

Протокол № 1  
рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место, дата и время составления протокола: Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Ленина, 152, 15-00 часов по местному времени 22 декабря 2017 г.

Организатор аукциона: Управление по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района.

Состав комиссии:

Председатель комиссии — Таршилова Т.А. — и.о.начальника Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Заместитель председателя комиссии — Перегудова Г.Н. - управляющий делами Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Секретарь комиссии — Юрина С.В. — начальник отдела по земельным и имущественным отношениям Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Члены комиссии:

Бубнов В.А. - председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политики Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Гольев А.Ю. — ведущий специалист по управлению муниципальным имуществом Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края.

На заседании присутствовало 5 членов комиссии. Заседание комиссии правомочно.

Заседание комиссии проводилось председателем комиссии.

Повестка дня: Утверждение протокола рассмотрения заявок и документов претендентов открытого по составу участников и по форме подачи заявок аукциона.

Аукцион состоится 26 декабря 2017 года в 10–00ч. местного времени.

Решение о проведении аукциона принято Администрацией Краснощёковского района Алтайского края (постановление Администрации Краснощёковского района от 17.11.2017 г. № 699).

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка:

ЛОТ 1: земельный участок площадью 2414617 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:010009:27, расположенный по адресу: Алтайский край, Краснощёковский район, примерно в 6,5 км по направлению на юг от с.Верх-Камышенка, разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства.

ЛОТ 2: земельный участок площадью 2418121 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:010005:87, расположенный по адресу: Алтайский край, Краснощёковский район, примерно в 14 км по направлению на юго-запад от с.Березовка, разрешенное использование - для сельскохозяйственного использования.

ЛОТ 3: земельный участок площадью 2217470 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:010005:937, расположенный по адресу: Алтайский край, Краснощёковский район, примерно в 6,4 км по направлению на северо-

восток от с.Березовка, разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства.

ЛОТ 4: земельный участок площадью 164060 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:010005:938, расположенный по адресу: Алтайский край, Краснощёковский район, примерно в 6,4 км по направлению на северо-восток от с.Березовка, разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства.

ЛОТ 5: земельный участок площадью 92520 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:010005:939, расположенный по адресу: Алтайский край, Краснощёковский район, примерно в 6,4 км по направлению на северо-восток от с.Березовка, разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства.

ЛОТ 6: земельный участок площадью 3414898 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:010005:942, расположенный по адресу: Алтайский край, Краснощёковский район, примерно в 5,7 км по направлению на северо-восток от с.Березовка, разрешенное использование - для сельскохозяйственного использования.

ЛОТ 7: земельный участок площадью 2248895 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:010005:940, расположенный по адресу: Алтайский край, Краснощёковский район, примерно в 7,5 км по направлению на северо-восток от с.Березовка, разрешенное использование - для сельскохозяйственного использования.

ЛОТ 8: земельный участок площадью 1729683 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:010005:69, расположенный по адресу: Алтайский край, Краснощёковский район, примерно в 6,7 км по направлению на северо-запад от с.Березовка, разрешенное использование - для сельскохозяйственного использования сроком на 10 лет.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в размере:

ЛОТ 1: 124 957 руб. (сто двадцать четыре тысячи девятьсот пятьдесят семь руб.)

ЛОТ 2: 113 531 руб. (сто тринадцать тысяч пятьсот тридцать один руб.)

ЛОТ 3: 104 111 руб. (сто четыре тысячи сто одиннадцать руб.)

ЛОТ 4: 7 703 руб. (семь тысяч семьсот три руб.)

ЛОТ 5: 4 344 руб. (четыре тысячи триста сорок четыре руб.)

ЛОТ 6: 160 330 руб. (сто шестьдесят тысяч триста тридцать руб.)

ЛОТ 7: 105 586 руб. (сто пять тысяч пятьсот восемьдесят шесть руб.)

ЛОТ 8: 81 209 руб. (восемьдесят одна тысяча двести девять руб.)

в соответствии с п.14 ст.39.11. Земельного кодекса РФ – 1,5% от кадастровой стоимости.

Задаток для участия в аукционе в размере

ЛОТ 1: 24 992 руб. (двадцать четыре тысячи девятьсот девяносто два руб.)

ЛОТ 2: 22 707 руб. (двадцать две тысячи семьсот семь руб.)

ЛОТ 3: 20 823 руб. (двадцать тысяч восемьсот двадцать три руб.)

ЛОТ 4: 1 541 руб. (одна тысяча пятьсот сорок один руб.)

ЛОТ 5: 869 руб. (восемьсот шестьдесят девять руб.)

ЛОТ 6: 32 066 руб. (тридцать две тысячи шестьдесят шесть руб.)

ЛОТ 7: 21 118 руб. (двадцать одна тысяча сто восемнадцать руб.)

ЛОТ 8: 16 242 руб. (шестнадцать тысяч двести сорок два руб.)

Шаг аукциона в размере:

ЛОТ 1: 3749 руб. (три тысячи семьсот сорок девять руб.)

ЛОТ 2: 3 406 руб. (три тысячи четыреста шесть руб.)

ЛОТ 3: 3 124 руб. (три тысячи сто двадцать четыре руб.)



ЛОТ 4: 231 руб. (двести тридцать один руб.)

ЛОТ 5: 131 руб. (сто тридцать один руб.)

