, памятные доски, остановочные павильоны, фонари, приспособления для озеленения, скамьи, питьевые фонтанчики не являющиеся объектами капитального строительства;
* торговый павильон - закрытая торговая точка, собранная из готовых конструкций, с входом для покупателей. Павильон имеет площадь от 20 кв. м. до 60 кв. м. Основной ассортимент продукции включает напитки, кондитерские изделия и ряд других товаров широкого спроса;
* детская площадка - участок земли на поверхности которого расположены объекты, предназначенные для игр детей (горки, карусели, качели, песочницы и (или) иные подобные объекты);
* спортивная площадка - спортивная площадка - участок земли, территория на поверхности которой расположены объекты, предназначенные для занятий физической культурой и спортом (баскетбольные щиты, брусья, гимнастические стенки, турники и (или) иные подобные объекты);
* информационные элементы - элементы благоустройства (информационные конструкции, вывески, указатели, не содержащие сведения рекламного характера), размещаемые на фасадах зданий, строений и сооружений в месте фактического нахождения или осуществления деятельности заинтересованного лица в целях извещения неопределенного круга лиц о его фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) и соответствующие требованиям, установленным муниципальным правовым актом сельского поселения;
* объекты (средства) наружного освещения (осветительное оборудование) -

осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы), которые могут устанавливаться на улицах, парках, на специально предназначенных для такого освещения опорах, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий, строений и сооружений и в иных местах общественного пользования;

* безнадзорное животное - животное, которое не имеет владельца или владелец которого неизвестен либо, если иное не предусмотрено законами, от права на которое владелец отказался.

**3. Общие требования к содержанию и уборке территории** **муниципального образования Маралихинский сельсовет Краснощёковского района Алтайского края.**

1. К объектам благоустройства относятся:

