

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ КРАСНОЩЁКОВСКОГО  
СЕЛЬСОВЕТА КРАСНОЩЁКОВСКОГО РАЙОНА  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ НА ПЕРИОД С 2014 ГОДА ДО  
2029 ГОДА**

Барнаул 2015 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Глава администрации

Краснощёковского сельсовета

Краснощёковского района

Алтайского края

\_\_\_\_\_ / Т.Г. Заковряшина

от \_\_\_\_\_ 2015 г.

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ КРАСНОЩЁКОВСКОГО  
СЕЛЬСОВЕТА КРАСНОЩЁКОВСКОГО РАЙОНА  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ НА ПЕРИОД С 2014 ГОДА ДО  
2029 ГОДА**

Разработчик

ООО "Алтайский инженерный центр"

Директор

А.П. Бородулин

Барнаул 2015 г.

## Содержание

Введение.....	9
1 Общая часть .....	15
2 Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения .....	17
2.1 Функциональная структура теплоснабжения.....	17
2.1.1 Описание эксплуатационных зон действия теплоснабжающих и теплосетевых организаций .....	18
2.1.2 Зоны действия производственных котельных .....	19
2.1.3 Зоны действия индивидуального теплоснабжения .....	20
2.1.4 Карта-схема поселения с делением на зоны действия .....	20
2.2 Источники тепловой энергии.....	20
2.2.1 Структура основного оборудования источников тепловой энергии. Параметры установленной тепловой мощности теплофикационного оборудования .....	20
2.2.2 Ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности.....	24
2.2.3 Срок ввода в эксплуатацию теплофикационного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса.....	26
2.2.4 Способ регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур теплоносителя .....	28
2.2.5 Схемы выдачи тепловой мощности котельных .....	29
2.2.6 Среднегодовая загрузка оборудования .....	29
2.2.7 Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети .....	30
2.2.8 Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии.....	30

2.2.9 Объем потребления тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды.....	30
2.2.10 Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии .....	31
2.2.11 Оценка топливной экономичности работы котельной.....	31
2.3 Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты.....	35
2.3.1 Общие положения .....	35
2.3.2 Общая характеристика тепловых сетей .....	36
2.3.3 Карта-схема тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии .....	44
2.3.4 Характеристика тепловых камер, павильонов и арматуры .....	44
2.3.5 Графики регулирования отпуска тепла в тепловые сети .....	44
2.3.6 Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети .....	45
2.3.7 Гидравлические режимы тепловых сетей.....	45
2.3.8 Насосные станции и тепловые пункты .....	46
2.3.9 Статистика отказов и восстановлений тепловых сетей .....	47
2.3.10 Диагностика и ремонты тепловых сетей .....	51
2.3.11 Анализ нормативных и фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя.....	53
2.3.12 Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети .....	55
2.3.13 Описание основных схем присоединения потребителей к тепловым сетям .....	55
2.3.14 Наличие коммерческих приборов учета тепловой энергии и теплоносителя.....	55
2.3.15 Анализ работы диспетчерской службы теплоснабжающей организации .....	56

2.3.16 Уровень автоматизации центральных тепловых пунктов и насосных станций.....	56
2.3.17 Защита тепловых сетей от превышения давления.....	57
2.3.18 Бесхозные тепловые сети .....	57
2.4 Зоны действия источников тепловой энергии .....	57
2.4.1 Определение радиуса эффективного теплоснабжения .....	61
2.5 Тепловые нагрузки потребителей, групп потребителей в зонах действия источников тепловой энергии .....	69
2.5.1 Потребление тепловой энергии за отопительный период и за год в целом.....	69
2.5.2 Описание случаев (условий) применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии .....	71
2.5.3 Значения тепловых нагрузок при расчётных температурах наружного воздуха в зонах действия источника тепловой энергии .....	72
2.5.4 Существующий норматив потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение .....	77
2.6 Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии.....	84
2.6.1 Баланс установленной, располагаемой тепловой мощности, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенной тепловой нагрузки.....	84
2.6.2 Гидравлические режимы, обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующие существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника к потребителю .....	89
2.7 Балансы теплоносителя .....	90
2.8 Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом .....	91

2.9 Надежность теплоснабжения .....	92
2.10 Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций .....	98
2.11 Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения.....	101
2.12 Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения.....	103
3 Глава 2 Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения.....	106
3.1 Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения .....	106
3.2 Прогноз приростов на каждом этапе площади строительных фондов на период до 2029 года с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания.....	106
4 Глава 3 Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки .....	108
5 Глава 4 Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах.....	111
5.1 Определение нормативов технологических потерь и затрат теплоносителей.....	111
6 Глава 5 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии .....	114
6.1 Определение условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления.....	114
6.2 Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных тепловых нагрузок .....	119

6.3 Обоснование предлагаемых для реконструкции котельных для выработки электроэнергии в комбинированном цикле на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок.....	119
6.4 Обоснование предлагаемых для реконструкции котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии .....	120
6.5 Обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки поселения малоэтажными жилыми зданиями.....	120
6.6 Обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории поселения, городского округа .....	121
6.7 Расчет радиусов эффективного теплоснабжения (зоны действия источников тепловой энергии) в каждой из систем теплоснабжения, позволяющих определить условия, при которых подключение теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе.....	121
7 Глава 6 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.....	130
7.1 Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов) .....	130
7.2 Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения .....	130
7.3 Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения .....	130

7.4 Строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных .....	131
7.5 Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения .....	131
7.6. Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки.....	131
7.7 Реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса .....	132
7.8 Строительство и реконструкция насосных станций .....	133
8 Глава 7 Оценка надежности теплоснабжения.....	135
10 Глава 9 Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации .....	147
Библиография .....	152



## Введение

Схема теплоснабжения муниципального образования (МО) Краснощёковский сельсовет Краснощёковского района Алтайского края на период до 2029 года разработана на основании технического задания в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. № 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения" и "Методическими рекомендациями по разработке схемы теплоснабжения", утвержденными совместным приказом Минэнерго и Минрегиона РФ. Базовым годом для разработки схемы теплоснабжения является 2014 г. При разработке схемы теплоснабжения использованы:

– документация по источникам тепловой энергии, данные технологического и коммерческого учета потребления топлива, отпуска и потребления тепловой энергии, теплоносителя, конструктивные данные по сетям, эксплуатационная документация, документы по финансовой и хозяйственной деятельности, статистическая отчетность.

В работе используются следующие понятия и определения:

**"Схема теплоснабжения"** – документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

**"Система теплоснабжения"** – совокупность взаимосвязанных источников теплоты, тепловых сетей и систем теплопотребления;

**"Расчетный элемент территориального деления"** – территория поселения, городского округа или ее часть, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения;

**"Единая теплоснабжающая организация"** в системе теплоснабжения – теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке,

которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации;

**"Тепловая энергия"** – энергетический ресурс, при потреблении которого изменяются термодинамические параметры теплоносителей (температура, давление);

**"Качество теплоснабжения"** – совокупность установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) договором теплоснабжения характеристик теплоснабжения, в том числе термодинамических параметров теплоносителя;

**"Источник тепловой энергии (теплоты)"** – устройство, предназначенное для производства тепловой энергии;

**"Теплопотребляющая установка"** – устройство, предназначенное для использования тепловой энергии, теплоносителя для нужд потребителя тепловой энергии;

**"Тепловая сеть"** – совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок;

**"Котел водогрейный"** – устройство, в топке которого сжигается топливо, а теплота сгорания используется для нагрева воды, находящейся под давлением выше атмосферного и используемой в качестве теплоносителя вне этого устройства;

**"Котел паровой"** – устройство, в топке которого сжигается топливо, а теплота сгорания используется для производства водяного пара с давлением выше атмосферного, используемого вне этого устройства;

**"Индивидуальный тепловой пункт"** – тепловой пункт, предназначенный для присоединения систем теплопотребления одного здания или его части;

**"Центральный тепловой пункт"** – тепловой пункт, предназначенный для присоединения систем теплопотребления двух и более зданий;

**"Котельная"** – комплекс технологически связанных тепловых энергоустановок, расположенных в обособленных производственных зданиях, встроенных, пристроенных или надстроенных помещениях с котлами, водонагревателями (в т.ч. установками нетрадиционного способа получения тепловой энергии) и котельно-вспомогательным оборудованием, предназначенный для выработки теплоты;

**"Зона действия системы теплоснабжения"** – территория поселения, городского округа или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения;

**"Зона действия источника тепловой энергии"** – территория поселения, городского округа или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения;

**"Тепловая мощность (далее - мощность)"** – количество тепловой энергии, которое может быть произведено и (или) передано по тепловым сетям за единицу времени;

**"Тепловая нагрузка"** – количество тепловой энергии, которое может быть принято потребителем тепловой энергии за единицу времени;

**"Установленная мощность источника тепловой энергии"** – сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды;

**"Располагаемая мощность источника тепловой энергии"** – величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.);

**"Мощность источника тепловой энергии нетто"** – величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды;

**"Пиковый"** режим работы источника тепловой энергии – режим работы источника тепловой энергии с переменной мощностью для обеспечения изменяющегося уровня потребления тепловой энергии, теплоносителя потребителями;

**"Топливо-энергетический баланс"** – документ, содержащий взаимосвязанные показатели количественного соответствия поставок энергетических ресурсов на территорию муниципального образования и их потребления, устанавливающий распределение энергетических ресурсов между системами теплоснабжения, потребителями, группами потребителей и позволяющий определить эффективность использования энергетических ресурсов;

**"Потребитель тепловой энергии (далее также – потребитель)"** – лицо, приобретающее тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления;

**"Теплосетевые объекты"** – объекты, входящие в состав тепловой сети и обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии;

**"Радиус эффективного теплоснабжения"** – максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения;

**"Элемент территориального деления"** – территория поселения, городского округа или ее часть, установленная по границам административно-территориальных единиц;

**"Показатель энергоэффективности"** – абсолютная или удельная величина потребления или потери энергоресурсов, установленная государственными стандартами и (или) иными нормативными техническими документами;

**"Возобновляемые источники энергии"** – энергия солнца, энергия ветра, энергия вод (в том числе энергия сточных вод), за исключением случаев использования такой энергии на гидроаккумулирующих электроэнергетических станциях, энергия приливов, энергия волн водных объектов, в том числе водоемов, рек, морей, океанов, геотермальная энергия с использованием природных подземных теплоносителей, низкопотенциальная тепловая энергия земли, воздуха, воды с использованием специальных теплоносителей, биомасса, включающая в себя специально выращенные для получения энергии растения, в том числе деревья, а также отходы производства и потребления, за исключением отходов, полученных в процессе использования углеводородного сырья и топлива, биогаз, газ, выделяемый отходами производства и потребления на свалках таких отходов, газ, образующийся на угольных разработках;

**"Режим потребления тепловой энергии"** – процесс потребления тепловой энергии, теплоносителя с соблюдением потребителем тепловой энергии обязательных характеристик этого процесса в соответствии с нормативными правовыми актами, в том числе техническими регламентами, и условиями договора теплоснабжения;

**"Базовый" режим работы источника тепловой энергии"** – режим работы источника тепловой энергии, который характеризуется стабильностью функционирования основного оборудования (котлов, турбин) и используется для обеспечения постоянного уровня потребления тепловой энергии,

теплоносителя потребителями при максимальной энергетической эффективности функционирования такого источника;

**"Пиковый" режим работы источника тепловой энергии** – режим работы источника тепловой энергии с переменной мощностью для обеспечения изменяющегося уровня потребления тепловой энергии, теплоносителя потребителями;

**"Надежность теплоснабжения"** – характеристика состояния системы теплоснабжения, при котором обеспечиваются качество и безопасность теплоснабжения;

**"Живучесть"** – способность источников тепловой энергии, тепловых сетей и системы теплоснабжения в целом сохранять свою работоспособность в аварийных ситуациях, а также после длительных (более пятидесяти четырех часов) остановок;

**"Инвестиционная программа"** организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, – программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, по строительству, капитальному ремонту, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

## 1 Общая часть

Краснощёковский сельсовет – муниципальное образование (сельское поселение) в Краснощёковском районе Алтайского края. Районный и административный центр сельсовета, село Краснощёково, находится в 316 км от города Барнаула. В состав сельского поселения входят следующие 4 населённых пункта: село Краснощёково, посёлок Малая Суетка, посёлок Семёновка, посёлок Чарышский. Территория Краснощёковского сельсовета занимает 339,64 км<sup>2</sup>.

Краснощёковский сельсовет находится в северо-восточной части Краснощёковского района и граничит с Карповским сельсоветом на севере, на северо-западе и западе – Курьинским районом, Акимовским сельсоветом – на западе и юго-западе, на юге и юго-востоке – Суетским сельсоветом, Куйбышевским сельсоветом – на юго-востоке, на востоке – Маралихинским сельсоветом, Харловским сельсоветом – на северо-востоке.

Земли МО Краснощёковский сельсовет имеют единую административную, социальную систему обслуживания, транспортную и инженерную инфраструктуру, а также единую градостроительную структуру.

Краснощёковский район расположен в южной части Алтайского края. Граничит с Усть-Пристанским районом на севере и северо-востоке, на северо-западе и западе – Шипуновским районом, Курьинским районом – на западе и юго-западе, на юге, юго-востоке и востоке – Чарышским районом. Район включает в себя 28 населённых пунктов в составе 14 сельских поселений. Площадь Краснощёковского района составляет 3543 км<sup>2</sup>.

Таблица 1.1 – Основные технико-экономические показатели Краснощёковского сельсовета

Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
<b>1 ТЕРРИТОРИЯ</b>			
Общая площадь территории в границах поселения	тыс.м <sup>2</sup>	339640	339640
<b>2 НАСЕЛЕНИЕ</b>			
Общая численность населения	чел.	5200	5800
<b>3 ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД</b>			
Жилищный фонд всего, в т.ч.:	тыс.м <sup>2</sup>	112,145	133,411
- убыль жилищного фонда	тыс.м <sup>2</sup>	—	2,100
- существующий сохраняемый жилищный фонд (реконструируемый)	тыс.м <sup>2</sup>	112,145	108,335
- средняя обеспеченность населения общей площадью квартир	м <sup>2</sup> /чел.	24,1	24,5
- новое жилищное строительство	тыс.м <sup>2</sup>	—	18,000
<b>4 ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА</b>			
Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции	°C	–38	–38
Средняя температура отопительного периода	°C	–7,71	–7,71
ГСОП (градусо-сутки отопительного периода)	°C · сут.	5573	5573

Краснощёковский район, расположенный в южной части Алтайского края, характерен теплым летом, умеренно-холодной зимой и климатом с проявлением континентального характера.

Среднегодовая температура воздуха +1,7°C. Средняя температура января –17,6°C, июля +20,3°C. Абсолютный минимум температуры составляет –46°C, абсолютный максимум +41°C.

Отопительный период составляет 216 дней (принят согласно СНиП 23-01-99\* (СП 131.13330.2012 «Строительная климатология» Актуализированная версия) по г. Алейск).

Преобладающее направление ветров — юго-западное.

В среднем в год выпадает около 444 мм осадков.



## **2 Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения**

Разработка "Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения" обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения выполнено в соответствии с пунктом 19 "Требований к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения". Основной целью разработки главы 1 обосновывающих материалов в схеме теплоснабжения является определение базовых (на момент разработки схемы теплоснабжения) значений целевых показателей эффективности систем теплоснабжения поселения.

### **2.1 Функциональная структура теплоснабжения**

В настоящее время на территории МО Краснощёковский сельсовет Краснощёковского района Алтайского края осуществляется централизованное теплоснабжение.

Центральное теплоснабжение объектов МО Краснощёковский сельсовет Краснощёковского района Алтайского края осуществляется от сетей теплоснабжающего предприятия ООО УК "ККС". В управлении предприятия на территории МО находятся 4 котельные, которые обслуживают объекты социальной сферы, административно-общественную застройку, многоквартирные и индивидуальные одноэтажные жилые дома. Жилой фонд (усадебная жилая застройка) снабжается теплом от автономных индивидуальных источников тепловой энергии (печи, камины, котлы на газообразном и твердом видах топлива).

Система централизованного горячего водоснабжения на территории населенного пункта отсутствует.

На территории поселения как производство, так и передачу тепловой энергии осуществляет единственная эксплуатирующая организация – ООО УК "ККС".

С потребителем расчет ведется по расчетным значениям теплоснабжения либо по приборам учета, установленным у потребителей.

Отношения между снабжающими и потребляющими организациями – договорные.

Схема расположения существующих источников тепловой энергии, а также зоны их действия представлены в приложении А.

### **2.1.1 Описание эксплуатационных зон действия теплоснабжающих и теплосетевых организаций**

Зона действия ООО УК "ККС" охватывает территорию села Краснощёково Краснощёковского района Алтайского края. На территории МО централизованное теплоснабжение осуществляется от 4 локальных котельных, работающих на угле.

Потребителями тепла являются объекты социальной сферы, административно-общественные здания (иначе объекты общественно-делового назначения (ОДН)), и расположенные в непосредственной близости от котельных многоквартирные и индивидуальные одноэтажные жилые дома. Индивидуальный жилой фонд (усадебная жилая застройка) снабжается теплом от автономных индивидуальных источников тепла (печи, камины, котлы на газообразном и твердом видах топлива). Для обеспечения горячего водоснабжения предусмотрена установка бытовых электронагревателей (водонагревателей).

Подача тепла от источника теплоснабжения осуществляется по тепловым сетям, выполненным из стальных труб. Суммарная протяжённость сетей составляет 16728 м. Трубопроводы тепловых сетей проложены как надземным, так и бесканальным подземным способами.

Распределение обеспечения централизованным теплоснабжением потребителей МО представлено на рисунке 2.1.1. Как видно из рисунка, основным и единственным теплоснабжающим предприятием на территории Краснощёковского сельсовета Краснощёковского района Алтайского края является ООО УК "ККС".

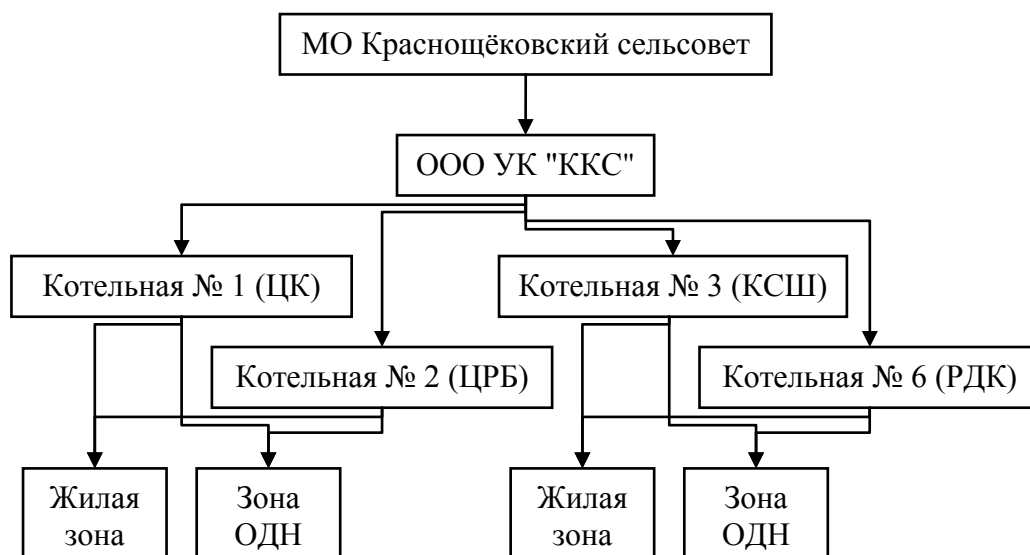


Рисунок 2.1.1 – Схема централизованного теплоснабжения потребителей МО

### 2.1.2 Зоны действия производственных котельных

По причине отсутствия необходимых исходных данных (перечня производственных предприятий с автономными (индивидуальными) источниками теплоснабжения, характеристик источников теплоснабжения этих предприятий, а также тепловых сетей источников) текущий раздел не может быть разработан. Разработка раздела необходима и возможна при очередной актуализации схемы теплоснабжения.

### **2.1.3 Зоны действия индивидуального теплоснабжения**

Зоны действия индивидуального теплоснабжения в МО сформированы согласно исторически сложившимся на территории села микрорайонам усадебной застройки. Данные строения, как правило, не присоединены к системе централизованного теплоснабжения и снабжаются теплом посредством автономных индивидуальных отопительных и водонагревательных систем, работающих на твердом топливе, сжиженном газе и электричестве (котлов, каминов либо посредством печного отопления).

Карта-схема поселения с выделенными зонами индивидуального теплоснабжения представлена в приложении Б.

### **2.1.4 Карта-схема поселения с делением на зоны действия**

Карта-схема поселения с делением на зоны действия централизованного и индивидуального теплоснабжения представлена в приложении Б.

На карте отображены зоны действия конкретной системы теплоснабжения: фиолетовым цветом (■) выделены зоны действия централизованного теплоснабжения на территории Краснощёковского сельсовета, а красным (■) – индивидуального.

## **2.2 Источники тепловой энергии**

### **2.2.1 Структура основного оборудования источников тепловой энергии.**

#### **Параметры установленной тепловой мощности теплофикационного оборудования**

Описание источников тепловой энергии основано на данных, переданных разработчику схемы теплоснабжения по запросам заказчика схемы теплоснабжения в адрес теплоснабжающей организации ООО УК "ККС",

действующей на территории Краснощёковского сельсовета Краснощёковского района Алтайского края.

Согласно данным заказчика схемы теплоснабжения ООО УК "ККС" эксплуатирует 4 котельные, расположенные на территории села Краснощёково. Данные о составе и технических характеристиках оборудования индивидуального теплоснабжения не предоставлены.

На котельных ООО УК "ККС" установлено 12 водогрейных котлоагрегатов с общей установленной тепловой мощностью 11,18 Гкал/час. Рабочая температура теплоносителя на отопление 95/70 °С.

Исходная вода поступает из хозяйственно-питьевого водопровода. Подготовка исходной и подпиточной воды не производится.

Регулирование температуры сетевой воды, поступающей в теплосеть, производится изменением расхода топлива в зависимости от температуры наружного воздуха.