ЛОТ 6: 4 810 руб. (четыре тысячи восемьсот десять руб.)

ЛОТ 7: 3 168 руб. (три тысячи сто шестьдесят восемь руб.)

ЛОТ 8: 2 437 руб. (две тысячи четыреста тридцать семь руб.)

Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации Краснощёковского района и в газете «Районный вестник».

Перечень претендентов и принятых заявок:

ЛОТ 1: Заявки отсутствуют. Решение аукционной комиссии: Признать аукцион по ЛОТу 1, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет», на официальном сайте торгов: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru). 23.11.2017 года несостоявшимся.

ЛОТ 2:

Регистрационный № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенные задатки (руб.)
1	Покидов Александр Павлович	6.12.2017 г. 12-25 ч.	22 707

Представленная заявка на участие в аукционе соответствует установленной форме.

Заявителем представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявка подана лицом, в отношении которого в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду.

Заявка заявителем не отзывалась.

Решение аукционной комиссии: Признать аукцион по ЛОТу 2, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет», на официальном сайте торгов: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru). 23.11.2017 года несостоявшимся. Заключить договор аренды вышеуказанного земельного участка с единственным участником аукциона Покидовым Александром Павловичем, направить ему три экземпляра проекта договора аренды для подписания. Размер ежегодной арендной платы определить равном начальному размеру.

ЛОТ 3:

Регистрационный № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенные задатки (руб.)
1	ООО «Бурановское» Алтайский край, Усть-Калманский район, с.Новобураново, ул.Октябрьская,10	21.12.2017 г. 15-40 ч.	20 823

Представленная заявка на участие в аукционе соответствует установленной форме.

Заявителем представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявка подана лицом, в отношении которого в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду.

Заявка заявителем не отзывалась.

Решение аукционной комиссии: Признать аукцион по ЛОТу 3, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети

«Интернет», на официальном сайте торгов: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru). 23.11.2017 года несостоявшимся. Заключить договор аренды вышеуказанного земельного участка с единственным участником аукциона, направить ему три экземпляра проекта договора аренды для подписания. Размер ежегодной арендной платы определить равном начальному размеру.

ЛОТ 4:

Регистрационный № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенные задатки (руб.)
1	ООО «Бурановское» Алтайский край, Усть-Калманский район, с.Новобураново, ул.Октябрьская,10	19.12.2017 г. 11-00 ч.	1 541

21.12.2017г. от ООО «Бурановское» поступило уведомление об отзыве заявки на участие в аукционе.

Решение аукционной комиссии: Признать аукцион по ЛОТу 4, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет», на официальном сайте торгов: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru). 23.11.2017 года несостоявшимся.

ЛОТ 5: Заявки отсутствуют. Решение аукционной комиссии: Признать аукцион по ЛОТу 5, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет», на официальном сайте торгов: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru). 23.11.2017 года несостоявшимся.

ЛОТ 6:

Регистрационный № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенные задатки (руб.)
1	ООО «Бурановское» Алтайский край, Усть-Калманский район, с.Новобураново, ул.Октябрьская,10	19.12.2017 г. 11-05 ч.	32066
2	Холодулин Алексей Васильевич	21.12.2017 г. 9-25 ч.	32066

21.12.2017г. от ООО «Бурановское» поступило уведомление об отзыве заявки на участие в аукционе.

Представленная заявка Холодулиным А.В.на участие в аукционе соответствует установленной форме. Заявителем представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявка подана лицом, в отношении которого в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду.

Решение аукционной комиссии: Признать аукцион по ЛОТу 6, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет», на официальном сайте торгов: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru). 23.11.2017 года несостоявшимся. Заключить договор аренды вышеуказанного земельного участка с единственным участником аукциона Холодулиным Алексеем Васильевичем, направить ему три экземпляра проекта договора аренды для подписания. Размер ежегодной арендной платы определить равном начальному размеру.

ЛОТ 7: Заявки отсутствуют. Решение аукционной комиссии: Признать аукцион по ЛОТу 7, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет», на официальном сайте торгов: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru). 23.11.2017 года несостоявшимся.



## ЛОТ 8:

Регистрационный № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенные задатки (руб.)
1	Покидов Александр Павлович	6.12.2017 г. 12-20 ч.	16242
2	Холодулин Алексей Васильевич	21.12.2017 г. 9-20 ч.	16242

Представленные заявки на участие в аукционе соответствуют установленной форме. Заявителями представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявки поданы лицами, в отношении которых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду.


Заявки заявителями не отзывались.

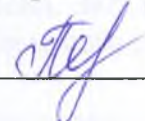
Решение аукционной комиссии: Допустить Покидова Александра Павловича, Холодулина Алексея Васильевича к участию в аукционе и признать участниками аукциона.

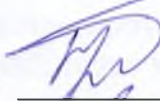
Направить заявителям уведомление о принятом в отношении их решения не позднее дня, следующего после дня подписания данного протокола.


Заявители, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, отсутствуют.


Подписи:

Председатель комиссии  Таршилова Т.А.

Заместитель председателя комиссии  Перегудова Г.Н.

Члены комиссии:  Бубнов В.А.

 Гольев А.Ю.

Секретарь комиссии  Юрина С.В.