* проезжая часть улиц, тротуары, дороги, площади, придомовые территории, в том числе детские и спортивные площадки, искусственные сооружения, пешеходные дорожки, остановки пассажирского транспорта, хозяйственные площадки, территории вокруг предприятий торговли, подъезды и территории, прилегающие к строительным площадкам, производственные территории, пустыри и иные поверхности земельных участков в общественных жилых и рекреационных зонах;
* устройство наружного освещения и подсветки;
* фасады зданий (о том числе индивидуальной жилой застройки) и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий и сооружений,
* заборы, ограждения, ворота;
* малые архитектурные формы и иные объекты декоративного н рекреационного назначения, в том числе произведения монументально-декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, скамьи, беседки, цветники;
* объекты оборудования детских, спортивных и спортивно-игровых площадок:
* предметы праздничного оформления:
* сооружения (малые архитектурные формы) и оборудование для уличной торговли, в том числе павильоны, киоски, лотки, ларьки, палатки, прилавки, специально приспособленные для уличной торговли автомототранспортные средства;
* отдельно расположенные объекты уличного оборудования, в том числе оборудованные павильоны и навесы остановок общественного транспорта, малые пункты рекламы (включая тумбы и другие сооружения или устройства), общественные туалеты, урны и другие уличные мусоросборники;
* наружная часть производственных и инженерных сооружении, иные объекты, в отношении которых действие субъектов права регулируются установленными законодательством, правилами и нормами благоустройства.
  1. Объекты благоустройства должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.
  2. Предприятия, учреждения, организации независимо от ведомственной принадлежности и форм собственности, граждане, имеющие дома (здания, строения) на праве собственности обязаны не допускать загрязнения прилегающей территории вокруг отдельно стоящего объекта в радиусе трех метров.
  3. Все виды работ, связанных с прокладкой, устройством и ремонтом подземных сооружении, а также с нарушением существующего благоустройства, производятся по разрешению Администрации Маралихинского сельсовета, при наличии разрешении на производство земляных работ, согласованного с соответствующими эксплуатационными службами.
  4. При прокладке и переустройстве подземных сооружений, строительстве и реконструкции зданий и сооружений обязательны к выполнению следующие мероприятия:
     1. складирование материалов и оборудования производить только в пределах строительных площадок;
     2. регулярно вывозить грунт на специально отведенные места, по согласованию с Администрацией Маралихинского сельсовета;
  5. Территории, прилегающие к объектам благоустройства, строительным площадкам должны содержаться в чистоте с регулярным удалением накапливающихся загрязнений.
  6. Коммунальные (бытовые), промышленные и прочие отходы, КГМ другие загрязнения должны вывозиться на свалку специализированной организацией на основе договоров, заключенных между предприятиями, учреждениями, организациями независимо от ведомственной принадлежности и форм собственности, граждане, имеющие дома (здания, строения: с организацией имеющей разрешение (лицензию) на вывоз отходов, либо самостоятельно
  7. Обязательна установка урн у всех входов в культурно - досуговых учреждениях, магазинах, других предприятиях и учреждениях, на территории рынка и открытых торговых комплексов, на остановках общественного транспорта.
  8. Объекты благоустройства, подлежащие демонтажу, удаляются в сроки, согласованные с органами местного самоуправления муниципального образования.
  9. Вывоз трупов животных с территории поселения должен производиться силами владельцев, бесхозных животных - силами уполномоченных действующим законодательством органом.
  10. Дорожные знаки, указатели, конструкции рекламы, в том числе световые, элементы уличного и дворового освещения должны содержаться в исправном состоянии.
  11. Владельцы объектов благоустройства обязаны:
      1. содержать в исправном состоянии, а также производить своевременный ремонт и окраску фасадов зданий, сооружений, построек, ограждений и их элементов и прочих объектов благоустройства в соответствии с архитектурно-планировочными заданиями и схемами их размещения, правилами проведения технического обслуживания, ремонта и реконструкции жилых и общественных зданий и сооружений:
      2. своевременно производить замену и ремонт поврежденных и пришедших в негодность элементов конструкций зданий, сооружений, построек и строений, малых архитектурных форм, элементов благоустройства территории, объектов монументально-декоративного искусства, уличных и дворовых светильников, домовых номерных знаков и их подсветки, сломанных скамеек, оборудования детских площадок и мест отдыха, остановочных павильонов, восстановление зеленых насаждений, а также проводить своевременный ремонт дорог дорожных покрытий, тротуаров, ограждений, других дорожных сооружений и средств регулирования дорожного движения;
      3. исключить случаи самовольного использования территорий без оформленных разрешений под строительные площадки и земляные работы, на установку лотков, киосков, павильонов или иных строений и сооружений, организацию автостоянок, оборудование объектов внешней рекламы и прочих объектов. Не допускается самовольное нанесение на них графических изображений, изменение элементов благоустройства, архитектуры и объектов монументально- декоративного искусства.
  12. При проведении массовых мероприятий организаторы обязаны обеспечить восстановление нарушенного благоустройства, в том числе последующую уборку после проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий.
  13. В целях обеспечения чистоты и порядка на территории Краснощёковского сельсовета запрещается:
      1. сорить на улицах, площадях и других общественных местах, допускать загрязнение указанных территорий экскрементами животных:
      2. выбрасывать коммунальные (бытовые) отходы из окон зданий, движущихся и припаркованных транспортных средств;
      3. вывешивать и расклеивать объявления, афиши, плакаты и рекламоносители в неустановленных для этого места;
      4. свалка (сброс) и хранение (складирование), коммунальных (бытовых). промышленных и строительных отходов, грунта и других загрязнений вне специально отведенных и установленных для этого местах;
      5. накопление и складирование на дворовых территориях, на придомовых территориях ремонтно-строительных материалов, тары, металлолома, сырья, крупногабаритных отходов и других предметов. Временное хранение строительных материалов на дворовых территориях разрешается только при наличии разрешения владельца объекта благоустройства по согласованной схеме размещения с указанием сроков хранения:
      6. сжигание листвы, коммунальных (бытовых) отходов, отходов производства потребления;

**3. Обязанности и ответственность по очистке территории муниципального образования Маралихинский сельсовет Краснощёковского района Алтайского края**

* + - * 1. Выполнение работ по санитарной очистке, благоустройству, содержанию территории поселения обеспечивается Администрацией Маралихинского сельсовета, силами юридических, физических лиц, являющимися собственниками или арендаторами земельных участков, застройщиками, собственниками, владельцами или арендаторами зданий, строек, сооружений.
        2. Администрация Маралихинского сельсовета создает условия для организации сбора и вывоза ТКО от населения Краснощёковского сельсовета. Производство работ по сбору и вывозу мусора осуществляется собственниками зданий, строений, сооружений, земельных участков- юридическими и физическими лицами, специализированными организациями по планово-регулярной системе на договорной основе. При этом заключение договора для всех юридических и физических лиц обязательно.
  1. На территории муниципального образования Маралихинский сельсовет Краснощёковского района Алтайского края запрещается накапливать и размещать отходы и мусор в несанкционированных местах. Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы на несанкционированных свалках, удаление отходов и рекультивация территорий свалок производятся специализированными предприятиями, обеспечивающими уборку территории сельского поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете сельского поселения.
  2. В случае, если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу отходов данного производителя возлагаются на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с Правилами.
  3. На территории общего пользования муниципального образования Маралихинский сельсовет Краснощёковского района Алтайского края запрещается сжигание отходов и мусора.
  4. Сбор и временное хранение отходов, возникающих от деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляется этими субъектами самостоятельно в специально оборудованных для этих целей местах на собственных территориях.
  5. Вывоз бытовых отходов и мусора из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется организациями и домовладельцами, а также иными производителями отходов на основании договоров со специализированными организациями.
  6. Вывоз строительного мусора от ремонта производится силами лиц, осуществляющих ремонт, в специально отведенные для этого места. Запрещается складирование строительного мусора в места временного хранения отходов.
  7. Порядок сбора, хранения, удаления и обезвреживания отходов, образующихся в лечебно- профилактических медицинских учреждениях, а также режим и способ уборки территорий, на которых они располагаются, должны согласовываться с санитарно-эпидемиологической службой района. Ответственность за санитарное содержание лечебно-профилактических учреждений несут руководители этих учреждений.
  8. Вывоз отходов осуществляется способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде. Вывоз опасных отходов осуществляется организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
  9. Твердые бытовые отходы вывозятся специальными мусоровозами или оборудованной специальными пологами техникой, в соответствии с утвержденным графиком.
  10. Для предотвращения засорения улиц, площадей и других общественных мест отходами устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера - не более 0,35куб. м (урны, баки). Урны устанавливаются против входов и выходов предприятий, организаций, учреждений, магазинов, торговых палаток, павильонов, рынков. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта.
  11. Установка урн и их очистка осуществляются лицами, ответственными за уборку закрепленных за ними территорий. Урны (баки) должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промываться и дезинфицироваться.
  12. Ответственными за установку урн являются:
* предприятия, организации, учебные учреждения - около своих зданий;
* торгующие организации- у торговых палаток, ларьков, павильонов;