Котельные функционируют только в отопительный период. Система централизованного горячего водоснабжения на территории населенного пункта отсутствует.

Принципиальные тепловые схемы котельных ООО УК "ККС" отсутствуют.

Распределение тепловой нагрузки представлено на рисунке 2.2.1.

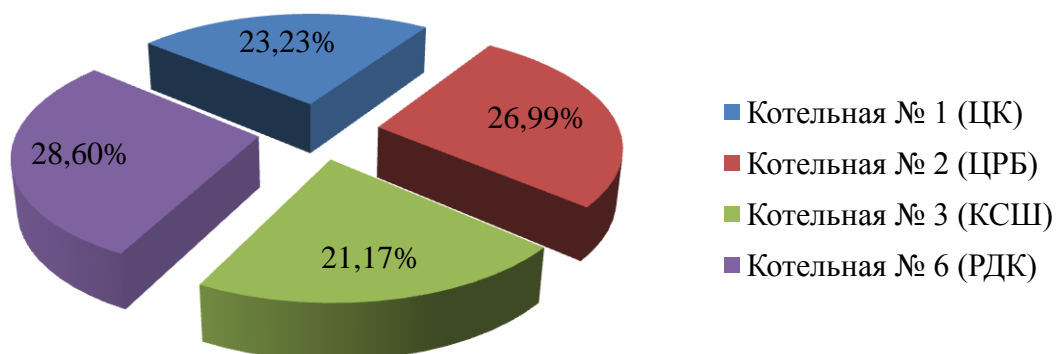


Рисунок 2.2.1 – Распределение тепловой нагрузки по источникам теплоснабжения

Таблица 2.2.1.1 – Основные характеристики котельных теплоснабжающих организаций МО Краснощёковский сельсовет Краснощёковского района Алтайского края

Марка котлов	Производительность котлов по паспортным данным, $G_{\text{кпл}}/\text{час}$	Год ввода котлов в эксплуатацию	Год последнего капитального ремонта	КПД котлов по паспортным данным, %	КПД котлов по РНИ, %	Год проведения РНИ	Основное топливо
Котельная № 1 (ЦК)							
КВм	1,08	2012	—	75,0	—	—	Уголь каменный
КВм	1,08	2014	—	75,0	—	—	
КВм	1,08	2012	—	75,0	—	—	
Котельная № 2 (ЦРБ)							
КВр-0,9	0,90	2011	—	75,0	—	—	Уголь каменный
Сибирь	0,70	1997	2010	75,0	—	—	
Котельная № 3 (КСШ)							
КВр-1,16	1,00	2006	2011	75,0	—	—	Уголь каменный
КВр-1,16	1,00	2012	—	75,0	—	—	
КВр тепло 200	0,94	2009	2013	75,0	—	—	
Котельная № 6 (РДК)							
КВр-0,9	0,90	2012	—	75,0	—	—	Уголь каменный
КВр-0,9	0,90	2010	2013	75,0	—	—	
КВр-0,9	0,90	2011	—	75,0	—	—	
Алтай	0,70	1997	2012	75,0	—	—	

где РНИ – режимно-наладочные испытания.

Таблица 2.2.1.2 – Установленные, располагаемые мощности и присоединенные нагрузки котельных

Наименование источника тепловой энергии	УТМ, <i>Гкал/час</i>	РТМ, <i>Гкал/час</i>	Присоединенная тепловая нагрузка, <i>Гкал/час</i>			
			Всего	Отопление	Вент.	ГВС
Котельная № 1 (ЦК)	3,24	3,24	0,8245	0,8245	—	—
Котельная № 2 (ЦРБ)	1,60	1,60	0,9580	0,9580	—	—
Котельная № 3 (КСШ)	2,94	2,94	0,7515	0,7515	—	—
Котельная № 6 (РДК)	3,40	3,40	1,0150	1,0150	—	—
Итого:	11,18	11,18	3,5490	3,5490	—	—

где н/д – нет исходных данных;

ГВС – горячее водоснабжение;

УТМ – установленная мощность источника тепловой энергии – сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды;

РТМ – располагаемая мощность источника тепловой энергии – величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе.

В теплоснабжающей организации не определен остаточный ресурс при освидетельствовании оборудования (не проведены работы по определению технического состояния систем теплоснабжения – освидетельствование не проводилось).

## 2.2.2 Ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности

При определении значений тепловой мощности источников тепловой энергии в базовом периоде должны быть учтены все существующие ограничения на установленную мощность.

В таблицах, представленных ниже, приведены установленная и располагаемая мощности котлов на котельных ООО УК "ККС".

Таблица 2.2.2.1 – Установленная и располагаемая мощность котлов на котельной № 1 (ЦК)

Марка котла	Теплоноситель	Установленная тепловая мощность котла по паспорту, $G_{\text{кэл/час}}$	Располагаемая мощность котла, $G_{\text{кэл/час}}$	Год ввода котла в эксплуатацию	Год последнего капитального ремонта	КПД котла по результатам РНИ, %	Год проведения РНИ
КВм	вода	1,08	1,08	2012	—	—	—
КВм	вода	1,08	1,08	2014	—	—	—
КВм	вода	1,08	1,08	2012	—	—	—
Итого по котельной:		3,24	3,24	—			

Таблица 2.2.2.2 – Установленная и располагаемая мощность котлов на котельной № 2 (ЦРБ)

Марка котла	Теплоноситель	Установленная тепловая мощность котла по паспорту, $G_{\text{кэл/час}}$	Располагаемая мощность котла, $G_{\text{кэл/час}}$	Год ввода котла в эксплуатацию	Год последнего капитального ремонта	КПД котла по результатам РНИ, %	Год проведения РНИ
КВр-0,9	вода	0,90	0,90	2011	—	—	—
Сибирь	вода	0,70	0,70	1997	2010	—	—



Итого по котельной:	1,60	1,60	—
---------------------	------	------	---

Таблица 2.2.2.3 – Установленная и располагаемая мощность котлов на котельной № 3 (КСШ)

Марка котла	Теплоноситель	Установленная тепловая мощность котла по паспорту, $G_{\text{кэл/час}}$	Располагаемая мощность котла, $G_{\text{кэл/час}}$	Год ввода котла в эксплуатацию	Год последнего капитального ремонта	КПД котла по результатам РНИ, %	Год проведения РНИ
КВр-1,16	вода	1,00	1,00	2006	2011	—	—
КВр-1,16	вода	1,00	1,00	2012	—	—	—
КВр тепло 200	вода	0,94	0,94	2009	2013	—	—
Итого по котельной:		2,94	2,94	—			

Таблица 2.2.2.4 – Установленная и располагаемая мощность котлов на котельной № 6 (РДК)

Марка котла	Теплоноситель	Установленная тепловая мощность котла по паспорту, $G_{\text{кэл/час}}$	Располагаемая мощность котла, $G_{\text{кэл/час}}$	Год ввода котла в эксплуатацию	Год последнего капитального ремонта	КПД котла по результатам РНИ, %	Год проведения РНИ
КВр-0,9	вода	0,90	0,90	2012	—	—	—
КВр-0,9	вода	0,90	0,90	2010	2013	—	—
КВр-0,9	вода	0,90	0,90	2011	—	—	—
Алтай	вода	0,70	0,70	1997	2012	—	—
Итого по котельной:		3,40	3,40	—			

Для определения ограничений тепловой мощности котельного оборудования необходимо провести режимно-наладочные испытания по программе, предусматривающей также и выявление причин и величин

ограничений. Результаты испытаний возможно и необходимо использовать при техническом освидетельствовании основного оборудования котельных с определением остаточного ресурса и мер по его продлению.

Согласно предоставленным данным режимно-наладочные испытания на котельных ООО УК "ККС" не проводились, откуда следует, что располагаемая тепловая мощность принята равной установленной. Таким образом, ограничений тепловой мощности на котельных ТСО не выявлено.

### **2.2.3 Срок ввода в эксплуатацию теплофикационного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса**

Как видно из рисунка 2.2.3.1, ввод тепловых мощностей приходится на три периода: в период до 2000 г. было введено 11,42%, в период 2000 – 2010 гг. было введено 23,16%, а в период после 2010 г. было введено 65,42% всей располагаемой мощности.

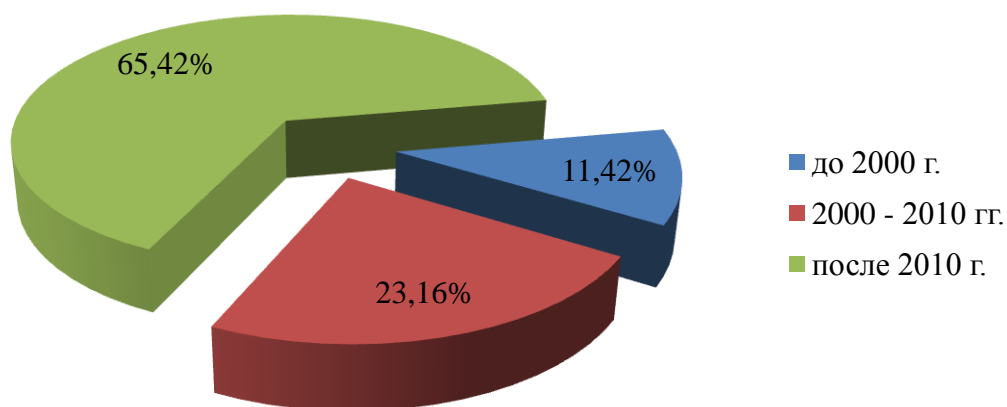


Рисунок 2.2.3.1 – Ввод тепловых мощностей котельных ООО УК "ККС"

В таблицах, приведенных ниже, представлены сроки эксплуатации и информация о проведенных капитальных ремонтах котельных агрегатов.

Таблица 2.2.3.1 – Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов котельной № 1 (ЦК)

Марка котлоагрегата	Год ввода	Год проведения последнего капитального ремонта	Год освид.	Год продл. ресурса	Срок эксплуатации
КВм	2012	—	—	—	2,00
КВм	2014	—	—	—	—
КВм	2012	—	—	—	2,00
Средневзвешенный срок службы, лет					1,33

Таблица 2.2.3.2 – Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов котельной № 2 (ЦРБ)

Марка котлоагрегата	Год ввода	Год проведения последнего капитального ремонта	Год освид.	Год продл. ресурса	Срок эксплуатации
КВр-0,9	2011	—	—	—	3,00
Сибирь	1997	2010	—	2010	4,00
Средневзвешенный срок службы, лет					3,44

Таблица 2.2.3.3 – Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов котельной № 3 (КСШ)

Марка котлоагрегата	Год ввода	Год проведения последнего капитального ремонта	Год освид.	Год продл. ресурса	Срок эксплуатации
КВр-1,16	2006	2011	—	2011	3,00
КВр-1,16	2012	—	—	—	2,00
КВр тепло 200	2009	2013	—	2013	1,00
Средневзвешенный срок службы, лет					2,02

Таблица 2.2.3.4 – Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов котельной № 6 (РДК)

Марка котлоагрегата	Год ввода	Год проведения последнего капитального ремонта	Год освид.	Год продл. ресурса	Срок эксплуатации
КВр-0,9	2012	—	—	—	2,00
КВр-0,9	2010	2013	—	2013	1,00
КВр-0,9	2011	—	—	—	3,00
Алтай	1997	2012	—	2012	2,00
Средневзвешенный срок службы, лет					2,00

В соответствии с Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок (п. 2.6 Технический контроль за состоянием тепловых энергоустановок) необходимо провести техническое освидетельствование основного оборудования котельных с определением остаточного ресурса и мер, необходимых для обеспечения расчетного ресурса или продления сроков его службы.

#### **2.2.4 Способ регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур теплоносителя**

Регулирование отпуска тепловой энергии потребителям осуществляется централизованно непосредственно на котельных. Метод регулирования качественный. Схема присоединения систем отопления всех потребителей зависимая. Утверждённый температурный график отпуска тепла в тепловую сеть из котельных 95/70 °С.

### 2.2.5 Схемы выдачи тепловой мощности котельных

Отпуск тепла осуществляется следующим образом: обратная сетевая вода от потребителей поступает в котельные, сетевыми насосами подается в котлы, где подогревается и подается потребителю, то есть в наличии имеется один контур теплоносителя, который циркулирует по схеме: котел – тепловые сети – системы теплоснабжения абонентов. Восполнение утечек производится за счет воды из водопроводной сети без обработки.

### 2.2.6 Среднегодовая загрузка оборудования

В таблице 2.2.6 представлены средние за год значения числа часов работы котельных ООО УК "ККС".

Таблица 2.2.6 – Среднегодовая загрузка оборудования

Наименование источника тепловой энергии	УТМ, <i>Гкал/час</i>	Выработка тепловой энергии котлами, <i>Гкал</i>	Число часов работы котельной, <i>ч</i>	Коэффициент использования тепловой мощности
Котельная № 1 (ЦК)	3,24	2394,860	5184	0,1426
Котельная № 2 (ЦРБ)	1,60	2823,137	5184	0,3404
Котельная № 3 (КСШ)	2,94	2184,651	5184	0,1433
Котельная № 6 (РДК)	3,40	3226,386	5184	0,1831
Итого:	11,18	10629,034	5184	0,1834

Согласно таблице 2.2.6 среднегодовая загрузка основного топливоиспользующего оборудования котельных ООО УК "ККС" составляет 18,34%.

### 2.2.7 Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети

Основным способом учета тепла, отпущенного в тепловые сети, является расчетный способ по фактическому расходу топлива и его характеристике.

Узлы (приборы) учета тепловой энергии согласно данным на выводах из котельных отсутствуют (не установлены), поэтому нет возможности корректно определить потери в тепловых сетях, а также провести эффективную наладку и регулировку отпуска тепла по сетям.

### 2.2.8 Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии

Аварии на источниках тепловой энергии ООО УК "ККС" в 2010 – 2014 годах, приведшие к человеческим жертвам, отсутствуют. Отказы оборудования источников тепловой энергии в 2010 – 2014 годах, приведшие к длительному прекращению отпуска тепла внешним потребителям, также отсутствуют.

### 2.2.9 Объем потребления тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды

Таблица 2.2.9.1 – Потребляемая тепловая мощность нетто на собственные и хозяйственные нужды

Величина	2010	2011	2012	2013	2014
Котельная № 1 (ЦК)					
Установленная тепловая мощность, <i>Гкал/час</i>	—	—	2,16	2,16	3,24
Собственные нужды, <i>Гкал/час</i>	—	—	0,0101	0,0101	0,0151
Хозяйственные нужды (ГВС и отопление собственных зданий)	—	—	—	—	—
Тепловая мощность нетто, <i>Гкал/час</i>	—	—	2,1499	2,1499	3,2249
Котельная № 2 (ЦРБ)					
Установленная тепловая мощность, <i>Гкал/час</i>	0,70	1,60	1,60	1,60	1,60

Собственные нужды, <i>Гкал/час</i>	0,0059	0,0134	0,0134	0,0134	0,0134
Хозяйственные нужды (ГВС и отопление собственных зданий)	—	—	—	—	—
Тепловая мощность нетто, <i>Гкал/час</i>	0,6941	1,5866	1,5866	1,5866	1,5866
Котельная № 3 (КСШ)					
Установленная тепловая мощность, <i>Гкал/час</i>	1,94	1,94	2,94	2,94	2,94
Собственные нужды, <i>Гкал/час</i>	0,0081	0,0081	0,0123	0,0123	0,0123
Хозяйственные нужды (ГВС и отопление собственных зданий)	—	—	—	—	—
Тепловая мощность нетто, <i>Гкал/час</i>	1,9319	1,9319	2,9277	2,9277	2,9277
Котельная № 6 (РДК)					
Установленная тепловая мощность, <i>Гкал/час</i>	1,60	2,50	3,4	3,4	3,4
Собственные нужды, <i>Гкал/час</i>	0,0096	0,0150	0,0204	0,0204	0,0204
Хозяйственные нужды (ГВС и отопление собственных зданий)	—	—	—	—	—
Тепловая мощность нетто, <i>Гкал/час</i>	1,5904	2,4850	3,3796	3,3796	3,3796

#### **2.2.10 Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии**

В 2010 – 2014 годах предписаний надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации оборудования источников тепловой энергии не выдавалось.

#### **2.2.11 Оценка топливной экономичности работы котельной**

Для оценки топливной экономичности работы котельных были получены следующие данные: средневзвешенное значение КПД брутто котельных, расчетное значение КПД котельных за вычетом собственных нужд.

Таблица 2.2.11.1 – Потребление топлива и отпуск тепловой энергии

Котельная № 1 (ЦК)					
Год	2010	2011	2012	2013	2014
Уголь, т	н/д	н/д	1147,294	746,913	824,420
Выработано тепловой энергии, Гкал/год	н/д	н/д	3019,195	2410,850	2394,860
Отпущено тепловой энергии, Гкал/год	н/д	н/д	2358,870	1999,423	2316,636
Котельная № 2 (ЦРБ)					
Уголь, т	н/д	н/д	1352,467	880,484	971,853
Выработано тепловой энергии, Гкал/год	н/д	н/д	3559,123	2841,986	2823,137
Отпущено тепловой энергии, Гкал/год	н/д	н/д	2804,050	2376,766	2753,845
Котельная № 3 (КСШ)					
Уголь, т	н/д	н/д	1046,590	681,352	752,057
Выработано тепловой энергии, Гкал/год	н/д	н/д	2754,185	2199,237	2184,651
Отпущено тепловой энергии, Гкал/год	н/д	н/д	2159,794	1830,682	2121,124
Котельная № 6 (РДК)					
Уголь, т	н/д	н/д	1545,649	1006,250	1110,670
Выработано тепловой энергии, Гкал/год	н/д	н/д	4067,498	3247,927	3226,386
Отпущено тепловой энергии, Гкал/год	н/д	н/д	3177,286	2693,128	3120,399

На основании указанных выше исходных данных были рассчитаны значения удельных расходов топлива на выработку тепловой энергии (соответствует КПД брутто расчетному), удельных расходов на отпуск тепловой энергии (соответствует КПД нетто расчетному) и фактических удельных расходов топлива на отпуск тепловой энергии (на основании данных о потреблении топлива и отпуске тепловой энергии).

Удельный расход условного топлива (УРУТ) на выработку тепловой энергии, УРУТ на отпуск тепловой энергии, удельные расходы электроэнергии теплоносителя на отпуск тепловой энергии, коэффициент использования установленной тепловой мощности котельных представлены в таблицах 2.2.11.2 – 2.2.11.5.



Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной вычисляется по формуле

$$K_y = N_{\text{выр}} / N_{\text{max}},$$

где:  $N_{\text{выр}}$  – тепловая производительность котельной в текущем году  
Гкал;

$N_{\text{max}}$  – максимально возможная производительность котельной,  
Гкал.

Таблица 2.2.11.2 – Целевые показатели котельной № 1 (ЦК)

Величина	Единица измерения	2010	2011	2012	2013	2014
Установленная тепловая мощность	Гкал/час	—	—	2,16	2,16	3,24
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/час	—	—	2,16	2,16	3,24
Потери установленной тепловой мощности	%	—	—	—	—	—
Средневзвешенный срок службы	лет	—	—	—	0,67	1,33
УРУТ на выработку тепловой энергии (утвержденный)	кг <sub>у.т.</sub> /Гкал	—	—	н/д	н/д	227,9
УРУТ на выработку тепловой энергии (фактический)	кг <sub>у.т.</sub> /Гкал	—	—	н/д	н/д	н/д
Собственные нужды	Гкал/час	—	—	0,0101	0,0101	0,0151
Доля собственных нужд	%	—	—	0,47	0,47	0,47
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг <sub>у.т.</sub> /Гкал	—	—	н/д	н/д	234,0
Удельный расход электроэнергии	кВт · ч/Гкал	—	—	44,2	50,2	50,2
Удельный расход теплоносителя	м <sup>3</sup> /Гкал	—	—	0,388	0,374	0,374
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	—	—	17,98	14,35	14,26

Таблица 2.2.11.3 – Целевые показатели котельной № 2 (ЦРБ)

Величина	Единица измерения	2010	2011	2012	2013	2014
Установленная тепловая мощность	Гкал/час	0,70	1,60	1,60	1,60	1,60
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/час	0,70	1,60	1,60	1,60	1,60

Потери установленной тепловой мощности	%	—	—	—	—	—
Средневзвешенный срок службы	лет	—	0,44	1,44	2,44	3,44
УРУТ на выработку тепловой энергии (утвержденный)	$\text{кг}_{\text{у.т.}}/\text{Гкал}$	н/д	230,8	230,8	230,8	230,8
УРУТ на выработку тепловой энергии (фактический)	$\text{кг}_{\text{у.т.}}/\text{Гкал}$	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Собственные нужды	$\text{Гкал}/\text{час}$	0,0059	0,0134	0,0134	0,0134	0,0134
Доля собственных нужд	%	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84
УРУТ на отпуск тепловой энергии	$\text{кг}_{\text{у.т.}}/\text{Гкал}$	н/д	237,1	237,1	237,1	237,1
Удельный расход электроэнергии	$\text{кВт} \cdot \text{ч}/\text{Гкал}$	23,39	23,39	23,39	26,33	26,33
Удельный расход теплоносителя	$\text{м}^3/\text{Гкал}$	0,121	0,121	0,133	0,271	0,271
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	н/д	н/д	42,91	34,26	34,04

Таблица 2.2.11.4 – Целевые показатели котельной № 3 (КСШ)

Величина	Единица измерения	2010	2011	2012	2013	2014
Установленная тепловая мощность	$\text{Гкал}/\text{час}$	1,94	1,94	2,94	2,94	2,94
Располагаемая тепловая мощность	$\text{Гкал}/\text{час}$	1,94	1,94	2,94	2,94	2,94
Потери установленной тепловой мощности	%	—	—	—	—	—
Средневзвешенный срок службы	лет	1,68	0,64	1,30	1,02	2,02
УРУТ на выработку тепловой энергии (утвержденный)	$\text{кг}_{\text{у.т.}}/\text{Гкал}$	н/д	н/д	235,1	235,1	235,1
УРУТ на выработку тепловой энергии (фактический)	$\text{кг}_{\text{у.т.}}/\text{Гкал}$	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Собственные нужды	$\text{Гкал}/\text{час}$	0,0081	0,0081	0,0123	0,0123	0,0123
Доля собственных нужд	%	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42
УРУТ на отпуск тепловой энергии	$\text{кг}_{\text{у.т.}}/\text{Гкал}$	н/д	н/д	241,5	241,5	241,5
Удельный расход электроэнергии	$\text{кВт} \cdot \text{ч}/\text{Гкал}$	33,38	33,38	33,38	35,40	35,40
Удельный расход теплоносителя	$\text{м}^3/\text{Гкал}$	0,369	0,369	0,124	0,212	0,212
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	н/д	н/д	18,07	14,43	14,33

Таблица 2.2.11.2 – Целевые показатели котельной № 6 (РДК)

Величина	Единица измерения	2010	2011	2012	2013	2014
Установленная тепловая мощность	<i>Гкал/час</i>	1,60	2,50	3,4	3,4	3,4
Располагаемая тепловая мощность	<i>Гкал/час</i>	1,60	2,50	3,4	3,4	3,4
Потери установленной тепловой мощности	%	—	—	—	—	—
Средневзвешенный срок службы	<i>лет</i>	2,68	3,15	0,79	1,00	2,00
УРУТ на выработку тепловой энергии (утвержденный)	<i>кг<sub>у.т.</sub>/Гкал</i>	н/д	н/д	232,5	232,5	232,5
УРУТ на выработку тепловой энергии (фактический)	<i>кг<sub>у.т.</sub>/Гкал</i>	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Собственные нужды	<i>Гкал/час</i>	0,0096	0,0150	0,0204	0,0204	0,0204
Доля собственных нужд	%	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
УРУТ на отпуск тепловой энергии	<i>кг<sub>у.т.</sub>/Гкал</i>	н/д	н/д	241,4	241,4	241,4
Удельный расход электроэнергии	<i>кВт · ч/Гкал</i>	46,38	46,38	46,38	47,1	47,1
Удельный расход теплоносителя	<i>м<sup>3</sup>/Гкал</i>	0,760	0,760	0,770	0,536	0,536
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	н/д	н/д	23,08	18,43	18,31

## 2.3 Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты

### 2.3.1 Общие положения

Тепловые сети от котельных обслуживаются ООО УК "ККС". Суммарная протяженность трубопроводов водяных тепловых сетей в однострубно-м исполнении составляет 16728 м, средний наружный диаметр трубопроводов тепловых сетей составляет 85 мм. Схема тепловых сетей двухтрубная. Местные системы отопления присоединены к тепловым сетям по зависимой схеме без снижения потенциала сетевой воды. Компенсация температурных удлинений трубопроводов осуществляется за счет естественных изменений направления трассы, а также применения компенсаторов.

