

Протокол № 1  
рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место, дата и время составления протокола: Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Ленина, 152, 12-00 часов по местному времени 5 марта 2021 г.

Организатор аукциона: Управление по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района.

Состав комиссии:

Председатель комиссии — Усова О.Ф. — начальник Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Заместитель председателя комиссии — Суханов Д.В. - управляющий делами Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Секретарь комиссии — Юрина С.В. — начальник отдела по земельным и имущественным отношениям Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Члены комиссии:

Бубнов В.А. - председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политики Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Никулина Т.С. — главный специалист по управлению муниципальным имуществом Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края.

На заседании присутствовало 5 членов комиссии. Заседание комиссии правомочно.

Заседание комиссии проводилось председателем комиссии.

Повестка дня: Утверждение протокола рассмотрения заявок и документов претендентов открытого по составу участников и по форме подачи заявок аукциона.

Аукцион состоится 10 марта 2020 года в 10–00ч. местного времени.

Решение о проведении аукциона принято Администрацией Краснощёковского района Алтайского края (постановление Администрации Краснощёковского района от 28.01.2021 г. № 17).

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка:

ЛОТ 1: земельный участок площадью 961145 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:030003:120, расположенный по адресу: Алтайский край, Краснощёковский район, примерно в 9,5 км по направлению на восток от с.Усть-Козлуха, разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства.

ЛОТ 2: земельный участок площадью 189768 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:030003:121, расположенный по адресу: Алтайский край, Краснощёковский район, примерно в 9,5 км по направлению на восток от с.Усть-Козлуха, разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства.

ЛОТ 3: земельный участок площадью 1259274 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:010009:30, расположенный по адресу: Алтайский край, Краснощёковский район, примерно в 4900м по направлению на север от с.Верх-Камышенка, разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства.



сроком на 25 лет.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в размере:

ЛОТ 1: 28 807 руб. (двадцать восемь тысяч восемьсот семь руб.)

ЛОТ 2: 5 688 руб. (пять тысяч шестьсот восемьдесят восемь руб.)

ЛОТ 3: 35 063 руб. (тридцать пять тысяч шестьдесят три руб.)

Задаток для участия в аукционе в размере

ЛОТ 1: 5 762 руб. (пять тысяч семьсот шестьдесят два руб.)

ЛОТ 2: 1 138 руб. (одна тысяча сто тридцать восемь руб.)

ЛОТ 3: 7 013 руб. (семь тысяч тринадцать руб.)

Шаг аукциона в размере:

ЛОТ 1: 864 руб. (восемьсот шестьдесят четыре руб.)

ЛОТ 2: 171 руб. (сто семьдесят один руб.)

ЛОТ 3: 1 052 руб. (одна тысяча пятьдесят два руб.)

Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации Краснощёковского района и в газете «Районный вестник».

Перечень претендентов и принятых заявок:

ЛОТ 1:

Регистрационный № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенные задатки (руб.)
1	Бабаев Махмадсолих Тохирович	3.03.2021 г. 14-20 ч.	5762

Представленная заявка на участие в аукционе соответствует установленной форме.

Заявителем представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявка подана лицом, в отношении которого в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду.

Заявка заявителем не отзывалась.

Решение аукционной комиссии: Признать аукцион по ЛОТу 1, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет», на официальном сайте торгов: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru). 4.02.2021 года несостоявшимся. Заключить договор аренды вышеуказанного земельного участка с единственным участником аукциона Бабаевым Махмадсолихом Тохировичем, направить ему три экземпляра проекта договора аренды для подписания. Размер ежегодной арендной платы определить равном начальному размеру.

ЛОТ 2:

Регистрационный № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенные задатки (руб.)
1	Бабаев Махмадсолих Тохирович	3.03.2021 г. 14-25 ч.	1138

Представленная заявка на участие в аукционе соответствует установленной форме.

Заявителем представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявка подана лицом, в отношении которого в соответствии с действующим законодательством



Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду.

Заявка заявителем не отзывалась.

Решение аукционной комиссии: Признать аукцион по ЛОТу 1, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет», на официальном сайте торгов: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru). 4.02.2021 года несостоявшимся. Заключить договор аренды вышеуказанного земельного участка с единственным участником аукциона Бабаевым Махмадсолихом Тохировичем, направить ему три экземпляра проекта договора аренды для подписания. Размер ежегодной арендной платы определить равном начальному размеру.

ЛОТ 3:

Регистрационный № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенные задатки (руб.)
1	ИП глава КФХ Драгун Константин Витальевич	12.02.2021 г. 10-10 ч.	7013
2	Носов Алексей Владимирович	17.02.2021 г. 14-50 ч.	7013
3	ИП глава КФХ Грищенко Юрий Викторович	19.02.2021г. 09-38 ч.	7013

Представленные заявки на участие в аукционе соответствуют установленной форме.

Заявителями представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявки поданы лицами, в отношении которых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду.

Заявки заявителями не отзывались.

Решение аукционной комиссии: Допустить Драгуна Константина Витальевича, Носова Алексея Владимировича, Грищенко Юрия Викторовича к участию в аукционе и признать участниками аукциона.

Направить заявителям уведомление о принятом в отношении их решения не позднее дня, следующего после дня подписания данного протокола.

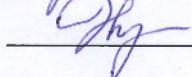
Заявители, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, отсутствуют.

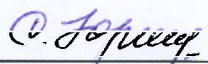
Подписи:

Председатель комиссии  Усова О.Ф.

Заместитель председателя комиссии  Суханов Д.В.

Члены комиссии:  Бубнов В.А.

 Никулина Т.С.

Секретарь комиссии  Юрина С.В.