1. Сбор и вывоз жидких бытовых отходов (ЖБО)
   1. Откачка и вывоз нечистот из сливных ям не канализованных домовладений - производится ассенизационными вакуумными машинами специализированным предприятием, имеющим соответствующую лицензию на договорной основе с собственниками квартир многоэтажных домов, частных домовладений по их заявке в соответствии с утвержденным графиком.
   2. Запрещается устройство и эксплуатация дренирующих выгребных ям, а также выпуск канализационных стоков открытым способом в дренажные канавы, на проезжую часть, в водоемы и на рельеф местности.
2. Содержание водопроводных и смотровых колодцев.

19.1.Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водопроводных и смотровых колодцев, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагаются на юридических и физических лиц, в чьей собственности (пользовании) они находятся.

1. Сливание воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не допускается.
2. При очистке водопроводных и смотровых колодцев подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складируются в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами. Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуаров и газоны запрещается.
3. Уборка дорог и прилегающих к ним территорий.

20.1.Уборка автомобильных дорог возлагается

-между населенными пунктами- на обслуживающие дорожные организации,

-в населенных пунктах - на Администрацию Маралихинского сельсовета 20.2.Обочины дорог должны быть обкошены и очищены от крупногабаритного и другого мусора. Высота травяного покрова на обочинах дорог не должна превышать 10-15 см.

* + 1. Транспортные средства предприятий, организаций, учреждений и частных лиц должны выпускаться на дороги поселения в чистом виде и технически исправном состоянии.
    2. Администрация сельсовета может на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории сельского поселения путем проведения месячников, субботников. Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования осуществляется в соответствии с Уставом сельского поселения на основании постановления главы сельского поселения.

21. На территории Краснощёковского сельсовета запрещается:

* + - 1. - использовать земли для личных нужд за пределами землепользования своего участка. По согласованию с Администрацией Маралихинского сельсовета допускается временно складировать строительные материалы, оформив договор аренды;
      2. - отгораживать земельные участки общего пользования под огороды, не отведенных для этих целей;
      3. - возводить дворовые постройки (гаражи, сараи и т. д.), вкапывать столбы, засыпать кюветы на подъездах к домам без соответствующего разрешения. Самовольно построенные сооружения после предупреждения сносятся за счет средств нарушителя;
      4. - складировать тару и запасы товаров, а также использовать для складирования прилегающие к киоскам, павильонам мелкорозничной торговли и магазинам территории;
      5. - перемещать на проезжую часть улиц, дорог мусор, смет, снег, счищаемые с дворовых территорий;
      6. - разводить костры в местах общего пользования, сжигать мусор, листву, траву, части деревьев и кустарников, в том числе на территории хозяйствующих субъектов;
      7. - выливать во дворы помои, выбрасывать мусор, а также закапывать его во дворах;
      8. - откачивать воду на проезжую часть дорог при ликвидации аварий в сетях коммунального хозяйства.

**4. Зимняя уборка территории муниципального образования Маралихинский сельсовет Краснощёковского района Алтайского края.**

* + - * 1. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября по 31 марта и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега, льда, грязи, посыпку улиц песком. В зависимости от климатических условий решением главы Администрации Маралихинского сельсовета период осенне- зимней уборки может быть изменен.
        2. В период гололеда места движения пешеходов посыпают песком. В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы. Тротуары должны посыпаться сухим песком.
        3. К первоочередным мероприятиям зимней уборки улиц относятся:
* сгребание и подметание снега;
  1. К мероприятиям второй очереди относятся:
* удаление снега;
* скалывание льда и уборка снежно-ледяных образований.