### 2.3.2 Общая характеристика тепловых сетей

Универсальным показателем, позволяющим сравнивать системы транспортировки теплоносителя, отличающиеся масштабом теплофицируемого района, является *удельная материальная характеристика сети*, равная

$$\mu = \frac{M}{Q_{\text{сумм}}^p} (\text{м}^2/\text{Гкал}/\text{час}),$$

где:  $Q_{\text{сумм}}^p$  – присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч;

$M$  – материальная характеристика сети,  $\text{м}^2$ .

$$M = \sum_{i=1}^{i=n} d_i * l_i (\text{м}^2),$$

где:  $l_i$  – длина  $i$ -го участка трубопровода тепловой сети, м;

$d_i$  – диаметр  $i$ -го участка трубопровода тепловой сети, м.

Этот показатель является одним из индикаторов эффективности централизованного теплоснабжения. Он определяет возможный уровень потерь теплоты при передаче (транспорте) по тепловым сетям и позволяет установить зону эффективного применения централизованного теплоснабжения. Зона высокой эффективности централизованной системы теплоснабжения с тепловыми сетями, выполненными с подвесной теплоизоляцией, определяется не превышением удельной материальной характеристики в зоне действия котельной на уровне  $100 \text{ м}^2/\text{Гкал}/\text{час}$ . Зона предельной эффективности ограничена  $200 \text{ м}^2/\text{Гкал}/\text{час}$ .

Тепловые сети проложены как надземным, так и бесканальным подземным способами. Каналы изготовлены из унифицированных сборных железобетонных деталей. Диаметр водяных тепловых сетей 32 – 150 мм.

Таблица 2.3.2.1 – Общая характеристика тепловых сетей

Наименование системы теплоснабжения, населенного пункта	Тип теплоносителя, его параметры	Протяженность трубопроводов тепловых сетей в однострубно исполнении, м	Средний (по материальной характеристике) наружный диаметр трубопроводов тепловых сетей, м	Материальная характеристика сети, м <sup>2</sup>	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Удельная материальная характеристика сети, м <sup>2</sup> /Гкал/час	Объем трубопроводов тепловых сетей, м <sup>3</sup>
Сети котельная № 1 (ЦК)	вода 95/70 °С	3120,0	0,083	258,070	0,8245	313,002	16,658
Сети котельная № 2 (ЦРБ)	вода 95/70 °С	3740,0	0,087	326,560	0,9580	340,877	21,898
Сети котельная № 3 (КСШ)	вода 95/70 °С	3696,0	0,081	297,740	0,7515	396,194	18,952
Сети котельная № 6 (РДК)	вода 95/70 °С	6172,0	0,088	540,776	1,0150	532,784	37,828
Итого:		16728,0	0,085	1423,146	3,5490	400,999	95,336

Таблица 2.3.2.2 – Характеристика водяных тепловых сетей от котельной № 1 (ЦК)

Наименование участка	Наружный диаметр трубопроводов на участке, D <sub>н</sub> , м	Длина участка, L, м	Теплоизоляц. материал	Тип прокладки	Год ввода в эксплуатацию (перекладки)	Назначение	Число часов работы	Температурный график работы тепловой сети (с температурой срезки), °С
1 – 2 (Подводящий)	0,150	220,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
2 – 1 (Обратный)	0,150	220,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70

2 – 3 (Подающий)	0,114	215,0	мин. вата	надзем.	1998	тепловые сети	5184	95/70
3 – 2 (Обратный)	0,114	215,0	мин. вата	надзем.	1998	тепловые сети	5184	95/70
3 – 4 (Подающий)	0,100	80,0	мин. вата	надзем.	1998	тепловые сети	5184	95/70
4 – 3 (Обратный)	0,100	80,0	мин. вата	надзем.	1998	тепловые сети	5184	95/70
4 – 5 (Подающий)	0,90	120,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
5 – 4 (Обратный)	0,90	120,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
5 – 6 (Подающий)	0,057	625,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
6 – 5 (Обратный)	0,057	625,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
6 – 7 (Подающий)	0,057	300,0	мин. вата	надзем.	1998	тепловые сети	5184	95/70
7 – 6 (Обратный)	0,057	300,0	мин. вата	надзем.	1998	тепловые сети	5184	95/70

Таблица 2.3.2.3 – Характеристика водяных тепловых сетей от котельной № 2 (ЦРБ)

Наименование участка	Наружный диаметр трубопроводов на участке, $D_{н}, м$	Длина участка, $L, м$	Теплоизоляц. материал	Тип прокладки	Год ввода в эксплуатацию (перекладки)	Назначение	Число часов работы	Температурный график работы тепловой сети (с температурой срезки), °C
1 – 2 (Подающий)	0,150	130,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70

2 – 1 (Обратный)	0,150	130,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
2 – 3 (Подающий)	0,125	450,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
3 – 2 (Обратный)	0,125	450,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
3 – 4 (Подающий)	0,100	220,0	мин. вата	надзем.	1998	тепловые сети	5184	95/70
4 – 3 (Обратный)	0,100	220,0	мин. вата	надзем.	1998	тепловые сети	5184	95/70
4 – 5 (Подающий)	0,090	180,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
5 – 4 (Обратный)	0,090	180,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
5 – 6 (Подающий)	0,057	450,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
6 – 5 (Обратный)	0,057	450,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
6 – 7 (Подающий)	0,057	240,0	мин. вата	надзем.	1998	тепловые сети	5184	95/70
7 – 6 (Обратный)	0,057	240,0	мин. вата	надзем.	1998	тепловые сети	5184	95/70
7 – 8 (Подающий)	0,050	200,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
8 – 7 (Обратный)	0,050	200,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70

Таблица 2.3.2.4 – Характеристика водяных тепловых сетей от котельной № 3 (КСШ)

Наименование участка	Наружный диаметр трубопроводов на участке, $D_n, м$	Длина участка, $L, м$	Теплоизоляц. материал	Тип прокладки	Год ввода в эксплуатацию (перекладки)	Назначение	Число часов работы	Температурный график работы тепловой сети (с температурой срезки), °C
1 – 2 (Подающий)	0,150	80,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
2 – 1 (Обратный)	0,150	80,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
2 – 3 (Подающий)	0,125	500,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
3 – 2 (Обратный)	0,125	500,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
3 – 4 (Подающий)	0,076	391,0	мин. вата	надзем.	1998	тепловые сети	5184	95/70
4 – 3 (Обратный)	0,076	391,0	мин. вата	надзем.	1998	тепловые сети	5184	95/70
4 – 5 (Подающий)	0,065	55,0	мин. вата	надзем.	1998	тепловые сети	5184	95/70
5 – 4 (Обратный)	0,065	55,0	мин. вата	надзем.	1998	тепловые сети	5184	95/70
5 – 6 (Подающий)	0,057	375,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
6 – 5 (Обратный)	0,057	375,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
6 – 7 (Подающий)	0,050	300,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
7 – 6 (Обратный)	0,050	300,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70



7 – 8 (Подающий)	0,032	147,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
8 – 7 (Обратный)	0,032	147,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70

Таблица 2.3.2.5 – Характеристика водяных тепловых сетей от котельной № 6 (РДК)"

Наименование участка	Наружный диаметр трубопроводов на участке, $D_n, м$	Длина участка, $L, м$	Теплоизоляц. материал	Тип прокладки	Год ввода в эксплуатацию (перекладки)	Назначение	Число часов работы	Температурный график работы тепловой сети (с температурой срезки), °C
1 – 2 (Подающий)	0,150	290,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
2 – 1 (Обратный)	0,150	290,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
2 – 3 (Подающий)	0,150	450,0	мин. вата	надзем.	1998	тепловые сети	5184	95/70
3 – 2 (Обратный)	0,150	450,0	мин. вата	надзем.	1998	тепловые сети	5184	95/70
3 – 4 (Подающий)	0,125	110,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
4 – 3 (Обратный)	0,125	110,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
4 – 5 (Подающий)	0,076	538,0	мин. вата	надзем.	1998	тепловые сети	5184	95/70
5 – 4 (Обратный)	0,076	538,0	мин. вата	надзем.	1998	тепловые сети	5184	95/70
5 – 6 (Подающий)	0,076	591,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70

6 – 5 (Обратный)	0,076	591,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
6 – 7 (Подающий)	0,065	55,0	мин. вата	надзем.	1998	тепловые сети	5184	95/70
7 – 6 (Обратный)	0,065	55,0	мин. вата	надзем.	1998	тепловые сети	5184	95/70
7 – 8 (Подающий)	0,065	55,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
8 – 7 (Обратный)	0,065	55,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
8 – 9 (Подающий)	0,057	175,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
9 – 8 (Обратный)	0,057	175,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
9 – 10 (Подающий)	0,057	197,0	мин. вата	надзем.	1998	тепловые сети	5184	95/70
10 – 9 (Обратный)	0,057	197,0	мин. вата	надзем.	1998	тепловые сети	5184	95/70
10 – 11 (Подающий)	0,050	270,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
11 – 10 (Обратный)	0,050	270,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
11 – 12 (Подающий)	0,054	270,0	мин. вата	надзем.	1998	тепловые сети	5184	95/70
12 – 11 (Обратный)	0,054	270,0	мин. вата	надзем.	1998	тепловые сети	5184	95/70
12 – 13 (Подающий)	0,040	85,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70
13 – 12 (Обратный)	0,040	85,0	мин. вата	бесканал.	1998	тепловые сети	5184	95/70

На рисунке 2.3.2.1 представлены доли протяженности тепловых сетей различных видов прокладки от общей протяженности.

### Доли протяженности участков трубопроводов

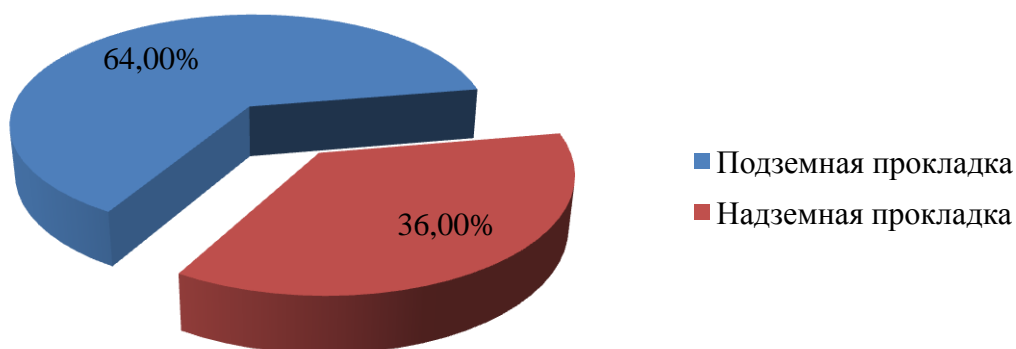


Рисунок 2.3.2.1 – Доли протяженности участков трубопроводов тепловых сетей от котельных ООО УК "ККС" различных видов прокладки

Как видно из рисунка, основная часть трубопроводов тепловых сетей проложена подземным способом. Доли протяженности тепловых сетей различных диаметров от общей протяженности представлены на рисунке 2.3.2.2.

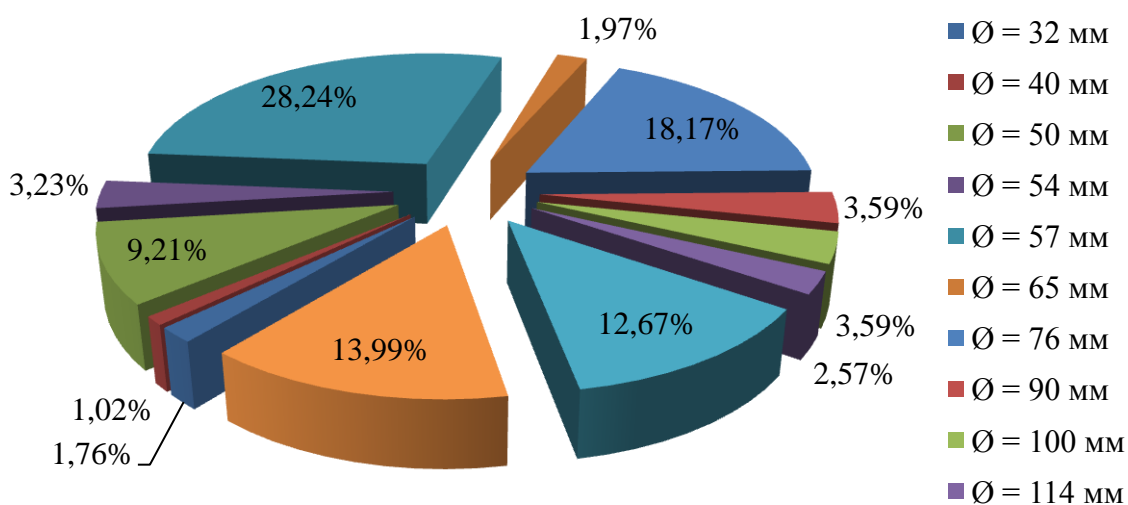


Рисунок 2.3.2.2 – Доли протяженности участков трубопроводов тепловых сетей котельных ООО УК "ККС" различных диаметров

Как видно из рисунка, основная доля протяженности приходится на трубопроводы диаметром 57 мм.

### **2.3.3 Карта-схема тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии**

Карта-схема тепловых сетей от котельных ООО УК "ККС" на территории Краснощёковского сельсовета представлена в приложении В.

### **2.3.4 Характеристика тепловых камер, павильонов и арматуры**

На трубопроводах в каналах установлена необходимая стальная запорная арматура для дренирования сетевой воды, выпуска воздуха из трубопроводов и отключения ответвлений к потребителям тепловой энергии. Тепловые камеры и тепловые колодцы при существующих способах прокладки инженерных сетей отсутствуют.

### **2.3.5 Графики регулирования отпуска тепла в тепловые сети**

В системе централизованного теплоснабжения МО Краснощёковский сельсовет предусмотрено качественное регулирование отпуска тепловой энергии потребителям. Утверждённый температурный график отпуска тепла в тепловые сети – 95/70 °C при расчетной температуре наружного воздуха наиболее холодной пятидневки –38°C.

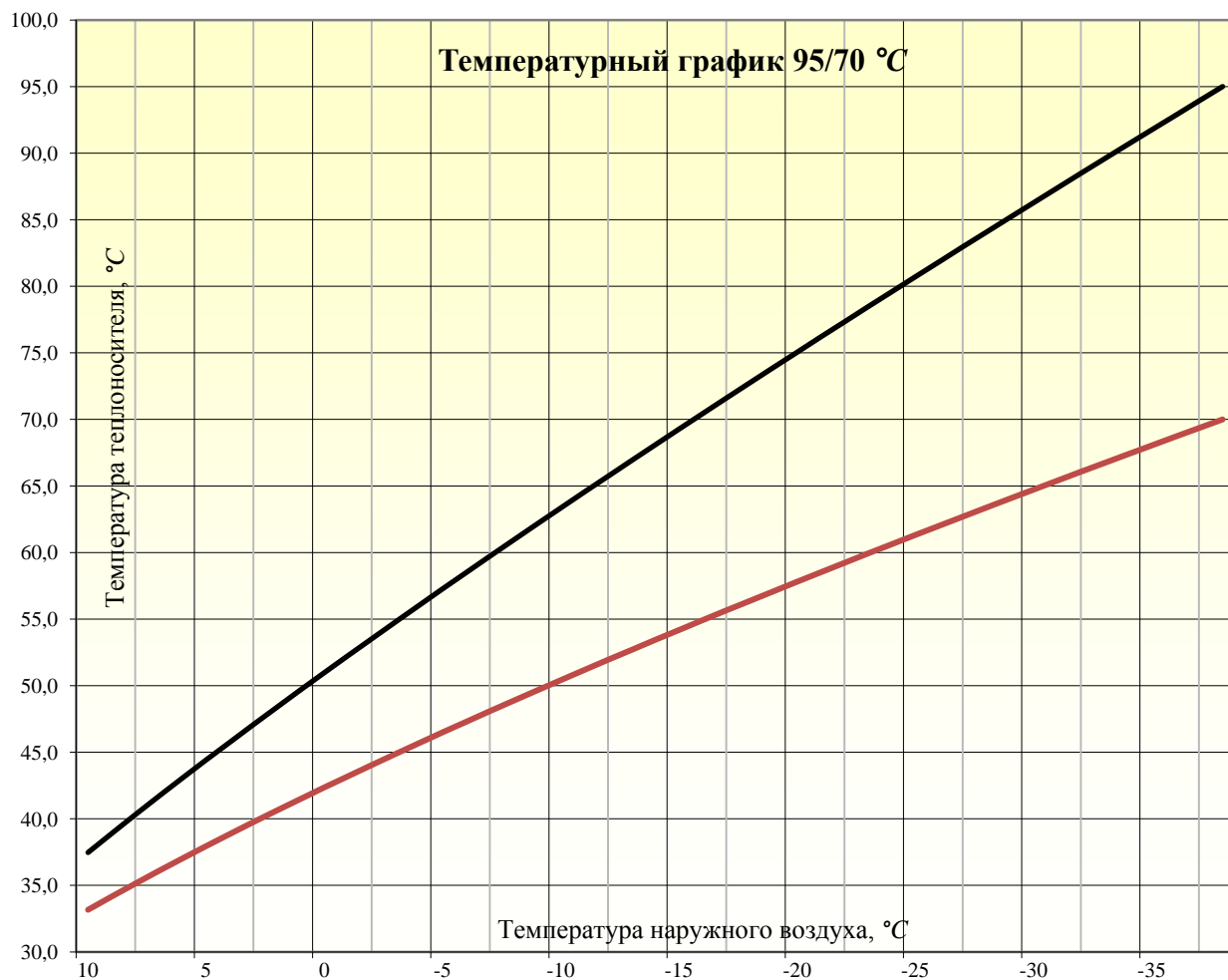


Рисунок 2.3.5 – График регулирования отпуска тепла

### 2.3.6 Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети

Исходные данные по запросу разработчика заказчиком схемы теплоснабжения не предоставлены.

### 2.3.7 Гидравлические режимы тепловых сетей

Согласно ПТЭ п. 6.2.60 гидравлические режимы водяных тепловых сетей разрабатываются ежегодно для отопительного и летнего периодов. Расчетный

гидравлический режим и пьезометрические графики тепловых сетей на существующий температурный график регулирования отпуска тепла в тепловые сети теплоснабжающей организацией не разработаны.

### **2.3.8 Насосные станции и тепловые пункты**

Насосные станции, а также тепловые пункты на территории Краснощёковского сельсовета отсутствуют.

### 2.3.9 Статистика отказов и восстановлений тепловых сетей

В следующих таблицах отображена информация по инцидентам и авариям на тепловых сетях ООО УК "ККС".

Таблица 2.3.9.1 – Аварии на тепловых сетях ООО УК "ККС"

Место повреждения		Дата и время обнаружения повреждения	Количество потребителей, отключенных от теплоснабжения	Общая тепловая нагрузка потребителей, отключенных от теплоснабжения (школы, д/с, больницы)			Дата и время начала устранения повреждения	Дата и время завершения устранения повреждения	Дата и время включения теплоснабжения потребителям	Причина повреждения
номер участка	участок между тепловыми камерами			Отопление	Вентиляция	ГВС				
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

Таблица 2.3.9.2 – Инциденты на тепловых сетях ООО УК "ККС"

Место повреждения		Дата и время обнаружения повреждения	Количество потребителей, отключенных от ГВС	Общая тепловая нагрузка потребителей, отключенных от теплоснабжения (школы, д/с, больницы) ГВС	Дата и время начала устранения повреждения	Дата и время завершения устранения повреждения	Дата и время включения теплоснабжения потребителям	Причина повреждения
номер участка	участок между тепловыми камерами							
—	—	—	—	—	—	—	—	—

Таблица 2.3.9.3 – Повреждения на тепловых сетях в летний период при гидравлических испытаниях

Место повреждения в период гидравлических испытаний на плотность и прочность		Место повреждения в период повторных испытаний	
номер участка	участок между тепловыми камерами	номер участка	участок между тепловыми камерами
—	—	—	—



Таблица 2.3.9.4 – Данные статистической отчетности по тепловым сетям

Год	Протяженность сетей, нуждающихся в замене, м	Доля сетей, нуждающихся в замене в общем протяжении всех тепловых сетей, %	Заменено сетей, м	Число инцидентов
2012	—	—	—	—
2013	—	—	—	—
2014	—	—	—	—

Техническое состояние трубопроводов тепловых сетей характеризует удельный вес сетей, нуждающихся в замене, в общем протяжении всех тепловых сетей (рисунок 2.3.9.1). Согласно предоставленным данным можно сделать вывод, что только к 2023 году будет исчерпан эксплуатационный ресурс 100,00% тепловых сетей. Таким образом, рекомендуется к замене 16728,0 м тепловых сетей.

