

Протокол № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место, дата и время составления протокола: Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Ленина, 152, 10-00 часов по местному времени 3 декабря 2021 г.

Организатор аукциона: Управление по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района.

Состав комиссии:

Председатель комиссии — Усова О.Ф. — начальник Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Заместитель председателя комиссии — Суханов Д.В. - управляющий делами Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Секретарь комиссии — Юрина С.В. — начальник отдела по земельным и имущественным отношениям Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Члены комиссии:

Бубнов В.А. - председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политики Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Фролов В.Г. — начальник юридического отдела Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

На заседании присутствовало 5 членов комиссии. Комиссия правомочна. Заседание комиссии проводилось председателем комиссии.

Повестка дня: Утверждение протокола рассмотрения заявок и документов претендентов открытого по составу участников и по форме подачи заявок аукциона.

Решение о проведение аукциона принято Администрацией Краснощёковского района Алтайского края (постановление Администрации Краснощёковского района от 26.10.2021 г. № 387/1).

Предмет аукциона: продажа земельного участка:

ЛОТ 1: земельный участок площадью 41 кв.м. из земель населённых пунктов с кадастровым номером 22:21:020019:1347, расположенный по адресу: Алтайский край, Краснощёковский район, 39 м на северо-запад от с.Краснощёково, ул.Калинина, д.50, разрешенное использование — для малоэтажной жилой застройки (размещение гаражей и подсобных помещений).

ЛОТ 2: земельный участок площадью 141 кв.м. из земель населённых пунктов с кадастровым номером 22:21:020017:1092, расположенный по адресу: Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, 17 м на северо-восток от жилого дома ул.Победы, д.3, разрешенное использование — для размещения надворных построек.

ЛОТ 3: земельный участок площадью 9220 кв.м. из земель населённых пунктов с кадастровым номером 22:21:030025:635, расположенный по адресу: Алтайский край, Краснощёковский район, примыкающий к земельному участку, расположенному по адресу: с.Маралиха, пер.им.Янголя, 9, разрешенное использование – хранение и переработка сельскохозяйственной продукции.

2.Начальный размер цены земельного участка:

ЛОТ 1: 4 271 руб. 38 коп. (четыре тысячи двести семьдесят один руб. 38 копеек).

ЛОТ 2: 2 986 руб. 38 коп. (две тысячи девятьсот восемьдесят шесть руб. 38 копеек).

ЛОТ 3: 477 042 руб. 80 коп. (четыреста семьдесят семь тысяч сорок два руб. 80 копеек).

3.Задаток для участия в аукционе:

ЛОТ 1: 855 руб. (восемьсот пятьдесят пять руб.)

ЛОТ 2: 598 руб. (пятьсот девяносто восемь руб.)

ЛОТ 3: 95 410 руб. (девяносто пять тысяч четыреста десять руб.)

4.Шаг аукциона:

ЛОТ 1: 128 руб. (сто двадцать восемь руб.)

ЛОТ 2: 90 руб. (девяносто руб.)

ЛОТ 3: 14 311 руб. (четырнадцать тысяч триста одиннадцать руб.)

Информационное сообщение о проведение аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации Краснощёковского района и в газете «Районный вестник».

Перечень претендентов и принятых заявок:

ЛОТ 1:

| Регистра- ционный № заявки | Заявитель | Дата подачи заявки | Внесенные зататки (руб.) |
|----------------------------------|------------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| 1 | Бердюгина Татьяна Михайловна | 29.11.2021 г. 15-00 ч. | 855 |

ЛОТ 2:

| Регистра- ционный № заявки | Заявитель | Дата подачи заявки | Внесенные зататки (руб.) |
|----------------------------------|---------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| 1 | Глотов Иван Александрович | 30.11.2021 г. 16-45 ч. | 598 |

ЛОТ 3: Заявки по данному ЛОТУ отсутствуют.

Представленные заявки на участие в аукционе соответствуют установленной форме. Заявителями представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявки поданы лицами, в отношении которых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в собственность.

Заявки заявителями не отзывались.

По результатам рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в соответствии со статьей 39.12. Земельного Кодекса РФ от 25.10.2001г. № 136-ФЗ единая комиссия решила:

Признать участником аукциона по ЛОТу 1 – Бердюгину Татьяну Михайловну.

Признать участником аукциона по ЛОТу 2 – Глотова Ивана Александровича.

Признать аукцион, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет», на официальном сайте торгов: torgi.gov.ru. 4.11.2021 года несостоявшимся.

Заключить договор купли-продажи вышеуказанных земельных участков с единственными по ЛОТам 1 и 2 участниками аукциона, направить им два экземпляра проекта договора купли-продажи для подписания. Договор купли-продажи земельного участка заключить по начальной цене.

Подписи:

Председатель комиссии  Усова О.Ф.

Заместитель председателя комиссии  Суханов Д.В.

Члены комиссии:  Бубнов В.А.

 В.Г.Фролов

Секретарь комиссии  Юрина С.В.