5 Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием должны очищаться от снега и обледенелого наката под скребок и посыпаться песком.

6. Уборка и вывозка снега и льда с улиц, площадей, мостов, скверов и бульваров начинаются юридическими и физическими лицами на закрепленных территориях немедленно с начала снегопада и производятся, в первую очередь, с магистральных улиц, автобусных трасс, мостов для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката.

**5. Летняя уборка территории муниципального образования Маралихинский сельсовет Краснощёковского района Алтайского края.**

1. Период летней уборки устанавливается с 1 апреля по 31 октября и предусматривает содержание в чистоте и порядке мест общественного пользования, подметание дворовых территорий, внутридворовых проездов от смета, пыли и мелкого бытового мусора организациями, в чьем ведомстве находится данная территория, производится систематический полив зеленых насаждений и газонов на всей территории юридическими и физическими лицами, в ведении которых они находятся, или за которыми закреплены.
2. Уборка дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров производятся по мере необходимости.
3. При высоте травяного покрова на территории населенных пунктов более 20 см проведение покоса обязательно. Борьба с сорной растительностью, особенно с растениями, которые вызывают аллергические реакции (амброзия, циклахена и пр.), проводится систематически.
4. Запрещается сжигание листвы, полимерной тары, пленки и прочих отходов на убираемой территории в населенных пунктах, производство механизированной уборки без увлажнения.
5. По постановлению Администрации Маралихинского сельсовета в данный период проводятся общественные санитарные дни, экологические месячники и субботники.

**6 Содержание зеленых насаждений**

* 1. Все зеленые насаждения, расположенные на территории Краснощёковского сельсовета, за исключением земель лесного фонда, составляют неприкосновенный фонд поселения и являются муниципальной собственностью, если иное не установлено Федеральным законодательством. Зеленые насаждения, высаженные самостоятельно собственником земельного участка после получения права собственности на данный земельный участок являются собственностью соответствующего юридического или физического лица- собственника участка
  2. Лица, на являющиеся собственниками земельных участков, за исключением обладателей сервитутов, не имеют права собственности на расположенные на земельном участке многолетние насаждения.
  3. Озеленение территории населенных пунктов, работы по содержанию и восстановлению зеленых зон осуществляются местной администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.
  4. Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обязаны обеспечить содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках.
  5. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, цветочное оформление, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры допускается производить только по проектам, согласованным с местной администрацией сельского поселения.
  6. Высадка деревьев и кустарников в жилой застройке должна производиться не ближе 5 метров от стен здания:
  7. Не допускается самовольная посадка деревьев, кустарников, разбивка клумб, кроме случаев, когда указанные работы производятся юридическими и физическими лицами на земельных участках, принадлежащих им на праве собственности.

Ответственность за сохранность зеленых насаждений и уход за ними возлагается: - у домов по фасаду вдоль проезжей части улиц и во дворах - на владельцев (пользователей) домовладений, зданий и строений.

* на территориях предприятий, учреждений, школ, больниц, детских садов и других объектов и прилегающих к ним территориях- на администрации этих предприятий и учреждений.
  1. Уход за деревьями и кустарниками осуществляется в течение всего года и включает в себя своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

-обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения при наличии соответствующего разрешения, выданного в соответствии с Правилами; -доведение до сведения администрации поселения обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимаемые меры борьбы с ними, замазку ран и дупел на деревьях; -своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

* 1. Скашивание травяной массы на территории населенных пунктов проводится не менее двух раз за сезон при высоте травостоя не более 20 см. Срезанную траву, опавшие листья убирают в течение 3 дней после скашивания.
  2. Пересадка и вырубка деревьев и кустарников на землях, не входящих в лесной фонд, в том числе сухостойных и больных, без соответствующей разрешительной документации не допускаются.
  3. Вырубка деревьев и кустарников производится только на основании специального разрешения, выдаваемого в установленном порядке.
  4. В целях обеспечения сохранности зеленых насаждений хозяйствующие субъекты обязаны:
* обеспечивать сохранность зеленых насаждений;
* обеспечивать квалифицированный уход за зелеными насаждениями, дорожками и оборудованием,
* не допускается складирование на зеленые насаждения мусора, материалов, изделий, конструкций, крупногабаритных бытовых отходов, устраивать парковки автотранспорта;
* производить систематический подкос травяной массы;
  1. Запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников.
  2. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах муниципального образования, производится только по письменному разрешению местной администрации муниципального образования.
  3. При производстве строительных работ юридические и физические лица обязаны сохранить зеленые насаждения на участках застройки.