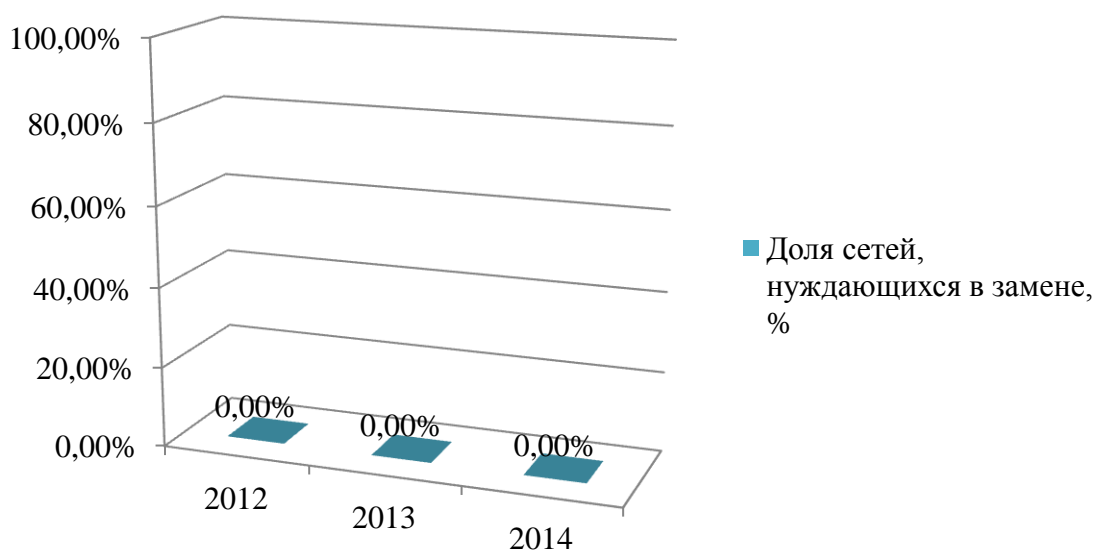


Рисунок 2.3.9.1 – Удельный вес тепловых сетей, нуждающихся в замене

Динамика изменения протяженности тепловых сетей, нуждающихся в замене, в абсолютном выражении представлена на рисунке 2.3.9.2. К концу 2014 (базового) года изменения протяженности таких сетей не произошло.

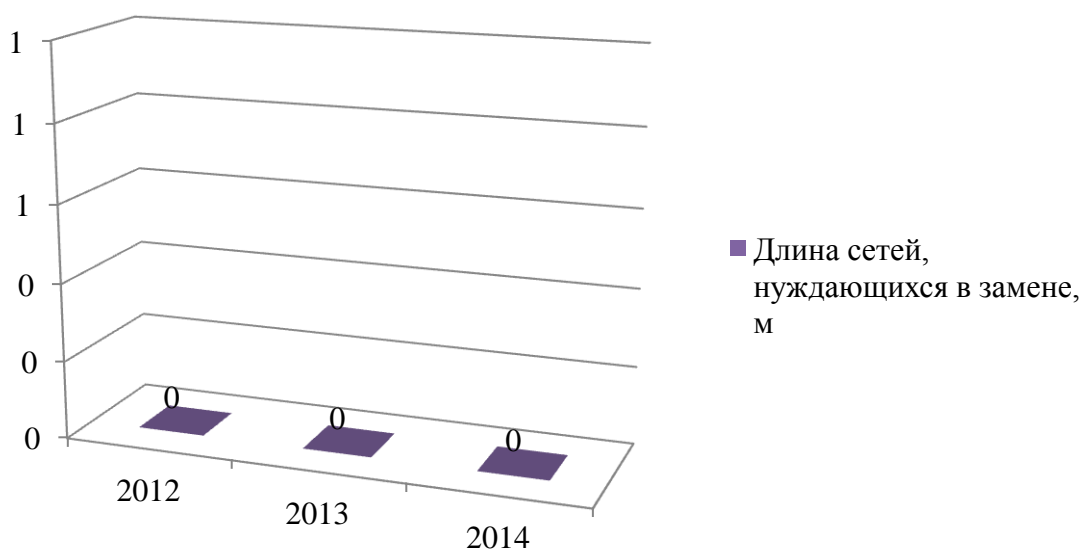


Рисунок 2.3.9.2 – Длина тепловых сетей в двухтрубном исчислении, нуждающихся в замене

В МО Краснощёковский сельсовет в 2014 году заменены тепловых сетей не проводилось (рисунок 2.3.9.3). Ежегодные работы по замене тепловых сетей в МО не проводятся по причине нецелесообразности такой замены.

Необходимо уточнить долю износа трубопроводов тепловых сетей после проведения технического освидетельствования тепловых сетей.

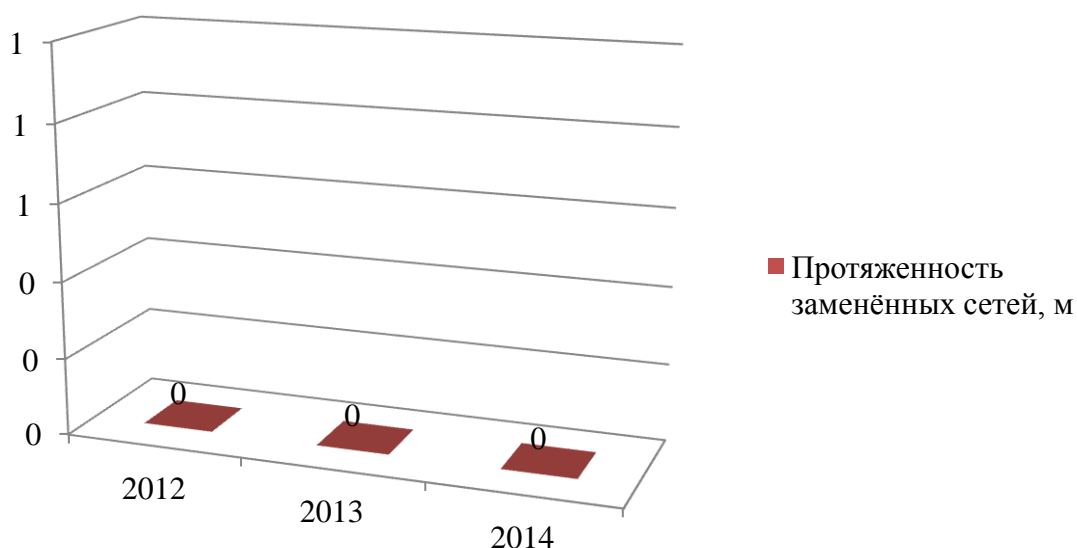


Рисунок 2.3.9.3 – Протяженность заменённых тепловых сетей

### 2.3.10 Диагностика и ремонты тепловых сетей

Диагностика состояния тепловых сетей проводится с целью своевременного выявления возможных повреждений сетей и заблаговременного проведения ремонтно-восстановительных работ, не допуская повреждения сетей в период отопительного сезона и выполнения неплановых (аварийных) ремонтных работ, требующих отвлечения значительных трудовых и материальных ресурсов.

Планирование ремонтных программ начинается с формирования перечня объектов с указанием физических объемов (длина, диаметр и т.д.) и характеристик объекта (пропуск тепловой энергии, гидравлические потери и т.д.). Данный перечень формируется на основании заявки начальника теплового хозяйства. Проведение летних ремонтов тепловых сетей планируется на основании гидравлических испытаний на прочность и плотность тепловых сетей.

На тепловых сетях ООО УК "ККС" необходимо проводить следующие виды испытаний:

1. Испытания на плотность и прочность проводятся в соответствии с "Правилами устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды", "Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации", "Типовой инструкцией по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии" и местной инструкцией.

Испытания на тепловых сетях ООО УК "ККС" проводятся 1 раз в год – перед началом отопительного сезона в динамическом режиме (то есть при заполненных системах отопления производится включение 2-х сетевых насосов, и за счет повышения давления происходит выявление утечек и порывов).

В теплоснабжающей организации не проведены работы по определению технического состояния систем теплоснабжения в соответствии Письмом Министерства регионального развития РФ от 26 апреля 2012 г. № 9905-АП/14 "О Методических рекомендациях по определению технического состояния систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения путем проведения освидетельствования". Результаты этой работы должны быть учтены при определении надёжности и обоснований необходимости реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей.

2. Испытания на максимальную температуру проводятся в соответствии с "Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации", "Типовой инструкцией по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии" и местной инструкцией. Испытания необходимо проводить не реже одного раза в 5 лет.

Испытания на тепловых сетях ООО УК "ККС" не проводились.

3. Испытания на тепловые потери проводятся в соответствии с "Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей

Российской Федерации", "Типовой инструкцией по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии" по утверждённому графику. Испытания необходимо проводить не реже одного раза в 5 лет.

Испытания на тепловых сетях ООО УК "ККС" не проводились.

4. Испытания на гидравлические потери (пропускную способность) проводятся в соответствии с "Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации", "Типовой инструкцией по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии" по утверждённому графику.

Испытания на тепловых сетях ООО УК "ККС" не проводились.

### **2.3.11 Анализ нормативных и фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя**

Расчет и обоснование нормативов технологических потерь теплоносителя и тепловой энергии в тепловых сетях ООО УК "ККС" производились согласно Приказу № 325 Минэнерго РФ от 4 октября 2008 года "Порядок расчета и обоснования нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии".

Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии определялись расчётным способом организацией, эксплуатирующей тепловые сети для передачи тепловой энергии потребителям по следующим показателям:

- потери и затраты теплоносителей (вода);
- потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и с потерями и затратами теплоносителей (вода);
- затраты электрической энергии на передачу тепловой энергии.

Фактические годовые потери тепловой энергии через тепловую изоляцию определяются путем суммирования фактических тепловых потерь по участкам

тепловых сетей с учетом пересчета нормативных часовых среднегодовых тепловых потерь на их фактические среднемесячные значения отдельно для участков подземной и надземной прокладки применительно к фактическим среднемесячным условиям работы тепловых сетей:

- фактических среднемесячных температур воды в подающей и обратной линиях тепловой сети, определенных по эксплуатационному температурному графику при фактической среднемесячной температуре наружного воздуха;

- среднегодовой температуры воды в подающей и обратной линиях тепловой сети, определенной как среднеарифметическое из фактических среднемесячных температур в соответствующих линиях за весь год работы сети;

- фактической среднемесячной и среднегодовой температуре наружного воздуха за год.

Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии и теплоносителя приведены в таблице 2.3.11.

Таблица 2.3.11 – Потери тепловой энергии и теплоносителя в сетях

Наименование источника тепловой энергии	Годовые нормативные потери в сетях с утечкой и через изоляцию, Гкал	Годовые фактические потери в сетях с утечкой и через изоляцию, Гкал	Годовые нормативные тепловые потери в сетях с утечкой теплоносителя		Годовые фактические тепловые потери в сетях с утечкой теплоносителя	
			м <sup>3</sup>	Гкал	м <sup>3</sup>	Гкал
Котельная № 1 (ЦК)	338,956	н/д	205,912	10,418	н/д	н/д
Котельная № 2 (ЦРБ)	399,477	н/д	270,670	13,698	н/д	н/д
Котельная № 3 (КСШ)	373,014	н/д	234,248	11,852	н/д	н/д
Котельная № 6 (РДК)	721,706	н/д	467,528	23,662	н/д	н/д
Итого:	1833,153	н/д	1178,358	59,63	н/д	н/д

### **2.3.12 Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети**

По состоянию на 2014 год предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловых сетей ООО УК "ККС" не выдавались.

### **2.3.13 Описание основных схем присоединения потребителей к тепловым сетям**

Присоединение потребителей к тепловым сетям в ООО УК "ККС" осуществляется по зависимой схеме без снижения потенциала воды при переходе из тепловых сетей в местные системы теплоснабжения. Система теплоснабжения МО Краснощёковский сельсовет является закрытой.

### **2.3.14 Наличие коммерческих приборов учета тепловой энергии и теплоносителя**

Согласно требованию Федерального закона № 261 от 23.11.2009 "Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" на собственников помещений в многоквартирных домах и собственников жилых домов возложена обязанность по установке приборов учета энергоресурсов.

В соответствии с Федеральным законом № 261 от 23.11.2009 (в редакции от 18.07.2011 г.) до 1 июля 2012 года собственники помещений в многоквартирных домах обязаны обеспечить установку приборов учета воды, тепловой энергии, электрической энергии, а природного газа – в срок до 1 января 2015 года.

С 1 января 2012 года вводимые в эксплуатацию и реконструируемые многоквартирные жилые дома должны оснащаться индивидуальными теплосчетчиками в квартирах.

На котельных, осуществляющих выработку тепловой энергии, приборный (технический) учет не организован. Коммерческий учет тепловой энергии у потребителей организован частично.

В таблице 2.3.14 приведена информация о количестве узлов учета у потребителей тепловой энергии и горячей воды.

Таблица 2.3.14 – Информация о количестве узлов учета у потребителей тепловой энергии и горячей воды

Величина	ГВС	Отопление
Жилое	—	41
Нежилое	—	26
Итого:	—	67

#### **2.3.15 Анализ работы диспетчерской службы теплоснабжающей организации**

Диспетчерская служба в теплоснабжающей организации отсутствует. Функции диспетчера выполняют дежурные операторы котельных.

#### **2.3.16 Уровень автоматизации центральных тепловых пунктов и насосных станций**

Насосные станции и центральные тепловые пункты со средствами автоматизации в ООО УК "ККС" отсутствуют.



### **2.3.17 Защита тепловых сетей от превышения давления**

Защита тепловых сетей МО Краснощёковский сельсовет от превышения давления не предусмотрена.

### **2.3.18 Бесхозные тепловые сети**

Бесхозных тепловых сетей на территории МО нет.

## **2.4 Зоны действия источников тепловой энергии**

Согласно методическим рекомендациям по разработке схем теплоснабжения, утвержденным совместным приказом Минэнерго России и Минрегиона России от 29 декабря 2012 года № 565/667, зоны действия источников тепловой энергии выделяются на карте поселения контурами, внутри которых расположены все объекты потребления тепловой энергии.

В описание зон действия источников тепловой энергии включается следующая информация:

- размещение источников тепловой энергии с адресной привязкой на карте поселения, городского округа;
- описание зон действия источников тепловой энергии, выделенных на карте поселения, городского округа контурами, внутри которых расположены все объекты потребления тепловой энергии.

Источниками тепловой энергии Краснощёковского сельсовета являются 4 водогрейных котельных, расположенных на территории села Краснощёково. Котельные обслуживают объекты социальной сферы, административно – общественную застройку, многоквартирные и индивидуальные одноэтажные жилые дома. Основная часть жилого фонда (усадебная застройка) снабжается теплом от автономных индивидуальных источников тепла (печи, камины, котлы на газообразном и твердом видах топлива).

Более подробно зоны действия котельных ООО УК "ККС" с перечнем объектов потребления тепловой энергии с их адресами представлены в таблице 2.4.

Таблица 2.4 – Зоны действия источников теплоснабжения с перечнем подключенных объектов

Зоны действия источников теплоснабжения	
Наименование абонента	Адрес
Котельная № 1(ЦК)	
ИП Есипова	ул. Калинина, 44
ИП Пшеничник Л.С.	ул. Калинина, 44а
ИП Горобец	ул. Калинина, 44б
Автовокзал	ул. Калинина, 44в
ИП Зырянова	ул. Калинина, 46в
МБДОУ "Краснощековский детский сад "Колокольчик"	ул. Калинина, 55
Магазин	ул. Ленина, 135
МБДОУ "Краснощековский детский сад "Малыш"	ул. Ленина, 137
Администрация Краснощёковского сельсовета	ул. Ленина, 139
	гараж, ул. Ленина, 139/1
Краснощёковский районный суд	ул. Ленина, 141
ЗАО "КИМ"	ул. Социалистическая, 10
Ростелеком	ул. Социалистическая, 25
ИП Крепов	ул. Социалистическая, 27
Мария-Ра	ул. Школьная. 8
Многоквартирные и индивидуальные одноэтажные жилые дома	ул. Калинина, 15, 44, 44/2, 44б, 50, 51, 53
	ул. Кирова, 4
	ул. Ленина, 125, 129, 131, 141а, 144
	пер. Новый, 2а
	ул. Социалистическая, 12, 37, 39, 41, 41а
	ул. Школьная, 4

Котельная № 2 (ЦРБ)	
Краснощёковская ЦРБ	администрация, ул. Кирова, 24
	детское отделение, ул. Кирова, 24
	гинекологическое отделение, ул. Кирова, 24
	инфекционное отделение, ул. Кирова, 24
	хирургическое отделение, ул. Кирова, 24
	пищеблок, ул. Кирова, 24
	поликлиника, ул. Кирова, 24
	прачка, ул. Кирова, 24
ФГУ "Центр гигиены и эпидемиологии"	ул. Кирова, 24
Кафе	ул. Ленина, 148а
Администрация Краснощёковского района	ул. Ленина, 152
Управление Федерального казначейства	ул. Ленина, 154
Многоквартирные и индивидуальные одноэтажные жилые дома	пер. Больничный, 2, 2/2, 3
	ул. Кирова, 16
	ул. Ленина, 156
	ул. Набережная, 15
	пер. Партизанский, 2
	ул. Школьная, 2
Котельная № 3 (КСШ)	
Охрана	ул. Ленина, 119
МБОУ "Краснощёковская СОШ № 1"	ул. Ленина, 121
МБДОУ "Краснощёковский детский сад "Малыш"	ул. Ленина, 123
Приход Казанской церкви	ул. Ленина, 123
Военный комиссариат Краснощёковского района	ул. Ленина, 124
	гараж, ул. Ленина, 124/1
Краснощёковский районный краеведческий музей	ул. Ленина, 128
Краснощёковская библиотека	ул. Ленина, 132
Прокуратура Краснощёковского района	ул. Ленина, 134
ТЦ ИП Назаренко	ул. Ленина, 134

ФЛ АКУП "Аптеки Алтай"	ул. Ленина, 136
ТЦ	ул. Ленина, 134
Многokвартирные и индивидуальные одноэтажные жилые дома	ул. Калинина, 34
	ул. Победы, 6
	пер. Сибирский, 2
	пер. Театральный, 1, 3, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 13
	ул. Школьная, 1, 3, 3/1, 3/2, 5, кв. 1, кв. 2, 6
Котельная № 6 (РДК)	
ИП Семькина	ул. Калинина, 8
ОГИБДД МО МВД РФ "Краснощёковский"	ул. Ленина, 175
МУЧ "Краснощёковская ДШИ"	ул. Ленина, 117
Почта России	ул. Победы, 9
	гараж, ул. Победы, 9
МБОУ ДОД "Краснощёковская ДЮСШ"	ул. Садовая, 17
РДК	ул. Садовая, 17
ИП Пустовалова	ул. Садовая, 22
ИП Шульга	ул. Садовая, 22а
Краснощёковское отделение "Сбербанк России"	ул. Садовая, 24
Многokвартирные и индивидуальные одноэтажные жилые дома	ул. Калинина, 11, 13/2
	ул. Ленина, 105, 107/2, 109а/1, 109а/2, 114, 123, 127, 136а
	ул. Победы, 3, 5, 7
	ул. Садовая, 1, 2а, 3, 4, 4/1, 5, 9, 12, 13/1, 13/2, 14/1, 14/2, 15, 15/2, 16, 19, 20, 22
	пер. Сибирский, 3, 3/1

Схема расположения источников тепловой энергии ООО УК "ККС" и зоны их действия представлены в приложении А.

## **2.4.1 Определение радиуса эффективного теплоснабжения**

Радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Подключение дополнительной тепловой нагрузки с увеличением радиуса действия источника тепловой энергии приводит к возрастанию затрат на производство и транспорт тепловой энергии и одновременно к увеличению доходов от дополнительного объема ее реализации. Радиус эффективного теплоснабжения представляет собой то расстояние, при котором увеличение доходов равно по величине возрастанию затрат. Для действующих источников тепловой энергии это означает, что удельные затраты (на единицу отпущенной потребителям тепловой энергии) являются минимальными.

Результаты расчета эффективного радиуса теплоснабжения котельных приводятся в таблице 2.4.1.4.

В настоящее время, методика определения радиуса эффективного теплоснабжения не утверждена федеральными органами исполнительной власти в сфере теплоснабжения.

Основными критериями оценки целесообразности подключения новых потребителей в зоне действия системы централизованного теплоснабжения являются:

- затраты на строительство новых участков тепловой сети и реконструкция существующих;
- пропускная способность существующих тепловых сетей;
- затраты на перекачку теплоносителя в тепловых сетях;
- потери тепловой энергии в тепловых сетях при ее передаче.

Комплексная оценка вышеперечисленных факторов, определяет величину эффективного радиуса теплоснабжения.

Расчет эффективного радиуса теплоснабжения определяем согласно допустимому расстоянию от источника тепла до потребителя с заданным уровнем тепловых потерь для двухтрубной теплотрассы.

1) Расчет годовых тепловых потерь через изоляцию и с утечкой теплоносителя.

Расчет годовых тепловых потерь через изоляцию и с утечкой теплоносителя проводится в соответствии с методическими указаниями по составлению энергетических характеристик для систем транспорта тепловой энергии по показателям: тепловые потери и потери сетевой воды СО 153-34.20.523 2003 г.

В качестве теплоизоляционного слоя выбран пенополиуретан (ППУ). Время работы тепловой сети в год – более 5000 ч. Предполагая, что ведется новое строительство теплотрассы, коэффициент старения принят равным 1,0. Длина участка – 100 метров. Расчет годовых тепловых потерь произведен для трех типов прокладки тепловых сетей: канальная, бесканальная и надземная по диаметрам трубопроводов от 57 мм до 1020 мм отдельно по подающему и обратному трубопроводу. Температурный график работы тепловых сетей принят 95/70 °C. Среднемесячные температуры наружного воздуха и грунта – по СНиП 23-01-99 "Строительная климатология". Результаты представлены в таблице 2.4.1.1.

Таблица 2.4.1.1 – Годовые тепловые потери трубопроводов с ППУ изоляцией,  
Гкал

Ду, мм	Тип прокладки	Тепловые потери на 100 м тепловой сети, Гкал/год			Суммарные тепловые потери на 100 м тепловой сети ( $\sum_{100} Q_{nom}^{Di}$ )
		подающий трубопровод	обратный трубопровод	с утечкой	
57	Б	9,642	7,692	0,276	17,610
	К	7,021	5,601	0,276	12,898
	Н	10,293	8,778	0,276	19,347
76	Б	11,234	8,962	0,528	20,724
	К	8,371	6,679	0,528	15,578
	Н	11,808	10,141	0,528	22,477
89	Б	11,866	9,467	0,744	22,077
	К	9,047	7,217	0,744	17,008
	Н	12,713	10,897	0,744	24,354
108	Б	13,486	10,759	1,106	25,351
	К	9,725	7,757	1,106	18,588
	Н	13,623	11,654	1,106	26,383
133	Б	15,414	12,298	1,726	29,438
	К	11,398	9,093	1,726	22,217
	Н	15,438	13,166	1,726	30,330
159	Б	17,358	13,848	2,486	33,692
	К	11,556	9,220	2,486	23,262
	Н	16,248	13,925	2,486	32,659
219	Б	21,171	16,889	4,738	42,798
	К	14,470	11,543	4,738	30,751
	Н	19,439	16,682	4,738	40,859
273	Б	25,410	20,270	7,416	53,096
	К	16,708	13,331	7,416	37,455
	Н	22,344	19,295	7,416	49,055
325	Б	28,943	23,089	10,558	62,590
	К	18,637	14,867	10,558	44,062

	Н	26,698	23,216	10,558	60,472
373	Б	32,217	25,701	13,936	71,854
	К	20,406	16,277	13,936	50,619
	Н	30,182	26,298	13,936	70,416
426	Б	36,051	28,759	18,950	83,760
	К	22,480	17,934	18,950	59,364
	Н	33,082	28,729	18,950	80,761
478	Б	39,260	31,320	24,006	94,586
	К	24,761	19,753	24,006	68,520
	Н	35,986	31,342	24,006	91,334
530	Б	43,146	34,420	29,554	107,120
	К	26,676	21,281	29,554	77,511
	Н	38,890	33,956	29,554	102,400
630	Б	49,552	39,529	41,948	131,029
	К	30,532	24,357	41,948	96,837
	Н	44,698	39,185	41,948	125,831

Анализ результатов позволяет сделать вывод о том, что при реконструкции тепловых сетей с заменой трубопроводов с традиционной изоляцией на трубопроводы с ППУ изоляцией необходимо, по возможности, укладывать новые трубопроводы на скользящие опоры в существующие каналы из железобетонных лотков без последующей засыпки песком последних.

2) Определение пропускной способности трубопроводов водяных тепловых сетей.

Пропускная способность  $Q^{Di}$  определена по таблице 2.4.1.5 в Гкал/час при температурном графике 95/70 °С при следующих условиях:  $k_g = 0,5$  мм,  $\gamma = 958,4$  кгс/м<sup>2</sup> и удельных потерях давления на трение  $\Delta h = 10$  кгс/м<sup>2</sup> · м. Нагрузка по каждой котельной, а также соответствующий этой нагрузке условный проход труб  $D_y$  представлены в таблице 2.4.1.2.



Таблица 2.4.1.2 – Нагрузка, условный проход труб котельных

Наименование котельной	Нагрузка $Q^{Di}$ , $G_{\text{кал/час}}$	Условный проход труб $D_y$ , мм	Годовой отпуск, $Q_{\text{год}}$ , $G_{\text{кал}}$
Котельная № 1 (ЦК)	0,8245	125	4274,208
Котельная № 2 (ЦРБ)	0,9580	125	4966,272
Котельная № 3 (КСШ)	0,7515	100	3895,776
Котельная № 6 (РДК)	1,0150	125	5261,760

3) Годовой отпуск тепловой энергии через трубопровод.

Годовой отпуск определяется по формуле

$$Q_{\text{год}} = Q^{Di} * n * 24,$$

где  $Q^{Di}$  – перспективная нагрузка,  $G_{\text{кал/ч}}$ ;

$n$  – продолжительность отопительного периода, значение которой примем 216 дням согласно СНиП 23-01-99\* (СП 131.13330.2012 «Строительная климатология» Актуализированная версия) по г. Алейск.

Годовой отпуск также представлен в таблице 2.4.1.2.

4) Определение годовых тепловых потерь в соответствии с заданным уровнем.

Примем заданный уровень тепловых потерь равным 5% от годового отпуска тепловой энергии (таблица 2.4.1.3).

Таблица 2.4.1.3 – Годовой отпуск и тепловые потери по котельным

Наименование котельной	Годовой отпуск, $Q_{\text{год}}$ , $G_{\text{кал}}$	Годовые потери $Q_{\text{пот}}^{Di}$ , $G_{\text{кал}}$
Котельная № 1 (ЦК)	4274,208	213,710
Котельная № 2 (ЦРБ)	4966,272	248,314
Котельная № 3 (КСШ)	3895,776	194,789
Котельная № 6 (РДК)	5261,760	263,088

5) Определение допустимого расстояния двухтрубной теплотрассы постоянного сечения с заданным уровнем потерь.

Учитывая, что годовые потери тепловой энергии зависят от длины трубопровода линейно, определяем допустимую длину теплотрассы постоянного сечения (таблица 2.4.1.4) по следующей формуле

$$L_{дон}^{Di} = Q_{пот}^{Di} * 100 / \sum_{100} Q_{пот}^{Di},$$

где  $\sum_{100} Q_{пот}^{Di}$  – суммарные тепловые потери на 100 метрах трассы (таблица 2.4.1.1).

Таблица 2.4.1.4 – Радиус эффективного теплоснабжения котельных

Наименование котельной	Годовые потери $Q_{пот}^{год}$ , Гкал	Фактический радиус $L_{факт}^{Di}$ , м	Эффективный радиус $L_{дон}^{Di}$ , м
Котельная № 1 (ЦК)	213,710	н/д	759,720
Котельная № 2 (ЦРБ)	248,314	н/д	882,731
Котельная № 3 (КСШ)	194,789	н/д	812,552
Котельная № 6 (РДК)	263,088	н/д	935,252

Целесообразно откорректировать величину радиуса эффективного теплоснабжения при очередной актуализации схемы теплоснабжения МО Краснощёковский сельсовет, после освидетельствования тепловых энергоустановок в соответствии Письмом Министерства регионального развития РФ от 26 апреля 2012 г. № 9905-АП/14 "О Методических рекомендациях по определению технического состояния систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения путем проведения освидетельствования", и разработки энергетических характеристик тепловых сетей по следующим показателям: тепловые потери, потери теплоносителя, удельный расход электроэнергии на транспорт теплоносителя, максимальный и среднечасовой расход сетевой воды, разность температур в подающем и обратном трубопроводах.

Таблица 2.4.1.5 – Пропускная способность трубопроводов водяных тепловых сетей

Условный проход труб $D_y$ , <small>мм</small>	Пропускная способность в $m/час$ при удельной потере давление на трение $\Delta h$ , $кгс/м^2 \cdot м$				Пропускная способность, $Гкал/час$ при температурных графиках в $^{\circ}C$											
					150 – 70				180 – 70				95 – 70			
					Удельная потеря давления на трение $\Delta h$ , $кгс/м^2 \cdot м$											
	5	10	15	20	5	10	15	20	5	10	15	20	5	10	15	20
25	0,45	0,68	0,82	0,95	0,04	0,05	0,07	0,08	0,03	0,04	0,05	0,06	0,011	0,017	0,02	0,024
32	0,82	1,16	1,42	1,54	0,07	0,09	0,11	0,12	0,05	0,07	0,08	0,09	0,02	0,029	0,025	0,028
40	0,38	1,94	2,4	2,75	0,11	0,15	0,19	0,22	0,08	0,12	0,14	0,16	0,035	0,05	0,06	0,07
50	2,45	3,5	4,3	4,95	0,2	0,28	0,34	0,4	0,15	0,21	0,26	0,3	0,06	0,09	0,11	0,12
70	5,8	8,4	10,2	11,7	0,47	0,67	0,82	0,94	0,35	0,57	0,61	0,7	0,15	0,21	0,25	0,29
80	9,4	13,2	16,2	18,6	0,75	1,05	1,3	1,5	0,56	0,79	0,97	1,1	0,23	0,33	0,4	0,47
100	15,6	22	27,5	31,5	1,25	1,75	2,2	2,5	0,93	1,32	1,65	1,9	0,39	0,55	0,68	0,79
125	28	40	49	56	2,2	3,2	3,9	4,5	1,7	2,4	2,9	3,4	0,7	1	1,23	1,4
150	46	64	79	93	3,7	5,1	6,3	7,5	2,8	3,8	4,7	5,6	1,15	1,6	1,9	2,3
175	79	112	138	157	6,3	9	11	12,5	4,7	6,7	8,3	9,4	0,9	2,8	3,4	3,9
200	107	152	186	215	8,6	12	15	17	6,4	9,1	11	13	2,7	3,8	4,7	5,4
250	180	275	330	380	14	22	26	30	11	16	20	23	—	—	—	—
300	310	430	530	600	25	34	42	48	19	26	32	36	—	—	—	—
350	455	640	790	910	36	51	63	73	27	68	47	55	—	—	—	—

400	660	930	1150	1320	53	75	92	106	40	59	69	79	—	—	—	—
450	900	1280	1560	1830	72	103	125	147	54	77	93	110	—	—	—	—
500	1200	1690	2050	2400	96	135	164	192	72	102	123	144	—	—	—	—
600	1880	2650	3250	3800	150	212	260	304	113	159	195	228	—	—	—	—
700	2700	3800	4600	5400	216	304	368	432	162	228	276	324	—	—	—	—
800	3800	5400	6500	7700	304	443	520	615	228	324	390	460	—	—	—	—
900	5150	7300	8800	10300	415	585	705	825	310	437	527	617	—	—	—	—
1000	6750	9500	11600	13500	540	760	930	1080	405	570	558	810	—	—	—	—
1200	10700	15000	18600	21500	855	1200	1490	1750	640	900	1100	1290	—	—	—	—
1400	16000	23000	28000	32000	1280	1840	2240	2560	960	1380	1680	1920	—	—	—	—

## 2.5 Тепловые нагрузки потребителей, групп потребителей в зонах действия источников тепловой энергии

### 2.5.1 Потребление тепловой энергии за отопительный период и за год в целом

Потребление тепловой энергии за отопительный период и за год в целом по котельным ООО УК "ККС" представлено в таблицах 2.5.1.1 – 2.5.1.5.

Таблица 2.5.1.1 – Потребление тепловой энергии по котельной № 1 (ЦК)

Месяц	Q Жилого фонда, <i>Гкал</i>		Q Нежилого фонда, <i>Гкал</i>		$t_{cp}$ наружн. возд.	Продолжительность отопительного периода, <i>час/месяц</i>
	Факт	Норма	Факт	Норма		
Сентябрь	—	—	—	—	—	—
Октябрь	н/д	66,300	н/д	106,084	3,20	744
Ноябрь	н/д	135,808	н/д	217,300	–7,50	720
Декабрь	н/д	182,382	н/д	291,822	–15,10	744
Январь	н/д	199,200	н/д	318,732	–17,60	744
Февраль	н/д	179,249	н/д	286,808	–16,30	672
Март	н/д	151,244	н/д	242,000	–8,70	744
Апрель	н/д	78,600	н/д	125,764	3,30	720
Май	—	—	—	—	12,20	96
Итого:	н/д	992,783	н/д	1588,510	–7,95	5184

Таблица 2.5.1.2 – Потребление тепловой энергии по котельной № 2 (ЦРБ)

Месяц	Q Жилого фонда, <i>Гкал</i>		Q Нежилого фонда, <i>Гкал</i>		$t_{cp}$ наружн. возд.	Продолжительность отопительного периода, <i>час/месяц</i>
	Факт	Норма	Факт	Норма		
Сентябрь	—	—	—	—	—	—
Октябрь	н/д	16,821	н/д	124,252	3,20	744
Ноябрь	н/д	34,750	н/д	256,688	–7,50	720

Декабрь	н/д	46,829	н/д	345,907	–15,10	744
Январь	н/д	51,192	н/д	378,141	–17,60	744
Февраль	н/д	45,991	н/д	339,721	–16,30	672
Март	н/д	38,546	н/д	284,725	–8,70	744
Апрель	н/д	19,558	н/д	144,471	3,30	720
Май	–	–	–	–	12,20	96
Итого:	н/д	253,687	н/д	1873,905	–7,95	5184

Таблица 2.5.1.3 – Потребление тепловой энергии по котельной № 3 (КСШ)

Месяц	Q Жилого фонда, <i>Гкал</i>		Q Нежилого фонда, <i>Гкал</i>		$t_{cp}$ наружн. возд.	Продолжительность отопительного периода, <i>час/месяц</i>
	Факт	Норма	Факт	Норма		
Сентябрь	–	–	–	–	–	–
Октябрь	н/д	40,875	н/д	86,910	3,20	744
Ноябрь	н/д	84,516	н/д	179,697	–7,50	720
Декабрь	н/д	113,923	н/д	242,222	–15,10	744
Январь	н/д	124,554	н/д	264,828	–17,60	744
Февраль	н/д	111,880	н/д	237,880	–16,30	672
Март	н/д	93,718	н/д	199,265	–8,70	744
Апрель	н/д	47,474	н/д	100,938	3,30	720
Май	–	–	–	–	12,20	96
Итого:	н/д	616,940	н/д	1311,740	–7,95	5184

Таблица 2.5.1.4 – Потребление тепловой энергии по котельной № 6 (РДК)

Месяц	Q Жилого фонда, <i>Гкал</i>		Q Нежилого фонда, <i>Гкал</i>		$t_{cp}$ наружн. возд.	Продолжительность отопительного периода, <i>час/месяц</i>
	Факт	Норма	Факт	Норма		
Сентябрь	–	–	–	–	–	–
Октябрь	н/д	71,610	н/д	60,686	3,20	744
Ноябрь	н/д	149,856	н/д	126,997	–7,50	720
Декабрь	н/д	203,118	н/д	172,134	–15,10	744
Январь	н/д	222,410	н/д	188,484	–17,60	744

Февраль	н/д	199,570	н/д	169,127	–16,30	672
Март	н/д	166,211	н/д	140,858	–8,70	744
Апрель	н/д	82,661	н/д	70,052	3,30	720
Май	–	–	–	–	12,20	96
Итого:	н/д	1095,436	н/д	928,338	–7,95	5184

Таблица 2.5.1.5 – Производство и потребление (баланс) тепловой энергии за отопительный период и за год в целом

Наименование	Потребление тепловой энергии за отопительный период, Гкал/год					
	Выраб.	Собств. нужды котельной	Хоз. нужды (ГВС и отопление собств. зданий)	Отпуск в сеть	Потери тепл. энергии	Реализация
Котельная № 1 (ЦК)	2394,860	78,224	–	2316,636	338,956	1977,680
Котельная № 2 (ЦРБ)	2823,137	69,292	–	2753,845	399,477	2354,368
Котельная № 3 (КСШ)	2184,651	63,527	–	2121,124	373,014	1748,110
Котельная № 4 (РДК)	3226,386	105,987	–	3120,399	721,706	2398,693
Итого:	10629,034	317,030	–	10312,004	1833,153	8478,851

### 2.5.2 Описание случаев (условий) применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии

Индивидуальные квартирные источники тепловой энергии в многоквартирных жилых домах Краснощёковского сельсовета не используются.

### 2.5.3 Значения тепловых нагрузок при расчётных температурах наружного воздуха в зонах действия источника тепловой энергии

Тепловые нагрузки потребителей на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение (ГВС) приняты в соответствии с договорными нагрузками потребителей тепловой энергии по данным ООО УК "ККС" и приведены в нижеследующих таблицах 2.5.3.1–2.5.3.2.

Таблица 2.5.3.1 – Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии жилого фонда

Адрес	Отапливаемая площадь, $m^2$	Тепловая нагрузка, $G_{\text{ккал/час}}$			
		Отопление	ГВС	Вентиляция	Всего
ул. Калинина, 15	н/д	0,0028	—	—	0,0028
ул. Калинина, 44	н/д	0,0056	—	—	0,0056
ул. Калинина, 44/2	н/д	0,0055	—	—	0,0055
ул. Калинина, 44б	н/д	0,0075	—	—	0,0075
ул. Калинина, 50	н/д	0,0448	—	—	0,0448
ул. Калинина, 51	н/д	0,0087	—	—	0,0087
ул. Калинина, 53	н/д	0,0048	—	—	0,0048
ул. Кирова, 4	н/д	0,0059	—	—	0,0059
ул. Ленина, 125	н/д	0,0275	—	—	0,0275
ул. Ленина, 129	н/д	0,0176	—	—	0,0176
ул. Ленина, 131	н/д	0,0208	—	—	0,0208
ул. Ленина, 141а	н/д	0,0033	—	—	0,0033
ул. Ленина, 144	н/д	0,0037	—	—	0,0037
ул. Ленина, 144	н/д	0,0474	—	—	0,0474
пер. Новый, 2а	н/д	0,0335	—	—	0,0335
ул. Социалистическая, 12	н/д	0,0521	—	—	0,0521
ул. Социалистическая, 37	н/д	0,0062	—	—	0,0062
ул. Социалистическая, 39	н/д	0,0043	—	—	0,0043



ул. Социалистическая, 41	н/д	0,0034	—	—	0,0034
ул. Социалистическая, 41а	н/д	0,0060	—	—	0,0060
ул. Школьная, 4	н/д	0,0082	—	—	0,0082
<b>Итого котельная № 1 (ЦК)</b>	<b>н/д</b>	<b>0,3196</b>	—	—	<b>0,3196</b>
пер. Больничный, 2	н/д	0,0077	—	—	0,0077
пер. Больничный, 2/2	н/д	0,0083	—	—	0,0083
пер. Больничный, 3	н/д	0,0159	—	—	0,0159
ул. Кирова, 16	н/д	0,0074	—	—	0,0074
ул. Ленина, 156	н/д	0,0378	—	—	0,0378
ул. Набережная, 15	н/д	0,0071	—	—	0,0071
пер. Партизанский, 2	н/д	0,0039	—	—	0,0039
ул. Школьная, 2	н/д	0,0299	—	—	0,0299
<b>Итого котельная № 2 (ЦРБ)</b>	<b>н/д</b>	<b>0,1180</b>	—	—	<b>0,1180</b>
ул. Калинина, 34	н/д	0,0620	—	—	0,0620
ул. Победы, 6	н/д	0,0531	—	—	0,0531
пер. Сибирский, 2	н/д	0,0032	—	—	0,0032
пер. Театральный, 1	н/д	0,0076	—	—	0,0076
пер. Театральный, 3	н/д	0,0101	—	—	0,0101
пер. Театральный, 5	н/д	0,0040	—	—	0,0040
пер. Театральный, 6	н/д	0,0050	—	—	0,0050
пер. Театральный, 7	н/д	0,0089	—	—	0,0089
пер. Театральный, 9	н/д	0,0077	—	—	0,0077
пер. Театральный, 10	н/д	0,0101	—	—	0,0101
пер. Театральный, 11	н/д	0,0105	—	—	0,0105
пер. Театральный, 13	н/д	0,0068	—	—	0,0068
ул. Школьная, 1	н/д	0,0065	—	—	0,0065
ул. Школьная, 3	н/д	0,0044	—	—	0,0044
ул. Школьная, 3/1	н/д	0,0081	—	—	0,0081
ул. Школьная, 3/2	н/д	0,0082	—	—	0,0082
ул. Школьная, 5, кв. 1	н/д	0,0047	—	—	0,0047

ул. Школьная, 5, кв. 2	н/д	0,0056	—	—	0,0056
ул. Школьная, 6	н/д	0,0086	—	—	0,0086
<b>Итого котельная № 3 (КСШ)</b>	<b>н/д</b>	<b>0,2351</b>	—	—	<b>0,2351</b>
ул. Калинина, 11	н/д	0,0536	—	—	0,0536
ул. Калинина, 13/2	н/д	0,0036	—	—	0,0036
ул. Ленина, 105	н/д	0,0686	—	—	0,0686
ул. Ленина, 107/2	н/д	0,0026	—	—	0,0026
ул. Ленина, 107/2	н/д	0,0068	—	—	0,0068
ул. Ленина, 109а/1	н/д	0,0092	—	—	0,0092
ул. Ленина, 109а/2	н/д	0,0087	—	—	0,0087
ул. Ленина, 114	н/д	0,0044	—	—	0,0044
ул. Ленина, 123	н/д	0,0355	—	—	0,0355
ул. Ленина, 127	н/д	0,0108	—	—	0,0108
ул. Ленина, 136а	н/д	0,0052	—	—	0,0052
ул. Победы, 3	н/д	0,0577	—	—	0,0577
ул. Победы, 5	н/д	0,0473	—	—	0,0473
ул. Победы, 7	н/д	0,0347	—	—	0,0347
ул. Садовая, 1	н/д	0,0047	—	—	0,0047
ул. Садовая, 2а	н/д	0,0083	—	—	0,0083
ул. Садовая, 3	н/д	0,0023	—	—	0,0023
ул. Садовая, 4	н/д	0,0065	—	—	0,0065
ул. Садовая, 4/1	н/д	0,0066	—	—	0,0066
ул. Садовая, 5	н/д	0,0045	—	—	0,0045
ул. Садовая, 9	н/д	0,0071	—	—	0,0071
ул. Садовая, 12	н/д	0,0046	—	—	0,0046
ул. Садовая, 13/1	н/д	0,0099	—	—	0,0099
ул. Садовая, 13/2	н/д	0,0088	—	—	0,0088
ул. Садовая, 14/1	н/д	0,0033	—	—	0,0033
ул. Садовая, 14/2	н/д	0,0095	—	—	0,0095
ул. Садовая, 15	н/д	0,0039	—	—	0,0039