Своевременную обрезку ветвей в охранной зоне (в радиусе 1 метра от токонесущих проводов обеспечивают балансодержатели воздушных линий электропередач. .

* 1. При производстве рубочных или уходных работ производитель работ обязан очистить в течение рабочего дня территорию основных улиц и в течение двух суток территорию улиц второстепенного значения от остатков обрезков стволов и веток. Пни, оставшиеся после вырубки сухостойных, аварийных деревьев должны быть удалены в течение 30 суток на территории основных улиц и в течение 3 месяцев - на территории улиц второстепенного значения и дворовых территориях.

Упавшие вследствие возникновения аварийной (чрезвычайной) ситуации деревья должны быть удалены предприятием, производящим уборку территории по договору с балансодержателем территории, либо балансодержателем территории:

* с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий - в течение суток с момента обнаружения;
* с других территорий - в течение 2 суток с момента обнаружения.

**7. Освещение**

* + 1. Улицы, дороги, площади, общественные территории, территории жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах должны освещаться в темное время суток, в соответствии с решением Администрации Маралихинского сельсовета.
    2. Освещение территорий и объектов, указанных в п. 7.1 осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.
    3. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями по договорам с Администрацией Маралихинского сельсовета.
    4. Освещение улиц в населенных пунктах выполняется светильниками, располагаемыми на опорах.
    5. Все системы наружного освещения находятся под наблюдением Администрации Маралихинского сельсовета, и должны находиться в исправном состоянии. Обслуживание наружного освещения проводится организациями энергетических компаний в соответствии с заключенными договорами на обслуживание наружного освещения.
    6. Срок восстановления горения отдельных светильников не должен превышать 10 суток с момента обнаружения неисправностей.
    7. Замена сбитых, упавших опор освещения осуществляется владельцами опор в течение трех суток с момента обнаружения.
    8. В стационарных установках уличного освещения рекомендуется применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы.
    9. Не допускается эксплуатация устройств наружного освещения при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов.

Нарушения в работе устройств наружного освещения, связанные е обрывом электрических проводов или повреждением опор, следует устранять немедленно после обнаружения.

* + 1. Не допускается самовольное подсоединение и подключение проводов к кабельным сетям и устройствам наружного освещения.

8**. Содержание зданий, сооружений и объектов инфраструктуры малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства, точек выносной и мелкорозничной торговли**

* + - 1. Ремонт и содержание зданий и сооружений производится в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации. Текущий и капитальный ремонт зданий и сооружений производятся в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником, иными лицами
* подлежат устранению все местные разрушения облицовки, штукатурки, окрасочного слоя, трещины на штукатурке, нарушение швов кладки, потеки и ржавые пятна, разрушение или износ металлических покрытий, общее загрязнение поверхностей и иные разрушения;
* входы, цоколи, витрины, вывески, средства размещения информации должны содержаться в чистоте и исправном состоянии;
* здания и строения должны быть оборудованы номерными знаками, которые содержатся в исправном состоянии;
* при входах в здания должны быть предусмотрены площадки с твердым покрытием, скамьями, приемами озеленения. Размещение площадок при входах в здания предусматривается в границах территории участка;
* запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами Руководители организаций, в ведении которых находятся здания, а также собственники домов и строений обязаны:
* иметь указатели на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков утвержденного образца, а на угловых домах -названия пересекающихся улиц. Ремонт указателей и номерных знаков должен осуществляться собственниками зданий за их счет. На каждой двери квартиры должен быть номер;
  + - 1. Содержание элементов внешнего благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, осуществляется физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами внешнего благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником, а также организуют содержание элементов внешнего благоустройства, расположенных на прилегающих территориях
* строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств допускаются в порядке, установленном законодательством Алтайского края, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования;
* в местах размещения учреждений здравоохранения, объектов массового посещения, следует предусматривать ступени с обязательным сопровождением их пандусом;
* строительные площадки должны быть огорожены по всему периметру плотным забором установленного образца.

Организацию содержания иных элементов внешнего благоустройства осуществляет Администрация поселения по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

* + - 1. Строительство и установка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства
* киосков, павильонов, палаток, сезонных рынков, летних кафе, оград заборов, остановочных транспортных павильонов, детских спортивных площадок, рекламных тумб, стендов, щитов для афиш и объявлений, подсветка зданий, памятников, реклам, фонарей уличного освещения, опорных столбов, капитальный ремонт тротуаров допускаются лишь с разрешения органа местного самоуправления при наличии согласованного проекта, при этом должно быть соблюдено целевое назначение земельного участка.

4. Некапитальными нестационарными обычно являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера.