ул. Садовая, 15/2	н/д	0,0049	—	—	0,0049
ул. Садовая, 16	н/д	0,0108	—	—	0,0108
ул. Садовая, 19	н/д	0,0313	—	—	0,0313
ул. Садовая, 20	н/д	0,0024	—	—	0,0024
ул. Садовая, 22	н/д	0,0563	—	—	0,0563
пер. Сибирский, 3	н/д	0,0038	—	—	0,0038
пер. Сибирский, 3/1	н/д	0,0075	—	—	0,0075
<b>Итого котельная №4 (РДК)</b>	<b>н/д</b>	<b>0,5457</b>	—	—	<b>0,5457</b>
<b>Всего по котельным:</b>	<b>н/д</b>	<b>1,2184</b>	—	—	<b>1,2184</b>

Таблица 2.5.3.2 – Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии нежилого фонда

Адрес	Отапливаемая площадь, м <sup>2</sup>	Тепловая нагрузка, Гкал/час			
		Отопление	ГВС	Вент.	Всего
ИП Есипова, ул. Калинина, 44	100,00	0,0042	—	—	0,0042
ИП Пшеничник Л.С., ул. Калинина, 44а	60,00	0,0115	—	—	0,0115
ИП Горобец, ул. Калинина, 44б	343,20	0,0213	—	—	0,0213
Автовокзал, ул. Калинина, 44в	287,20	0,0214	—	—	0,0214
ИП Зырянова, ул. Калинина, 46в	164,00	0,0081	—	—	0,0081
МБДОУ "Краснощековский детский сад "Колокольчик", ул. Калинина, 55	1306,40	0,0872	—	—	0,0872
Магазин, ул. Ленина, 135	800,00	0,0320	—	—	0,0320
МБДОУ "Краснощековский детский сад "Малыш", ул. Ленина, 137	1306,40	0,0876	—	—	0,0876
Администрация Краснощёковского сельсовета, ул. Ленина, 139	1556,00	0,0327	—	—	0,0327
Администрация Краснощёковского сельсовета, гараж, ул. Ленина, 139/1	213,60	0,0047	—	—	0,0047
Краснощёковский районный суд, ул. Ленина, 141	990,00	0,0484	—	—	0,0484
ЗАО "КИМ", ул. Социалистическая, 10	2284,40	0,0580	—	—	0,0580
Ростелеком, ул. Социалистическая, 25	1060,40	0,0440	—	—	0,0440
ИП Крепов, ул. Социалистическая, 27	102,80	0,0093	—	—	0,0093
Мария-Ра, ул. Школьная. 8	1255,60	0,0345	—	—	0,0345

<b>Итого котельная № 1 (ЦК)</b>	<b>11830,00</b>	<b>0,5049</b>	—	—	<b>0,5049</b>
Краснощёковская ЦРБ, администрация, ул. Кирова, 24	538,00	0,0455	—	—	0,0455
Краснощёковская ЦРБ, детское отделение, ул. Кирова, 24	397,20	0,0356	—	—	0,0356
Краснощёковская ЦРБ, гинекологическое отделение, ул. Кирова, 24	1124,40	0,0780	—	—	0,0780
Краснощёковская ЦРБ, инфекционное отделение, ул. Кирова, 24	216,40	0,0245	—	—	0,0245
Краснощёковская ЦРБ, хирургическое отделение, ул. Кирова, 24	3980,00	0,2070	—	—	0,2070
Краснощёковская ЦРБ, пищеблок, ул. Кирова, 24	214,40	0,0215	—	—	0,0215
Краснощёковская ЦРБ, поликлиника, ул. Кирова, 24	1786,80	0,1229	—	—	0,1229
Краснощёковская ЦРБ, прачка, ул. Кирова, 24	209,60	0,0169	—	—	0,0169
ФГУ "Центр гигиены и эпидемиологии", ул. Кирова, 24	305,60	0,0189	—	—	0,0189
Кафе, ул. Ленина, 148а	240,00	0,0329	—	—	0,0329
Администрация Краснощёковского района, ул. Ленина, 152	3291,20	0,2011	—	—	0,2011
Управление Федерального казначейства, ул. Ленина, 154	720,40	0,0352	—	—	0,0352
<b>Итого котельная № 2 (ЦРБ)</b>	<b>13024,00</b>	<b>0,8400</b>	—	—	<b>0,8400</b>
Охрана, ул. Ленина, 119	295,80	0,0245			0,0245
МБОУ "Краснощёковская СОШ № 1", ул. Ленина, 121	6244,80	0,2398			0,2398
МБДОУ "Краснощёковский детский сад "Малыш", ул. Ленина, 123	706,40	0,0246			0,0246
Приход Казанской церкви, ул. Ленина, 123	226,80	0,0129			0,0129
Военный комиссариат Краснощёковского района, ул. Ленина, 124	495,20	0,0407			0,0407
Военный комиссариат Краснощёковского района, гараж, ул. Ленина, 124/1	307,20	0,0067			0,0067
Краснощёковский районный краеведческий музей, ул. Ленина, 128	184,80	0,0215			0,0215
Краснощёковская библиотека, ул. Ленина, 132	1081,60	0,0862			0,0862
Прокуратура Краснощёковского района, ул. Ленина, 134	100,00	0,0092			0,0092
ТЦ ИП Назаренко, ул. Ленина, 134	18,80	0,0067			0,0067
ФЛ АКГУП "Аптеки Алтая", ул.	260,00	0,0121			0,0121

Ленина, 136					
ТЦ, ул. Ленина, 134	1054,40	0,0315			0,0315
<b>Итого котельная № 3 (КСШ)</b>	<b>10975,80</b>	<b>0,5164</b>	—	—	<b>0,5164</b>
ИП Семькина, ул. Калинина, 8	26,80	0,0026			0,0026
ОГИБДД МО МВД РФ "Краснощёковский", ул. Ленина, 175	2044,80	0,0583			0,0583
МУЧ "Краснощёковская ДШИ", ул. Ленина, 117	336,40	0,0307			0,0307
Почта России, ул. Победы, 9	1507,20	0,0913			0,0913
Почта России, гараж, ул. Победы, 9	293,60	0,0189			0,0189
МБОУ ДОД "Краснощёковская ДЮСШ", ул. Садовая, 17	437,20	0,0195			0,0195
РДК, ул. Садовая, 17	4642,00	0,1827			0,1827
ИП Пустовалова, ул. Садовая, 22	18,40	0,0023			0,0023
ИП Шульга, ул. Садовая, 22а	62,40	0,0135			0,0135
Краснощёковское отделение "Сбербанк России", ул. Садовая, 24	1153,60	0,0495			0,0495
<b>Итого котельная №4 (РДК)</b>	<b>10522,40</b>	<b>0,4693</b>	—	—	<b>0,4693</b>
<b>Всего по котельным:</b>	<b>46352,20</b>	<b>2,3306</b>	—	—	<b>2,3306</b>

Общая расчётная тепловая нагрузка потребителей, контролируемая ООО УК "ККС", по состоянию на 01.01.2015 г составила 3,5490 Гкал/ч.

#### 2.5.4 Существующий норматив потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", а также по решению Администрации Алтайского края № 94 и № 95 от 26.07.2012 г. "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", приняты следующие нормы потребления коммунальных

услуг. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях на территории Алтайского края в отопительный период (январь, февраль, март, апрель, октябрь, ноябрь, декабрь) ( $G_{\text{кэл}}/(m^2 \cdot \text{мес.})$ ) представлены в таблице 2.5.4.1.

Таблица 2.5.4.1 – Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях на территории Алтайского края

Климатические районы	Северный равнинный	Салаирский горный	Алтайский предгорный	Алтайский горный	Юго-западный равнинный	Кулундинский равнинный	Приобский равнинный
Этажность	I. Многоквартирные дома или жилые дома до 1999 года постройки включительно						
1	0,060	0,058	0,055	0,063	0,056	0,057	<b>0,057</b>
2	0,056	0,054	0,051	0,058	0,051	0,053	<b>0,053</b>
"3-4"	0,035	0,034	0,032	0,036	0,032	0,033	<b>0,033</b>
"5-9"	0,030	0,029	0,028	0,032	0,028	0,029	<b>0,029</b>
10	0,028	0,028	0,027	0,030	0,027	0,028	<b>0,027</b>
11	0,028	0,028	0,027	0,030	0,027	0,028	<b>0,027</b>
12	0,028	0,028	0,026	0,030	0,026	0,027	<b>0,027</b>
13	0,029	0,028	0,027	0,030	0,027	0,028	<b>0,028</b>
14	0,030	0,029	0,027	0,031	0,027	0,028	<b>0,028</b>
15	0,030	0,029	0,028	0,031	0,028	0,029	<b>0,029</b>
16 и более	0,031	0,030	0,029	0,032	0,029	0,030	<b>0,030</b>
Этажность	II. Многоквартирные дома или жилые дома после 1999 года постройки						
1	0,026	0,024	0,024	0,027	0,024	0,024	<b>0,024</b>
2	0,022	0,021	0,020	0,023	0,020	0,021	<b>0,021</b>
3	0,022	0,020	0,020	0,022	0,020	0,020	<b>0,020</b>
4-5	0,018	0,018	0,017	0,019	0,017	0,018	<b>0,018</b>
6-7	0,017	0,016	0,016	0,018	0,016	0,016	<b>0,016</b>
8	0,017	0,016	0,015	0,017	0,015	0,016	<b>0,016</b>

9	0,017	0,016	0,015	0,017	0,015	0,016	<b>0,016</b>
10	0,015	0,015	0,014	0,016	0,014	0,015	<b>0,015</b>
11	0,015	0,015	0,014	0,016	0,014	0,015	<b>0,015</b>
12 и более	0,015	0,014	0,014	0,016	0,014	0,014	<b>0,014</b>

Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению на общедомовые нужды на территории Алтайского края в отопительный период ( $G_{\text{кэл}}/(m^2 \cdot \text{мес})$ ) представлены в таблице 2.5.4.2.

Таблица 2.5.4.2 – Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению на общедомовые нужды Алтайского края

Климатические районы	Северный равнинный	Салаирский горный	Алтайский предгорный	Алтайский горный	Юго-западный равнинный	Кулундинский равнинный	Приобский равнинный
Этажность	I. Многоквартирные дома или жилые дома до 1999 года постройки включительно						
1	0,060	0,058	0,055	0,063	0,056	0,057	<b>0,057</b>
2	0,056	0,054	0,051	0,058	0,051	0,053	<b>0,053</b>
"3-4"	0,035	0,034	0,032	0,036	0,032	0,033	<b>0,033</b>
"5-9"	0,030	0,029	0,028	0,032	0,028	0,029	<b>0,029</b>
10	0,028	0,028	0,027	0,030	0,027	0,028	<b>0,027</b>
11	0,028	0,028	0,027	0,030	0,027	0,028	<b>0,027</b>
12	0,028	0,028	0,026	0,030	0,026	0,027	<b>0,027</b>
13	0,029	0,028	0,027	0,030	0,027	0,028	<b>0,028</b>
14	0,030	0,029	0,027	0,031	0,027	0,028	<b>0,028</b>
15	0,030	0,029	0,028	0,031	0,028	0,029	<b>0,029</b>
16 и более	0,031	0,030	0,029	0,032	0,029	0,030	<b>0,030</b>
Этажность	II. Многоквартирные дома или жилые дома после 1999 года постройки						
1	0,026	0,024	0,024	0,027	0,024	0,024	<b>0,024</b>
2	0,022	0,021	0,020	0,023	0,020	0,021	<b>0,021</b>

3	0,022	0,020	0,020	0,022	0,020	0,020	<b>0,020</b>
4-5	0,018	0,018	0,017	0,019	0,017	0,018	<b>0,018</b>
6-7	0,017	0,016	0,016	0,018	0,016	0,016	<b>0,016</b>
8	0,017	0,016	0,015	0,017	0,015	0,016	<b>0,016</b>
9	0,017	0,016	0,015	0,017	0,015	0,016	<b>0,016</b>
10	0,015	0,015	0,014	0,016	0,014	0,015	<b>0,015</b>
11	0,015	0,015	0,014	0,016	0,014	0,015	<b>0,015</b>
12 и более	0,015	0,014	0,014	0,016	0,014	0,014	<b>0,014</b>

Таблица 2.5.4.3 – Нормативы потребления коммунальных услуг по горячему и холодному водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях на территории Алтайского края

Описание степени благоустройства	Норматив потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилых помещениях ( $m^3$ в месяц на 1 человека)	Норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению в жилых помещениях ( $m^3$ в месяц на 1 человека)	Водоотведение ( $m^3$ в месяц на 1 человека)
В жилых помещениях со всеми видами благоустройства (с водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, туалетом, ванной, душем, раковиной, мойкой кухонной)	4,219	5,357	9,576
В жилых помещениях со всеми видами благоустройства (с водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, туалетом, без ванны, с душем, раковиной, мойкой кухонной)	2,617	3,906	6,523
В жилых помещениях (с водопроводом, канализацией, с горячим водоснабжением, с туалетом, без ванны, без душа, с раковиной, мойкой кухонной)	0,973	2,560	3,533



В жилых помещениях – общежитиях с водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, туалетом, душем, раковиной, мойкой кухонной	2,695	4,078	6,773
В жилых помещениях с водопроводом, канализацией, туалетом, ванной, душем, раковиной, мойкой кухонной, с водонагревателями различного типа	—	7,278	7,278
В жилых помещениях с водопроводом, канализацией, туалетом, душем, раковиной, мойкой кухонной, с водонагревателями различного типа	—	5,943	5,943
В жилых помещениях с водопроводом, туалетом, раковиной, мойкой кухонной, местной канализацией	—	3,466	—
В жилых помещениях с водопроводом, раковиной, мойкой кухонной, местной канализацией	—	2,517	—
В жилых помещениях с водопроводом, мойкой кухонной без канализации (центральной или местной)	—	2,030	—
В жилых помещениях без водопровода, при использовании водоразборных колонок	—	0,85	—

Таблица 2.5.4.4 – Нормативы потребления коммунальных услуг по горячему и холодному водоснабжению, водоотведению на общедомовые нужды на территории Алтайского края

Описание степени благоустройства	Этажность здания	Норматив потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на общедомовые нужды ( $m^3$ в месяц на $1 m^2$ общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	Норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению на общедомовые нужды ( $m^3$ в месяц на $1 m^2$ общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	Норматив потребления коммунальной услуги по водоотведению на общедомовые нужды ( $m^3$ в месяц на $1 m^2$ общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)
В жилых помещениях со всеми видами благоустройства (с водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, туалетом, ванной, душем, раковиной, мойкой кухонной)	1-3	0,206	0,250	0,456
	4-6	0,307	0,377	0,684
	7-9	0,408	0,504	0,912
	10 и более	0,509	0,632	1,141
В жилых помещениях со всеми видами благоустройства (с водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, туалетом, без ванны, с душем, раковиной, мойкой кухонной)	1-3	0,146	0,195	0,341
	4-6	0,209	0,288	0,497
	7-9	0,272	0,382	0,654
	10 и более	0,336	0,475	0,811
В жилых помещениях (с водопроводом, канализацией, с горячим водоснабжением, с туалетом, без ванны, без душа, с	1-3	0,084	0,144	0,228
	4-6	0,108	0,206	0,314
	7-9	0,133	0,268	0,401
	10 и более	0,158	0,330	0,488

раковиной, мойкой кухонной)				
В жилых помещениях – общежитиях с водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, туалетом, душем, раковиной, мойкой кухонной	1-3	0,149	0,201	0,350
	4-6	0,214	0,299	0,513
	7-9	0,279	0,396	0,675
	10 и более	0,344	0,494	0,838
В жилых помещениях с водопроводом, канализацией, туалетом, ванной, душем, раковиной, мойкой кухонной, с водонагревателями различного типа	1-3	—	0,322	0,322
	4-6	—	0,495	0,495
	7-9	—	0,667	0,667
	10 и более	—	0,839	0,839
В жилых помещениях с водопроводом, канализацией, туалетом, душем, раковиной, мойкой кухонной, с водонагревателями различного типа	1-3	—	0,272	0,272
	4-6	—	0,413	0,413
	7-9	—	0,554	0,554
	10 и более	—	0,695	0,695
В жилых помещениях с водопроводом, туалетом, раковиной, мойкой кухонной, местной канализацией	1-3	—	0,372	—
В жилых помещениях с водопроводом, раковиной, мойкой кухонной, местной канализацией	1-3	—	0,354	—
В жилых помещениях с водопроводом, мойкой кухонной без канализации (центральной или местной)	1-3	—	0,258	—

В жилых помещениях без водопровода, при использовании водоразборных колонок		—	—	—
---	--	---	---	---

## **2.6 Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии**

### **2.6.1 Баланс установленной, располагаемой тепловой мощности, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенной тепловой нагрузки**

Баланс тепловой мощности подразумевает соответствие подключенной тепловой нагрузки тепловой мощности источников.

Тепловая нагрузка потребителей рассчитывается как необходимое количество тепловой энергии на поддержание нормативной температуры воздуха в помещениях потребителя при расчетной температуре наружного воздуха. За расчетную температуру наружного воздуха принимается температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 – минус 38°C.

Баланс установленной, располагаемой тепловой мощности, тепловой мощности нетто и потерь тепловой мощности в тепловых сетях, а также присоединенной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии представлен в таблицах 2.6.1.1 – 2.6.1.4.

Таблица 2.6.1.1 – Баланс установленной тепловой мощности и тепловой нагрузки в зоне действия котельной № 1 (ЦК) с водогрейными котлоагрегатами с присоединенной тепловой нагрузкой в горячей воде,  $G_{\text{кэл/ч}}$

Год	2010	2011	2012	2013	2014
Установленная мощность оборудования	—	—	2,16	2,16	3,24
в том числе в горячей воде	—	—	—	—	—
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов ( <i>лет</i> )	—	—	—	0,67	1,33
Располагаемая мощность оборудования	—	—	2,16	2,16	3,24
Потери располагаемой тепловой мощности в том числе:	—	—	0,0755	0,0755	0,0805
Собственные нужды	—	—	0,0101	0,0101	0,0151
Потери мощности в тепловой сети	—	—	0,0654	0,0654	0,0654
Хозяйственные нужды	—	—	—	—	—
Присоединенная тепловая нагрузка, в т. ч.:	—	—	0,8245	0,8245	0,8245
отопление	—	—	0,8245	0,8245	0,8245
вентиляция	—	—	—	—	—
горячее водоснабжение (среднее за сутки)	—	—	—	—	—
Присоединенная тепловая нагрузка, в т. ч.:	—	—	0,8245	0,8245	0,8245
жилые здания, из них	—	—	0,3196	0,3196	0,3196
население	—	—	0,3196	0,3196	0,3196
нежилые здания, из них	—	—	0,5049	0,5049	0,5049
финансируемые из бюджета	—	—	н/д	н/д	н/д
Прочие в горячей воде	—	—	—	—	—
Достигнутый максимум тепловой нагрузки в горячей воде	—	—	—	—	—
отопительно-вентиляционная тепловая нагрузка	—	—	—	—	—
нагрузка ГВС (средняя за сутки)	—	—	—	—	—
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности	—	—	1,260	1,260	2,335
Доля резерва, %	—	—	58,33	58,33	72,07

Таблица 2.6.1.2 – Баланс установленной тепловой мощности и тепловой нагрузки в зоне действия котельной № 2 (ЦРБ) с водогрейными котлоагрегатами с присоединенной тепловой нагрузкой в горячей воде,  $G_{\text{ккал/ч}}$

Год	2010	2011	2012	2013	2014
Установленная мощность оборудования	0,70	1,60	1,60	1,60	1,60
в том числе в горячей воде	—	—	—	—	—
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов (лет)	—	0,44	1,44	2,44	3,44
Располагаемая мощность оборудования	0,70	1,60	1,60	1,60	1,60
Потери располагаемой тепловой мощности в том числе:	0,0830	0,0905	0,0905	0,0905	0,0905
Собственные нужды	0,0059	0,0134	0,0134	0,0134	0,0134
Потери мощности в тепловой сети	0,0771	0,0771	0,0771	0,0771	0,0771
Хозяйственные нужды	—	—	—	—	—
Присоединенная тепловая нагрузка, в т. ч.:	0,4191	0,9580	0,9580	0,9580	0,9580
отопление	0,4191	0,9580	0,9580	0,9580	0,9580
вентиляция	—	—	—	—	—
горячее водоснабжение (среднее за сутки)	—	—	—	—	—
Присоединенная тепловая нагрузка, в т. ч.:	0,4191	0,9580	0,9580	0,9580	0,9580
жилые здания, из них	0,0516	0,1180	0,1180	0,1180	0,1180
население	0,0516	0,1180	0,1180	0,1180	0,1180
нежилые здания, из них	0,3675	0,8400	0,8400	0,8400	0,8400
финансируемые из бюджета	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Прочие в горячей воде	—	—	—	—	—
Достигнутый максимум тепловой нагрузки в горячей воде	—	—	—	—	—
отопительно-вентиляционная тепловая нагрузка	—	—	—	—	—
нагрузка ГВС (средняя за сутки)	—	—	—	—	—
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности	0,1979	0,5515	0,5515	0,5515	0,5515
Доля резерва, %	28,27	34,47	34,47	34,47	34,47

Таблица 2.6.1.3 – Баланс установленной тепловой мощности и тепловой нагрузки в зоне действия котельной № 3 (КСШ) с водогрейными котлоагрегатами с присоединенной тепловой нагрузкой в горячей воде,  $G_{\text{ккал/ч}}$

Год	2010	2011	2012	2013	2014
Установленная мощность оборудования	1,94	1,94	2,94	2,94	2,94
в том числе в горячей воде	—	—	—	—	—
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов ( <i>лет</i> )	1,68	0,64	1,30	1,02	2,02
Располагаемая мощность оборудования	1,94	1,94	2,94	2,94	2,94
Потери располагаемой тепловой мощности в том числе:	0,0801	0,0801	0,0843	0,0843	0,0843
Собственные нужды	0,0081	0,0081	0,0123	0,0123	0,0123
Потери мощности в тепловой сети	0,0720	0,0720	0,0720	0,0720	0,0720
Хозяйственные нужды	—	—	—	—	—
Присоединенная тепловая нагрузка, в т. ч.:	0,7515	0,7515	0,7515	0,7515	0,7515
отопление	0,7515	0,7515	0,7515	0,7515	0,7515
вентиляция	—	—	—	—	—
горячее водоснабжение (среднее за сутки)	—	—	—	—	—
Присоединенная тепловая нагрузка, в т. ч.:	0,7515	0,7515	0,7515	0,7515	0,7515
жилые здания, из них	0,2351	0,2351	0,2351	0,2351	0,2351
население	0,2351	0,2351	0,2351	0,2351	0,2351
нежилые здания, из них	0,5164	0,5164	0,5164	0,5164	0,5164
финансируемые из бюджета	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Прочие в горячей воде	—	—	—	—	—
Достигнутый максимум тепловой нагрузки в горячей воде	—	—	—	—	—
отопительно-вентиляционная тепловая нагрузка	—	—	—	—	—
нагрузка ГВС (средняя за сутки)	—	—	—	—	—
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности	1,1084	1,1084	2,1042	2,1042	2,1042
Доля резерва, %	57,13	57,13	71,57	71,57	71,57

Таблица 2.6.1.4 – Баланс установленной тепловой мощности и тепловой нагрузки в зоне действия котельной № 6 (РДК) с водогрейными котлоагрегатами с присоединенной тепловой нагрузкой в горячей воде,  $G_{\text{ккал/ч}}$

Год	2010	2011	2012	2013	2014
Установленная мощность оборудования	1,60	2,50	3,4	3,4	3,4
в том числе в горячей воде	—	—	—	—	—
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов (лет)	2,68	3,15	0,79	1,00	2,00
Располагаемая мощность оборудования	1,60	2,50	3,4	3,4	3,4
Потери располагаемой тепловой мощности в том числе:	0,1488	0,1542	0,1596	0,1596	0,1596
Собственные нужды	0,0096	0,0150	0,0204	0,0204	0,0204
Потери мощности в тепловой сети	0,1392	0,1392	0,1392	0,1392	0,1392
Хозяйственные нужды	—	—	—	—	—
Присоединенная тепловая нагрузка, в т. ч.:	1,0150	1,0150	1,0150	1,0150	1,0150
отопление	1,0150	1,0150	1,0150	1,0150	1,0150
вентиляция	—	—	—	—	—
горячее водоснабжение (среднее за сутки)	—	—	—	—	—
Присоединенная тепловая нагрузка, в т. ч.:	1,0150	1,0150	1,0150	1,0150	1,0150
жилые здания, из них	0,5457	0,5457	0,5457	0,5457	0,5457
население	0,5457	0,5457	0,5457	0,5457	0,5457
нежилые здания, из них	0,4693	0,4693	0,4693	0,4693	0,4693
финансируемые из бюджета	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Прочие в горячей воде	—	—	—	—	—
Достигнутый максимум тепловой нагрузки в горячей воде	—	—	—	—	—
отопительно-вентиляционная тепловая нагрузка	—	—	—	—	—
нагрузка ГВС (средняя за сутки)	—	—	—	—	—
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности	0,4362	1,3308	2,2254	2,2254	2,2254
Доля резерва, %	27,26	53,23	65,45	65,45	65,45



## **2.6.2 Гидравлические режимы, обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующие существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника к потребителю**

В системе централизованного теплоснабжения МО Краснощёковский сельсовет принято централизованное качественное регулирование отпуска тепловой энергии по отопительной нагрузке. Вся выработка тепловой энергии приходится на котельные ООО УК "ККС". Утвержденный график – 95/70 °С. Система теплоснабжения закрытая.

Анализ гидравлического режима должен производиться по данным карт эксплуатационных гидравлических режимов тепловых сетей, утвержденных руководителем теплоснабжающей организации:

- данные о суточном отпуске тепловой энергии за отопительный период для котельной;
- данные о фактических параметрах теплоносителя на выходе из котельной;
- данные о фактических удельных расходах сетевой воды за отопительный период для котельной;
- проектные температурные графики отпуска тепловой энергии для котельной.

Текущие показатели теплоносителя (температура, давление подачи и обратное) фиксируются обслуживающим персоналом в вахтенном журнале котельных.

Фактические гидравлические режимы тепловых сетей от котельных ООО УК "ККС" не предоставлены.

## 2.7 Балансы теплоносителя

Водоподготовительные установки теплоносителя для тепловых сетей на источниках тепловой энергии отсутствуют.

В таблицах 2.7.1 – 2.7.4 приведены годовые расходы теплоносителя.

Таблица 2.7.1 – Годовой расход теплоносителя на котельной № 1 (ЦК)

Год	Ед. изм.	2010	2011	2012	2013	2014
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.:	<i>тыс. т /год</i>	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
нормативные утечки теплоносителя	<i>тыс. т /год</i>	н/д	н/д	н/д	н/д	0,23923
сверхнормативные утечки теплоносителя	<i>тыс. т /год</i>	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	<i>тыс. т /год</i>	—	—	—	—	—

Таблица 2.7.2 – Годовой расход теплоносителя на котельной № 2 (ЦРБ)

Год	Ед. изм.	2010	2011	2012	2013	2014
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.:	<i>тыс. т /год</i>	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
нормативные утечки теплоносителя	<i>тыс. т /год</i>	н/д	н/д	н/д	н/д	0,31447
сверхнормативные утечки теплоносителя	<i>тыс. т /год</i>	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	<i>тыс. т /год</i>	—	—	—	—	—

Таблица 2.7.3 – Годовой расход теплоносителя на котельной № 3 (КСШ)

Год	Ед. изм.	2010	2011	2012	2013	2014
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.:	<i>тыс. т /год</i>	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

нормативные утечки теплоносителя	<i>тыс. т /год</i>	н/д	н/д	н/д	н/д	0,27215
сверхнормативные утечки теплоносителя	<i>тыс. т /год</i>	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	<i>тыс. т /год</i>	—	—	—	—	—

Таблица 2.7.4 – Годовой расход теплоносителя на котельной № 6 (РДК)

Год	Ед. изм.	2010	2011	2012	2013	2014
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.:	<i>тыс. т /год</i>	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
нормативные утечки теплоносителя	<i>тыс. т /год</i>	н/д	н/д	н/д	н/д	0,54318
сверхнормативные утечки теплоносителя	<i>тыс. т /год</i>	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	<i>тыс. т /год</i>	—	—	—	—	—

## 2.8 Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом

Для производства тепловой энергии МО Краснощёковский сельсовет в качестве основного, резервного и аварийного видов топлива используется каменный уголь марки ДР. Характеристика каменного угля представлена в таблице 2.8.1.

Таблица 2.8.1 – Основные характеристики используемого топлива

Характеристика	Обозначение	Размерность	Значение
Низшая теплота сгорания	$Q_n^p$	<i>ккал/кг</i>	5100
Зольность рабочая	$A^p$	%	20,0
Влажность рабочая	$W^p$	%	16,5

Выход летучих	$V^2$	%	42,0
---------------	-------	---	------

Поставка и хранение резервного и аварийного топлива теплоснабжающей организацией на котельных не предусмотрены.

В следующей таблице приведены виды основного используемого топлива и его количество.

Таблица 2.8.2 – Описание видов и количества основного используемого топлива

Вид топлива	2010	2011	2012	2013	2014
Котельная № 1 (ЦК)					
Каменный уголь	н/д	н/д	1147,294	746,913	824,420
Котельная № 2 (ЦРБ)					
Каменный уголь	н/д	н/д	1352,467	880,484	971,853
Котельная № 3 (КСШ)					
Каменный уголь	н/д	н/д	1046,590	681,352	752,057
Котельная № 6 (РДК)					
Каменный уголь	н/д	н/д	1545,649	1006,250	1110,670

## 2.9 Надежность теплоснабжения

Надежность теплоснабжения обеспечивается надежной работой всех элементов системы теплоснабжения, а также внешних, по отношению к системе теплоснабжения, систем электро -, водо -, топливоснабжения источников тепловой энергии.

Интегральными показателями оценки надежности теплоснабжения в целом являются такие эмпирические показатели как интенсивность отказов  $n_{от}$  [1/год] и относительный аварийный недоотпуск тепла  $Q_{ав}/Q_{расч}$ , где  $Q_{ав}$  – аварийный недоотпуск тепла за год (Гкал),  $Q_{расч}$  – расчетный отпуск тепла системой теплоснабжения за год (Гкал). Динамика изменения данных

показателей указывает на прогресс или деградацию надежности каждой конкретной системы теплоснабжения. Однако они не могут быть применены в качестве универсальных системных показателей, поскольку не содержат элементов сопоставимости систем теплоснабжения.

Для оценки надежности систем теплоснабжения необходимо использовать показатели надежности структурных элементов системы теплоснабжения и внешних систем электро -, водо -, топливоснабжения источников тепловой энергии.

#### 1) Показатель надежности электроснабжения источников тепла ( $K_9$ )

Показатель характеризуется наличием или отсутствием резервного электропитания:

- при наличии резервного электроснабжения  $K_9 = 1,0$ ;
- при отсутствии резервного электроснабжения при мощности источника тепловой энергии ( $Гкал/ч$ ):
  - до 5,0:  $K_9 = 0,8$ ;
  - 5,0 – 20:  $K_9 = 0,7$ ;
  - свыше 20:  $K_9 = 0,6$ .

В следующей таблице представлены мощности каждого источника тепловой энергии и соответствующие им показатели резервного электроснабжения.

Таблица 2.9.1 – Мощности источников тепловой энергии и соответствующие им коэффициенты

Наименование котельной	Установленная мощность	$K_9$
Котельная № 1 (ЦК)	3,24	0,8
Котельная № 2 (ЦРБ)	1,60	0,8
Котельная № 3 (КСШ)	2,94	0,8
Котельная № 6 (РДК)	3,40	0,8

2) Показатель надежности водоснабжения источников тепла ( $K_g$ )

Характеризуется наличием или отсутствием резервного водоснабжения:

- при наличии резервного водоснабжения  $K_g = 1,0$ ;
- при отсутствии резервного водоснабжения при мощности источника

тепловой энергии ( $G_{\text{ккал/ч}}$ ):

- до 5,0:  $K_g = 0,8$ ;
- 5,0 – 20:  $K_g = 0,7$ ;
- свыше 20:  $K_g = 0,6$ .

3) Показатель надежности топливоснабжения источников тепла ( $K_m$ )

Характеризуется наличием или отсутствием резервного топливоснабжения:

- при наличии резервного топлива  $K_m = 1,0$ ;
- при отсутствии резервного топлива при мощности источника тепловой

энергии ( $G_{\text{ккал/ч}}$ ):

- до 5,0:  $K_m = 1,0$ ;
- 5,0 – 20:  $K_m = 0,7$ ;
- свыше 20:  $K_m = 0,5$ .

4) Показатель соответствия тепловой мощности источников тепла и пропускной способности тепловых сетей фактическим тепловым нагрузкам потребителей ( $K_{\bar{\sigma}}$ )

Величина этого показателя определяется размером дефицита (%):

- до 10:  $K_{\bar{\sigma}} = 1,0$ ;
- 10 – 20:  $K_{\bar{\sigma}} = 0,8$ ;
- 20 – 30:  $K_{\bar{\sigma}} = 0,6$ ;
- свыше 30:  $K_{\bar{\sigma}} = 0,3$ .

В таблице 2.9.2 представлены значения дефицита тепловой энергии по каждому источнику и соответствующие им показатели соответствия тепловой мощности источников фактическим тепловым нагрузкам потребителей.

Таблица 2.9.2 – Значения дефицитов каждого из источников тепловой энергии и соответствующие им коэффициенты

Наименование котельной	Значение дефицита, %	$K_\delta$
Котельная № 1 (ЦК)	—	1,0
Котельная № 2 (ЦРБ)	—	1,0
Котельная № 3 (КСШ)	—	1,0
Котельная № 6 (РДК)	—	1,0

5) Показатель уровня резервирования источников тепла и элементов тепловой сети ( $K_p$ )

Показатель, характеризуемый отношением резервируемой фактической тепловой нагрузки к фактической тепловой нагрузке (%) системы теплоснабжения, подлежащей резервированию:

- 90 – 100:  $K_p = 1,0$ ;
- 70 – 90:  $K_p = 0,7$ ;
- 50 – 70:  $K_p = 0,5$ ;
- 30 – 50:  $K_p = 0,3$ ;
- менее 30:  $K_p = 0,2$ .

6) Показатель технического состояния тепловых сетей ( $K_c$ )

Показатель, характеризуемый долей ветхих, подлежащих замене (%) трубопроводов:

- до 10:  $K_c = 1,0$ ;
- 10 – 20:  $K_c = 0,8$ ;
- 20 – 30:  $K_c = 0,6$ ;

- свыше 30:  $K_c = 0,5$ .

В таблице 2.9.3 представлены значения доли сетей по каждой котельной, нуждающихся в замене, и соответствующие им показатели технического состояния тепловых сетей.

Таблица 2.9.3 – Значения доли сетей по каждой котельной, нуждающихся в замене, и соответствующие им коэффициенты

Наименование котельной	Доля сетей к замене, %	$K_c$
Котельная № 1 (ЦК)	—	1,0
Котельная № 2 (ЦРБ)	—	1,0
Котельная № 3 (КСШ)	—	1,0
Котельная № 6 (РДК)	—	1,0

7) Показатель интенсивности отказов тепловых сетей ( $K_{отк}$ )

Характеризуемый количеством вынужденных отключений участков тепловой сети с ограничением отпуска тепловой энергии потребителям, вызванным отказом и его устранением за последние три года.

$$I_{отк} = n_{отк} / (3 * S) \quad (1 / (км * год)),$$

где  $n_{отк}$  – количество отказов за последние три года;

$S$  – протяженность тепловой сети данной системы теплоснабжения (км).

В зависимости от интенсивности отказов ( $I_{отк}$ ) определяется показатель надежности ( $K_{отк}$ ):

- до 0,5:  $K_{отк} = 1,0$ ;
- 0,5 – 0,8:  $K_{отк} = 0,8$ ;
- 0,8 – 1,2:  $K_{отк} = 0,6$ ;
- свыше 1,2:  $K_{отк} = 0,5$ .



#### 8) Показатель относительного недоотпуска тепла ( $K_{нед}$ )

В результате аварий и инцидентов определяется по формуле:

$$Q_{нед} = Q_{ав} / Q_{факт} * 100 (\%),$$

где  $Q_{ав}$  – аварийный недоотпуск тепла за последние 3 года;

$Q_{факт}$  – фактический отпуск тепла системой теплоснабжения за последние три года.

В зависимости от величины недоотпуска тепла ( $Q_{нед}$ ) определяется показатель надежности ( $K_{нед}$ ):

- до 0,1:  $K_{нед} = 1,0$ ;
- 0,1 – 0,3:  $K_{нед} = 0,8$ ;
- 0,3 – 0,5:  $K_{нед} = 0,6$ ;
- свыше 0,5:  $K_{нед} = 0,5$ .

#### 9) Показатель качества теплоснабжения ( $K_{жс}$ )

Показатель характеризуется количеством жалоб потребителей тепла на нарушение качества теплоснабжения:

$$Ж = D_{жал} / D_{сумм} (\%),$$

где  $D_{сумм}$  – количество зданий, снабжающихся теплом от системы теплоснабжения;

$D_{жал}$  – количество зданий, по которым поступили жалобы на работу системы теплоснабжения.

В зависимости от рассчитанного коэффициента ( $Ж$ ) определяется показатель надежности ( $K_{жс}$ ):

- до 0,2:  $K_{жс} = 1,0$ ;
- 0,2 – 0,5:  $K_{жс} = 0,8$ ;
- 0,5 – 0,8:  $K_{жс} = 0,6$ ;
- свыше 0,8:  $K_{жс} = 0,4$ .

#### 10) Показатель надежности системы теплоснабжения ( $K_{над}$ )

Определяется как средний по частным показателям  $K_{э}$ ,  $K_{в}$ ,  $K_{т}$ ,  $K_{б}$ ,  $K_{р}$ ,  $K_{с}$ ,  $K_{отк}$ ,  $K_{нед}$ ,  $K_{жс}$ :

$$K_{над} = \frac{K_{э} + K_{в} + K_{т} + K_{б} + K_{с} + K_{отк} + K_{нед} + K_{жс}}{n},$$

где  $n$  - число показателей, учтенных в числителе.

#### 11) Оценка надежности систем теплоснабжения

Таблица 2.9.3 – Показатель надежности и его частные показатели по каждой котельной

Название котельной	$K_{э}$	$K_{в}$	$K_{т}$	$K_{б}$	$K_{р}$	$K_{с}$	$K_{отк}$	$K_{нед}$	$K_{жс}$	$K_{над}$
Котельная № 1 (ЦК)	0,8	0,8	1,0	1,0	0,2	1,0	1,0	1,0	1,0	0,87
Котельная № 2 (ЦРБ)	0,8	0,8	1,0	1,0	0,2	1,0	1,0	1,0	1,0	0,87
Котельная № 3 (КСШ)	0,8	0,8	1,0	1,0	0,2	1,0	1,0	1,0	1,0	0,87
Котельная № 6 (РДК)	0,8	0,8	1,0	1,0	0,2	1,0	1,0	1,0	1,0	0,87

Проанализировав таблицу 2.9.3 с полученными показателями надежности систему теплоснабжения можно оценить как надежную (показатели находятся в промежутке от 0,75 до 0,89).

### 2.10 Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций

Раздел содержит описание результатов хозяйственной деятельности теплоснабжающих и теплосетевых организаций в соответствии с требованиями, устанавливаемыми Правительством Российской Федерации в стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями.

Производственные расходы товарного отпуска тепловой энергии рекомендуется принимать по статьям, структура которых установлена материалами тарифных дел согласно таблице 2.10.

Данные по хозяйственной деятельности ООО УК "ККС" представлены в таблицах 2.10.1, 2.10.2.

Таблица 2.10.1 – Калькуляция расходов на осуществление производственной деятельности

Показатель	Ед. изм.	2010	2011	2012	2013	2014
1 Сырье, основные материалы	тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2 Вспомогательные материалы - из них на ремонт	тыс.руб.	н/д	н/д	895,00 895,00	775,00 775,00	698,00 698,00
3 Работы и услуги производственного характера - из них на ремонт	тыс.руб.	н/д	н/д	75,00 —	78,00 —	98,00 —
4 Топливо на технологические цели - уголь - природный газ - мазут	тыс.руб.	н/д	6980,00 6980,00 — —	9842,00 9842,00 — —	7280,00 7280,00 — —	7855,00 7855,00 — —
5 Энергия	тыс.руб.	н/д	2813,00	2115,00	2034,00	2122,00
5.1 Энергия на технологические цели	тыс.руб.	н/д	2813,00	2115,00	2034,00	2122,00
5.2 Энергия на хозяйственные нужды	тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
6 Затраты на оплату труда - из них на ремонт	тыс.руб.	н/д	н/д	2836,00 —	3540,00 —	3519,00 —
7 Отчисления на социальные нужды - из них на ремонт	тыс.руб.	н/д	н/д	857,00 —	1098,00 —	1094,00 —
8 Амортизация основных средств	тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
9 Прочие затраты всего, в том числе:	тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
9.1 Целевые средства на НИОКР	тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
9.2 Средства на страхование	тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
9.3 Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы)	тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

9.4 Оплата за услуги по организации функционирования и развитию ЕЭС России	тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
9.5 Отчисления в ремонтный фонд (в случае его формирования)	тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
9.6 Водный налог (ГЭС)	тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
9.7 Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы)	тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
9.7.1 Налог на землю	тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
9.7.2 Налог на пользователей автодорог	тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
9.7.3 Налог на имущество	тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
9.8 Другие затраты, относимые на себестоимость продукции, всего, в т. ч.:	тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
9.8.1 Арендная плата	тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
10 Итого расходов - из них на ремонт	тыс.руб.	н/д	16801,00 —	16786,00 —	14963,00 —	15519,50 —
11 Недополученный по независящим причинам доход	тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
12 Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования	тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
13 Расчетные расходы по производству продукции (услуг)	тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

Таблица 2.10.2 – Удельные затраты на осуществление производственной деятельности

Калькуляционные статьи затрат	Ед. изм.	2010	2011	2012	2013	2014
Тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	н/д	н/д	1402,82	1479,32	1589,77
Уд. затраты на топливо (природный газ)	руб./Гкал	н/д	н/д	937,00	818,00	913,00
	% тарифа	н/д	н/д	66,79	55,30	57,43
Уд. затраты на электроэнергию	руб./Гкал	н/д	н/д	201,40	228,50	246,70
	% тарифа	н/д	н/д	14,36	15,45	15,52

Уд. затраты на воду	<i>руб./Гкал</i>	н/д	н/д	15,80	17,80	15,50
	% тарифа	н/д	н/д	1,13	1,20	0,97
Уд. затраты на зар. плату с отчислениями	<i>руб./Гкал</i>	н/д	н/д	351,70	521,10	536,40
	% тарифа	н/д	н/д	25,07	35,23	33,74
Уд. затраты на расходы по содержанию и эксплуатации оборудования, включая ремонтный фонд	<i>руб./Гкал</i>	н/д	н/д	85,2	87,10	81,20
	% тарифа	н/д	н/д	6,07	5,89	5,11
Полезный отпуск на единицу персонала в год	<i>Гкал/чел.</i>	н/д	н/д	0,34	0,33	0,33

## 2.11 Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения

Целью настоящего раздела является описание:

- динамики утвержденных тарифов, устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних трех лет;
- структуры цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения;
- платы за подключение к системе теплоснабжения и поступления денежных средств от осуществления указанной деятельности;
- платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей.

Данные по тарифам в сфере теплоснабжения ООО УК "ККС" показаны в таблицах 2.11.1, 2.11.2.