4. 1. Отделочные материалы нестационарных сооружений должны отвечать санитарно- гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно- художественным требованиям городского дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации;

* 1. 2. Размещение некапитальных нестационарных сооружений не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки;
  2. Игровое и спортивное оборудование должно находиться в технически исправном состоянии, быть эстетически привлекательным, иметь обработанную поверхность, исключающую получение травм.

**9. Содержание и эксплуатация дорог в населенных пунктах**

* + 1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории Краснощёковского сельсовета запрещается:
* подвоз груза волоком;
* сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;
* перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
* движение и стоянка большегрузного транспорта на пешеходных дорожках, тротуарах;
* наезд автомобилей на бордюрные камни;
* движение по населенным пунктам загрязненного автотранспорта, перевозка мусора, сыпучих и жидких материалов без применения мер предосторожности, предотвращающих загрязнение улиц.
  1. Автомобильные дороги должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с утвержденной ГИБДД в установленном порядке дислокацией, поверхность знаков должны быть чистой, без повреждений. Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.
  2. Информационные указатели, километровые знаки, дорожные знаки, парапеты и другие элементы сооружений должны быть окрашены в соответствии с существующими ГОСТами, очищены от грязи и промыты. Все надписи на указателях должны быть четко различимы. Ответственность на содержание этих объектов возлагается на лиц, в чьем ведении они находятся.
  3. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, тротуаров и иных инженерных сооружений в границах населенных пунктов Краснощёковского сельсовета (за исключением автомобильных дорог общего пользования и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией Медведевского сельского поселения в соответствии с лимитом бюджетных ассигнований на текущий год, утвержденным решением представительного органа.
  4. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляются специализированными организациями по договорам с Администрацией Краснощёковского сельсовета в соответствии с лимитом бюджетных ассигнований на текущий год, утвержденным решением представительного органа.
  5. Организации, в ведении которых находятся подземные инженерные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций, расположенные на проезжей части улиц и тротуарах, всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми. Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения должны быть немедленно огорожены.

10. Содержание средств размещения информации, рекламно-информационных элементов

* + 1. К рекламно-информационным элементам относятся все виды объявлений, извещений и сообщений, передающих информацию посредством указателей, вывесок, афиш, плакатов, рекламных стендов и щитов, световых табло.
    2. Средства размещения информации, рекламные щиты устанавливаются на территории сельского поселения в соответствии с требованиями, определенными Федеральным законом "О рекламе", на основании разрешения на установку средства размещения информации, выдаваемого в порядке, определенном органом местного самоуправления.
    3. Установка всякого рода вывесок разрешается только после согласования эскизов с администрацией поселения;
    4. При производстве работ по установке средства размещения информации исполнитель обязан уведомить администрацию о сроках проведения работ не менее чем за три рабочих дня до начала проведения работ и иметь при себе документы, необходимые для производства данного вида работ.
    5. В период действия разрешения на установку средств размещения информации владелец обязан содержать их в надлежащем порядке.
    6. После прекращения действия разрешения на установку средства размещения информации владелец указанных средств обязан в десятидневный срок произвести демонтаж оборудования и привести место установки информационных средств в надлежащее благоустроенное состояние. После завершения демонтажа владелец средств размещения информации обязан уведомить специалиста администрации сельского поселения.
    7. Витрины торговых предприятий должны быть оборудованы специальными осветительными приборами.
    8. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.
    9. Информация предвыборной агитации размещается в специально отведенных местах с разрешения Администрации Краснощёковского сельсовета. Уборка агитационных материалов осуществляется в течение 10 дней после окончания агитационной компании лицами, проводившими данное мероприятие.
    10. Запрещается наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, павильонах пассажирского транспорта, опорах освещения, деревьях каких-либо объявлений и других информационных сообщений.
    11. Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты. Материальный ущерб, причиненный вследствие нарушения порядка размещения рекламно- информационных элементов, подлежит возмещению добровольно, либо в судебном порядке лицом (юридическим, физическим), в интересах которого реклама была размещена.

**11. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций**

* + - 1. Работы, связанные с вскрытием грунтов и твердых покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы, проведение поисковых работ), производятся только при наличии письменного согласования с администрацией сельского поселения.

Аварийные работы могут начинаться владельцами сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации поселения с последующим оформлением разрешения в 3-хдневный срок.

* + - 1. Согласование с администрацией сельского поселения производится при предъявлении проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций, при наличии согласования с ГИБДД, условий производства работ, календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций. Производство работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров, производство земляных работ допускается только при наличии согласования со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары.
      2. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующими организациями при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину независимо от ширины траншеи.
      3. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных реконструированных улиц все организации, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, обязаны в срок до 1 ноября предшествующего строительству года сообщить в администрацию о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

Организациям, своевременно не выполнившим требования настоящего пункта Правил, согласование на производство работ не выдается.

* + - 1. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с Администрацией Краснощёковского сельсовета.
      2. До начала производства работ по разрытию необходимо:
* установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;
* оформить при необходимости в установленном порядке и осуществить снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не возмещается;
* оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение должно иметь опрятный вид, при производстве работ вблизи проезжей части должна обеспечиваться видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение должно быть сплошным и надежно предотвращать попадание посторонних на стройплощадку.

* 1. Разрешение (ордер) на производство работ должно находиться на месте работ и предъявляется по первому требованию лиц, осуществляющих контроль по выполнению Правил. В разрешении устанавливаются сроки и условия производства работ.

8. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень разбираются и вывозятся производителем работ в специально отведенное место.

* + 1. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.
    2. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся в местах проведенных ремонтных работ, устраняются организацией, проводившей ремонтно-восстановительные работы в течение семи суток и на протяжении гарантийного срока (одного года) после подписания акта приемки работ.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями - владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

* + 1. При производстве работ запрещается:
* повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства;
* производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов на проезжую часть улиц, внутриквартальных дорог;
* оставлять на проезжей части улиц, внутриквартальных дорог землю и строительный мусор;
* занимать излишнюю площадь под складирование, ограждение работ сверх установленных границ;
* загромождать проходы и въезды во дворы, на внутриквартальные проезды.
  1. В случае повреждения подземных коммуникаций производители работ обязаны немедленно сообщить об этом владельцам сооружений и принять меры по немедленной ликвидации аварий.
  2. В случае аварии при производстве земляных, ремонтных и иных работ исполнитель обязан своевременно вызвать на место производства работ представителей организаций, эксплуатирующих действующие подземные коммуникации и сооружения, своевременно сообщить об аварии в дежурную службу администрации Краснощёковского района, администрацию сельского поселения, организацию, имеющую смежную территорию с местом аварии.

**12. Содержание и использование инженерных сетей и коммуникаций, производственных** **территорий, стоянок автомобилей**

* + 1. Наружные инженерные коммуникации должны находиться в исправном состоянии, а прилегающая к ним территория - содержаться в чистоте.
    2. Прилегающей территорией к наземным частям линейных сооружений и коммуникаций является земельный участок шириной не менее 5 метров в каждую сторону от наружной линии. В случае проведения ремонтных работ размер прилегающей территории может быть увеличен по решению Администрации сельского поселения.
    3. Не допускается:
* повреждение наземных частей линейных сооружений и коммуникаций;
* отсутствие, загрязнение или неокрашенное состояние ограждений, крышек люков, канализационных колодцев;
* отсутствие необходимого ремонта или несвоевременное проведение профилактических обследований указанных объектов, их очистки, покраски.
  1. В целях поддержания нормальных условий эксплуатации домовых сетей физическим и юридическим лицам запрещается:
* открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на магистралях водопровода;
* производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения эксплуатирующих организаций;
* возводить над уличными, дворовыми сетями постройки постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, мусором и т. п.
* оставлять колодцы неплотно закрытыми и закрывать разбитыми крышками;
* при производстве земляных и дорожных работ на улицах сбивать люки и засыпать грунтом колодцы подземных коммуникаций, при асфальтировании - покрывать их асфальтом.

Лица и организации, виновные в данных нарушениях, обязаны восстанавливать колодцы за свой счет в течение 24 часов с момента повреждения.

5 Производственные площади хозяйствующих субъектов содержатся и подвергаются санитарной уборке собственниками, владельцами или пользователями этих производственных площадей.

Запрещается:

* размещать на территории производственного назначения навалы мусора, содержащие пищевые отходы, органические отходы, химические отходы и др;
* мыть технику без наличия специализированного оборудования по приему сточных вод;
* хранить отработанные масла, автомобильные покрышки, металлолом и т. д. на площадках, не имеющих твердого покрытия и навесов;
* хранить сырьевую продукцию, строительные материалы, технику за пределами территории производственного назначения. В особых случаях по разрешению администрации допускается временное складирование на срок не более трех месяцев.

1. Стоянка личного автотранспорта на дворовых территориях допускается при наличии специально оборудованной твердым покрытием площадки.
2. Запрещается:

* стоянка автотранспорта на тротуарах, газонах, за пределами стояночной площадки;
* мытье автотранспорта на дворовой территории;
* парковка грузового автотранспорта, тракторов на улицах населенных пунктов.

**13. Содержание частных домовладений**

1. Собственники домовладений, в том числе используемых для сезонного и временного проживания, обязаны:

* своевременно производить капитальный и текущий ремонт домовладения, ремонт и окраску фасадной изгороди;
* согласовывать производство работ по прокладке коммуникаций и возведении построек на внутридворовых и прилегающих территориях с Администрацией Маралихинского сельсовета;
* соблюдать нормы и правила, установленные для возведения построек, содержания животных, посадки деревьев и кустарников;
* складировать бытовые отходы на территории своего домовладения в специально отведенном месте, своевременно вывозить мусор и бытовые отходы;
* не превышать семидневный срок складирования строительных и других материалов на фасадной части прилегающей к домовладению территории;
* не высаживать на прилегающей к домовладению территории любые деревья и кустарники без согласования с Администрацией сельского поселения

1. Запрещается:

-проведение ремонта техники, мойка автомобилей, смена масел, технических жидкостей на территории, прилегающей к домовладению;

-вынос мусора и веток с территории земельных участков домовладений на земельные участки, прилегающих к домовладению;

* сжигание сухой травы на территории, прилегающей к домовладению;

-посадка овощей всех видов и фруктовых деревьев на земельных участках, прилегающих к домовладению;

* отгораживание участков на прилегающих территориях любыми видами ограждения, камнями, скатами, ветками деревьев, за исключением декоративной изгороди, используемой для оформления газонов или цветников;
* использование территории, прилегающей к земельным участкам, находящейся в любом виде пользования, а также к домам и любым зданиям и сооружениям для складирования любых материалов и изделий, тары, машин и механизмов,
* перенос существующих ограждений земельных участков без получения соответствующего разрешения.

**14.Содержание сельскохозяйственных животных и птицы.**

Содержание сельскохозяйственных животных и птицы на территории сельского поселения допускается при условии соблюдения размера санитарно-защитной зоны. Домашние животные и птица должны содержаться в специально приспособленных помещениях на территории личных подсобных хозяйств граждан. Запрещается выгул домашних животных и птицы в парках, скверах, на улицах.

**15. Выпас и прогон сельскохозяйственных животных**

Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на огороженных пастбищах либо не огороженных пастбищах под надзором собственников сельскохозяйственных животных, либо лиц, ими уполномоченных.  
Владельцы домашнего скота обязаны сопровождать домашний скот до места сбора стада и передать пастуху, а также встречать домашний скот после пастьбы в вечернее время. Свободное перемещение скота и домашней птицы допускается в пределах:

-помещения, в котором содержится скот и домашняя птица;

-огороженной территории земельного участка, принадлежащего владельцу скота и домашней птицы, с применением мер, исключающих случаи выхода животного за пределы участка.

* Вне указанных пределов передвижение скота и домашней птицы допускается в специально-установленных местах выпаса скота и домашней птицы.

Выпас скота и домашней птицы осуществляется в период с 1 мая по 1 ноября на специально отведённых пастбищах.

Выпас скота и домашней птицы осуществляется индивидуально владельцем скота и домашней птицы, либо в общественном стаде строго под наблюдением владельца или по его поручению иного лица (пастуха). Выпас производится с 7.00 часов утра до 19.00 часов вечера. Каждый владелец лично сопровождает и сдаёт утром и принимает вечером свой скот от пастуха.

Выпас лошадей на пастбищах сельского поселения допускается лишь в их стреноженном состоянии.

Собственники сельскохозяйственных животных и домашней птицы или пастухи обязаны:

-осуществлять постоянный надзор за животными и птицей в процессе их пастьбы (выгула) на неогороженных территориях, не допуская их перемещение на участки, не предназначенные для этих целей;

-исключать возможность выхода скота и домашней птицы на сельскохозяйственные угодья, на территории учреждений и организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, а также на территории больниц, школ, детсадов, спортивных и детских площадок, парков, скверов, мест захоронений;

-содержать сельскохозяйственных животных в ночное время в загонах.  
 Запрещается оставлять сельскохозяйственных животных и птицу в режиме безнадзорного выгула на улицах и других составных частях населенных пунктов, а также в местах или в условиях, при которых ими может быть осуществлена потрава сельскохозяйственных посевов и насаждений, их повреждение и уничтожение, а также могут быть созданы помехи движению транспортных средств на автомобильных дорогах общего пользования.

Не допускается передвижение скота и домашней птицы на территории населённых пунктов без сопровождения.

**16. Контроль за исполнением Правил**

Контроль за соблюдением Правил благоустройства возлагается на Администрацию Маралихинского сельсовета.

**17. Ответственность за нарушение настоящих Правил**

* + - 1. Юридические и физические лица, допустившие нарушение Правил, привлекаются к ответственности в соответствии с действующем законодательством Российской Федерации, правовыми актами Алтайского края и органов местного самоуправления.
      2. Ответственность за причинение вреда вследствие неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения предусмотренных законодательством и настоящими Правилами обязанностей по содержанию объектов благоустройства несут владельцы объектов благоустройства в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, правовыми актами Алтайского края и органов местного самоуправления.