Таблица 2.11.1 – Среднеотпускные тарифы на отпуск и передачу тепловой энергии

№ п/п	Наименование поставщика	Тариф, руб./Гкал		
		2012	2013	2014
Тариф на отпуск тепловой энергии				
1	ООО УК "ККС"	—	—	—
Тариф на передачу тепловой энергии				
2	ООО УК "ККС"	—	—	—
3	Тариф на тепловую энергию	1402,82	1479,32	1589,77

Таблица 2.11.2 – Годовой баланс производства и реализации тепловой энергии

Показатель	Единица измерения	Объем тепловой энергии
1 Выработка тепловой энергии	Гкал	10629,034
2 Собственные нужды источника тепла	Гкал	317,030
3 Отпуск тепловой энергии с коллекторов, всего:	Гкал	—
3.1 на технологические нужды предприятия	Гкал	—
3.2 бюджетным потребителям	Гкал	—
3.3 населению	Гкал	—
3.4 прочим потребителям	Гкал	—
3.5 организациям - перепродавцам	Гкал	—
3.6 в собственную тепловую сеть	Гкал	—
4 Покупная тепловая энергия, всего:	Гкал	—
4.1 с коллекторов блок-станций	Гкал	—
4.2 из тепловой сети	Гкал	—
5 Отпуск тепловой энергии в сеть, всего:	Гкал	10312,004
5.1 потери тепловой энергии в сетях, всего:	Гкал	1833,153
5.2 Полезный отпуск тепловой энергии, всего:	Гкал	8478,851
5.2.1 полезный отпуск на нужды предприятия	Гкал	—
5.2.2 полезный отпуск организациям – перепродавцам, всего:	Гкал	—
5.2.3 Полезный отпуск по группам потребителей,	Гкал	8478,851

всего:		
5.2.3.1 бюджетным потребителям	<i>Г<sub>кал</sub></i>	н/д
5.2.3.2 населению	<i>Г<sub>кал</sub></i>	2898,911
5.2.3.3 прочим потребителям	<i>Г<sub>кал</sub></i>	н/д

## 2.12 Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения

Целью настоящего раздела является описание:

- существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей);
- существующих проблем организации надежного и безопасного теплоснабжения поселения (перечень причин, приводящих к снижению надежного теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей);
- проблем развития систем теплоснабжения;
- существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения;
- анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения.

### Причины, приводящие к снижению качества теплоснабжения:

1. Износ основных фондов, в первую очередь тепловых сетей (возможно наличие ветхих участков и участков с плохой изоляцией) и, как следствие, снижение качества теплоснабжения.
2. В теплоснабжающей организации не разработаны энергетические характеристики тепловых сетей по следующим показателям: тепловые потери, потери теплоносителя, удельный расход электроэнергии на транспорт теплоносителя, максимальный и среднечасовой расход сетевой воды, разность

температур в подающем и обратном трубопроводах в соответствии с ПТЭ п. 2.5.6.

3. Не организован в достаточной степени (ФЗ № 261, ФЗ № 190) учёт потребляемых ресурсов, произведенной, отпущенной в сеть и реализованной теплоты и теплоносителя.

4. Не проведены режимно-наладочные испытания тепловых сетей.

5. Не разработаны гидравлические режимы тепловых сетей.

6. Не проведена наладка теплопотребляющих установок потребителей.

Проблемы в системах теплоснабжения разделены на две группы и сведены в табличный вид (таблица 2.12).

#### **Рекомендации:**

1. В соответствии с п. 6.2.32 ПТЭ тепловых энергоустановок провести испытания тепловых сетей на максимальную температуру теплоносителя, на определение тепловых и гидравлических потерь и результаты внести в паспорт тепловой сети. Результаты использовать при разработке программ по повышению энергоэффективности систем теплоснабжения.

2. Провести техническое освидетельствование тепловых сетей и оборудования в соответствии с "Методическими рекомендациями по определению технического состояния систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения путём проведения освидетельствования" (Письмо Министерства регионального развития РФ от 26 апреля 2012 г. № 9905-АП/14, ПТЭ тепловых энергоустановок п. 2.6.2).

3. Используя результаты испытаний, разработать энергетические характеристики тепловых сетей по показателям тепловые и гидравлические потери, на их основе разработать программы наладки тепловых сетей и теплопотребляющих установок потребителей.

4. Выполнить наладку тепловых сетей и теплопотребляющих установок потребителей.



5. Провести диагностику трубопроводов тепловых сетей (неразрушающим методом) с целью определения коэффициента аварийноопасности, установления сроков и условий их эксплуатации и определения мер, необходимых для обеспечения расчетного ресурса тепловых сетей с последующим техническим освидетельствованием в соответствии с ПТЭ тепловых энергоустановок п. 2.6.2. Результаты использовать как обосновывающие материалы при разработке инвестиционных программ.

Таблица 2.12 – Проблемы в системах теплоснабжения

Наименование системы теплоснабжения, теплоснабжающей организации	Проблемы в системах теплоснабжения	
	На котельных	На тепловых сетях
Централизованное теплоснабжение, ООО УК "ККС"	1) Отсутствие приборов учета как на выводе из котельных, так и у некоторых потребителей; 2) Отсутствие водоподготовки подпиточной воды; 3) Износ оборудования котельных	1) Износ основных фондов тепловых сетей; 2) Отсутствие энергетических характеристик, режимно-наладочных испытаний, гидравлических режимов тепловых сетей

## 3 Глава 2 Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения

### 3.1 Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения

Суммарная присоединённая нагрузка потребителей МО Краснощёковский сельсовет Краснощёковского района Алтайского края, снабжаемого теплом посредством энергоисточников ООО УК "ККС" составляет 3,5490 Гкал/ч (таблица 3.1).

Таблица 3.1 – Тепловые нагрузки потребителей МО Краснощёковский сельсовет

Источник тепловой энергии	Расчетная тепловая нагрузка, Гкал/ч		
	Жилой фонд	Нежилой фонд	Всего
Котельная № 1 (ЦК)	0,3196	0,5049	0,8245
Котельная № 2 (ЦРБ)	0,1180	0,8400	0,9580
Котельная № 3 (КСШ)	0,2351	0,5164	0,7515
Котельная № 6 (РДК)	0,5457	0,4693	1,0150
Итого:	1,2184	2,3306	3,5490

### 3.2 Прогноз приростов на каждом этапе площади строительных фондов на период до 2029 года с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания

Таблица 3.2.1 – Прогнозное изменение численности населения и динамика изменения жилищного фонда МО Краснощёковский сельсовет

Показатель	Ед. изм.	Значения		
		Исх. год 2014	Первая оч. 2019	Расч. срок 2029
Численность населения МО Краснощёковский сельсовет	чел.	5200	5400	5800

Жилищный фонд на начало года	тыс. м <sup>2</sup>	112,145	117,511	133,411
------------------------------	---------------------	---------	---------	---------

Для определения объемов жилищного строительства на 1 очередь и расчетный срок, учтена перспективная численность населения. В настоящее время на территории административного образования по данным администрации сельсовета проживает 5200 человек (при средней жилищной обеспеченности 24,1 м<sup>2</sup> на человека). Согласно предоставленным данным численность населения на 1 очередь составит 5400 человек, на расчетный срок 5800 человек.

На 1 очередь строительства общий объем жилищного строительства составит 7076,0 м<sup>2</sup> общей площади квартир при жилищной обеспеченности 24,5 м<sup>2</sup> на человека.

На расчетный срок общий объем жилищного строительства составит 18000,0 м<sup>2</sup> общей площади квартир при жилищной обеспеченности уже 26,0 м<sup>2</sup> на человека.

Таблица 3.2.2 – Сводные показатели динамики жилой застройки в МО Краснощёковский сельсовет

Показатель	Ед. изм.	2014	2019	2029
Сохраняемые жилые строения	площадь, тыс.м <sup>2</sup>	112,145	110,435	108,335
	нагрузка, Гкал/час	1,2184	1,1998	1,1770
Сносимые жилые строения	площадь, тыс.м <sup>2</sup>	—	1,710	2,100
	нагрузка, Гкал/час	—	0,0186	0,0228
Проектируемые жилые строения	площадь, тыс.м <sup>2</sup>	—	7,076	18,000
	нагрузка, Гкал/час	—	0,0769	0,1956
Всего жилищного фонда	площадь, тыс.м <sup>2</sup>	112,145	117,511	133,411
	нагрузка, Гкал/час	1,2184	1,2767	1,4495

## **4 Глава 3 Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки**

Глава 3 "Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки" обосновывающих материалов разработана в соответствии с пунктом 39 "Требований к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения" с целью установления дефицитов тепловой мощности и пропускной способности существующих тепловых сетей при существующих (в базовом периоде разработки схемы теплоснабжения) установленных и располагаемых значениях тепловых мощностей источников тепловой энергии.

В настоящее время источниками тепловой энергии для жилых зданий, объектов соцкультбыта и прочих объектов являются локальные котельные, оснащенные котлами на твердом топливе. Охват централизованным теплоснабжением жилых зданий согласно предоставленным данным достаточно высокий, но при этом большое число жилых зданий усадебного типа имеют автономные индивидуальные отопительные установки.

Новые строящиеся объекты общественно-делового и социального назначения планируется снабжать тепловой энергией от центрального теплоснабжения. Жилые здания усадебного типа, находящиеся в непосредственной близости от котельных, также планируется снабжать теплом централизованно.

Таким образом, увеличение тепловой нагрузки в перспективе произойдет как за счёт новых строящихся многоквартирных и индивидуальных одноэтажных жилых домов, так и за счёт объектов культурно-бытового и социального назначения.

Нагрузка на первую очередь и на расчетный срок рассчитана согласно нормативу потребления и площади новых строящихся объектов.

Объем проектируемых объектов социально-культурного быта на 1 очередь составит 1,97 *тыс.м<sup>3</sup>* (общий объем 157,50 *тыс.м<sup>3</sup>*), а на расчетный срок – 0,25 *тыс.м<sup>3</sup>* (общий объем составит 157,750 *тыс.м<sup>3</sup>*).

В соответствии с приложением 4 методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения, утвержденным совместным приказом Минэнерго России и Минрегиона России от 29 декабря 2012 года № 565/667, удельное теплopotребление с 2011 по 2016 год снизится на 20%, а с 2016 по 2020 год – 11%. Откуда определим нагрузку на 2019, а также на расчетный 2029 год.

Таблица 4 – Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки

Наименование источника тепловой энергии	УТМ, <i>Гкал/час</i>	РТМ, <i>Гкал/час</i>	Присоединенная тепловая нагрузка, <i>Гкал/час</i>		
			2014	2019	2029
Котельная № 1 (ЦК)	3,24	3,24	0,8245	0,7606	0,7325
Котельная № 2 (ЦРБ)	1,60	1,60	0,9580	0,9344	0,9240
Котельная № 3 (КСШ)	2,94	2,94	0,7515	0,7045	0,6838
Котельная № 6 (РДК)	3,40	3,40	1,0150	0,9059	0,8578
Итого:	11,18	11,18	3,5490	3,3054	3,1981

На рисунке 4 изображена диаграмма изменения нагрузки по отношению к располагаемой мощности оборудования.

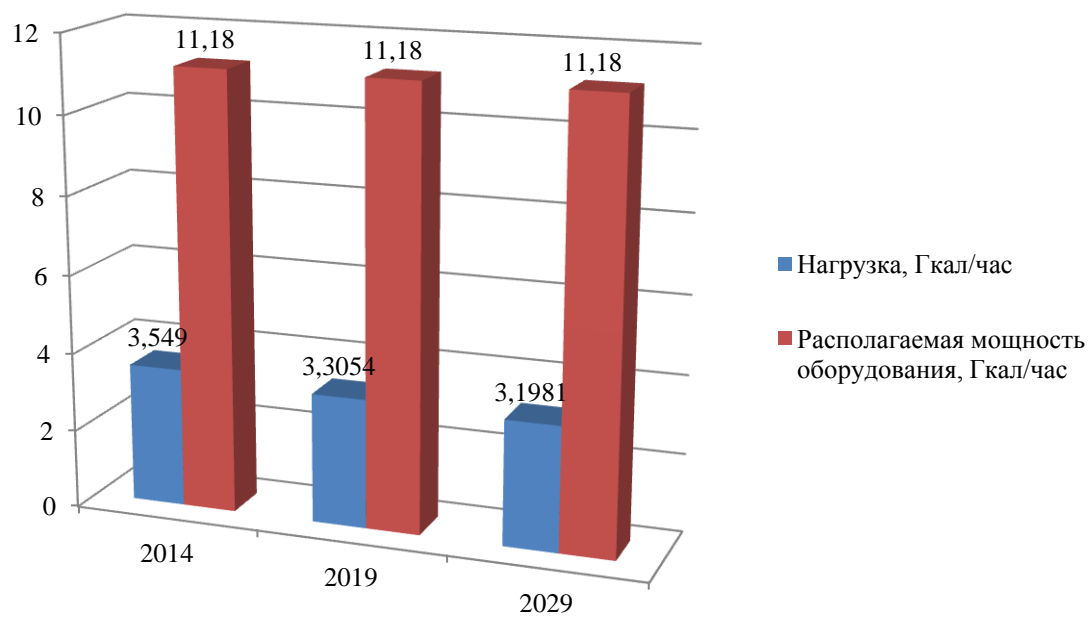


Рисунок 4 – Диаграмма изменения нагрузки по отношению к располагаемой мощности оборудования

## **5 Глава 4 Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах**

### **5.1 Определение нормативов технологических потерь и затрат теплоносителей**

К нормируемым технологическим затратам теплоносителя (теплоноситель – вода) относятся:

- затраты теплоносителя на заполнение трубопроводов тепловых сетей перед пуском после плановых ремонтов и при подключении новых участков тепловых сетей;
- технологические сливы теплоносителя средствами автоматического регулирования теплового и гидравлического режима, а также защиты оборудования;
- технически обоснованные затраты теплоносителя на плановые эксплуатационные испытания тепловых сетей и другие регламентные работы.

К нормируемым технологическим потерям теплоносителя относятся технически неизбежные в процессе передачи и распределения тепловой энергии потери теплоносителя с его утечкой через неплотности в арматуре, сальниковых компенсаторах и трубопроводах тепловых сетей в пределах, установленных правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей, а также правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок.

Нормативные значения потерь теплоносителя за год с его нормируемой утечкой,  $m^3$ , определялись по формуле:

$$G_{ут.н.} = a \cdot V_{год} \cdot n_{год} \cdot 10^{-2} = m_{ут.год.н.} \cdot n_{год},$$

где  $a$  - норма среднегодовой утечки теплоносителя,  $\text{м}^3/\text{ч} \cdot \text{м}^3$ , установленная правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей, а также правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, в пределах 0,25% среднегодовой емкости трубопроводов тепловых сетей в час;

$V_{\text{год}}$  - среднегодовая емкость трубопроводов тепловых сетей, эксплуатируемых теплосетевой организацией,  $\text{м}^3$ ;

$n_{\text{год}}$  - продолжительность функционирования тепловых сетей в году, ч;

$m_{\text{ут.год.н.}}$  - среднегодовая норма потерь теплоносителя, обусловленных утечкой,  $\text{м}^3/\text{ч}$ .

Значение среднегодовой емкости трубопроводов тепловых сетей,  $\text{м}^3$ , определяется согласно выражению:

$$V_{\text{год}} = (V_{\text{от}} \cdot n_{\text{от}} + V_{\text{л}} \cdot n_{\text{л}}) / (n_{\text{от}} + n_{\text{л}}) = (V_{\text{от}} \cdot n_{\text{от}} + V_{\text{л}} \cdot n_{\text{л}}) / n_{\text{год}},$$

где  $V_{\text{от}}$  и  $V_{\text{л}}$  - емкость трубопроводов тепловых сетей в отопительном и неотопительном периодах,  $\text{м}^3$ ;

$n_{\text{от}}$  и  $n_{\text{л}}$  - продолжительность функционирования тепловых сетей в отопительном и неотопительном периодах, ч.

$$G_{\text{ут.н.}} = 23,834 \cdot 10^{-2} \cdot 95,336 \cdot 5184 \cdot 10^{-2} = 1177,928 \text{ м}^3$$

Баланс производительности ВПУ системы теплоснабжения ООО УК "ККС" соответствует данным, представленным в таблице 5.1.

Таблица 5.1 – Баланс производительности ВПУ и подпитки тепловой сети для котельных ООО УК "ККС"

Зона действия источника тепловой энергии	Размерность	2013	2018	2029
Производительность ВПУ (водоподготовительной установки)	<i>тонн/ч</i>	—	0,2300	0,2300
Располагаемая производительность ВПУ	<i>тонн/ч</i>	—	0,2300	0,2300
Всего подпитка тепловой сети	<i>тонн/ч</i>	0,2272	0,2116	0,2047
Максимальная подпитка тепловой сети в период повреждения участка	<i>тонн/ч</i>	0,2500	0,2500	0,2500



Резерв(+)/дефицит(-) ВПУ	<i>тонн/ч</i>	—	0,0184	0,0253
Доля резерва	%	—	8,00	11,00

## **6 Глава 5 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии**

Таблица 6 – Мероприятия на источниках тепловой энергии и затраты на их внедрение

Наименование планируемого мероприятия, вид энергетического ресурса	Затраты (план), <i>тыс.руб.</i>	Планируемая дата внедрения, <i>год</i>
Установка оборудования химводоподготовки котельной № 1 (ЦК)	200,0	2018
Установка оборудования химводоподготовки котельной № 2 (ЦРБ)	200,0	2020
Установка оборудования химводоподготовки котельной № 3 (КСШ)	200,0	2022
Установка оборудования химводоподготовки котельной № 6 (РДК)	200,0	2024

### **6.1 Определение условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления**

Согласно статье 14 ФЗ № 190 "О теплоснабжении" от 27.07.2010 года, подключение теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей тепловой энергии, в том числе застройщиков, к системе теплоснабжения осуществляется в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, с учетом особенностей, предусмотренных ФЗ № 190 "О теплоснабжении" и правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Подключение осуществляется на основании договора на подключение к системе теплоснабжения, который является публичным для теплоснабжающей организации, теплосетевой организации. Правила выбора теплоснабжающей организации или теплосетевой организации, к которой следует обращаться

заинтересованным в подключении к системе теплоснабжения лицам и которая не вправе отказать им в услуге по такому подключению и в заключении соответствующего договора, устанавливаются правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

При наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения и при наличии свободной мощности в соответствующей точке подключения отказ потребителю, в том числе застройщику, в заключении договора на подключение объекта капитального строительства, находящегося в границах определенного схемой теплоснабжения радиуса эффективного теплоснабжения, не допускается. Нормативные сроки подключения к системе теплоснабжения этого объекта капитального строительства устанавливаются правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В случае технической невозможности подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства вследствие отсутствия свободной мощности в соответствующей точке подключения на момент обращения соответствующего потребителя, в том числе застройщика, но при наличии в утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе теплоснабжающей организации или теплосетевой организации мероприятий по развитию системы теплоснабжения и снятию технических ограничений, позволяющих обеспечить техническую возможность подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, отказ в заключении договора на его подключение не допускается. Нормативные сроки его подключения к системе теплоснабжения устанавливаются в соответствии с инвестиционной программой теплоснабжающей организации или теплосетевой организации в пределах нормативных сроков подключения к системе теплоснабжения, установленных правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В случае технической невозможности подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства вследствие отсутствия свободной мощности в соответствующей точке подключения на момент обращения соответствующего потребителя, в том числе застройщика, и при отсутствии в утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе теплоснабжающей организации или теплосетевой организации мероприятий по развитию системы теплоснабжения и снятию технических ограничений, позволяющих обеспечить техническую возможность подключения к системе теплоснабжения этого объекта капитального строительства, теплоснабжающая организация или теплосетевая организация в сроки и в порядке, которые установлены правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, обязана обратиться в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, с предложением о включении в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системе теплоснабжения этого объекта капитального строительства. Федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, в сроки, в порядке и на основании критериев, которые установлены порядком разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденным Правительством Российской Федерации, принимает решение о внесении изменений в схему теплоснабжения или об отказе во внесении в нее таких изменений. В случае если теплоснабжающая или теплосетевая организация не направит в установленный срок и (или) представит с нарушением установленного порядка в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, предложения о включении в нее

соответствующих мероприятий, потребитель, в том числе застройщик, вправе потребовать возмещения убытков, причиненных данным нарушением, и (или) обратиться в федеральный антимонопольный орган с требованием о выдаче в отношении указанной организации предписания о прекращении нарушения правил недискриминационного доступа к товарам.

В случае внесения изменений в схему теплоснабжения теплоснабжающая организация или теплосетевая организация обращается в орган регулирования для внесения изменений в инвестиционную программу. После принятия органом регулирования решения об изменении инвестиционной программы он обязан учесть внесенное в указанную инвестиционную программу изменение при установлении тарифов в сфере теплоснабжения в сроки и в порядке, которые определяются основами ценообразования в сфере теплоснабжения и правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации. Нормативные сроки подключения объекта капитального строительства устанавливаются в соответствии с инвестиционной программой теплоснабжающей организации или теплосетевой организации, в которую внесены изменения, с учетом нормативных сроков подключения объектов капитального строительства, установленных правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Таким образом, вновь вводимые потребители, обратившиеся соответствующим образом в теплоснабжающую организацию, должны быть подключены к централизованному теплоснабжению, если такое подсоединение возможно в перспективе.

С потребителями находящимися за границей радиуса эффективного теплоснабжения, могут быть заключены договора долгосрочного теплоснабжения по свободной (обоюдно приемлемой) цене, в целях компенсации затрат на строительство новых и реконструкцию существующих тепловых сетей, и увеличению радиуса эффективного теплоснабжения.

Кроме того, согласно СП 42.133330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", в районах многоквартирной жилой застройки малой этажности, а также одно-, двухквартирной жилой застройки с приусадебными (приквартирными) земельными участками теплоснабжение допускается предусматривать от котельных на группу жилых и общественных зданий или от индивидуальных источников тепла при соблюдении технических регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, а также противопожарных требований. Групповые котельные допускается размещать на селитебной территории с целью сокращения потерь при транспорте теплоносителя и снижения тарифа на тепловую энергию.

Согласно СП 60.13330.2012 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха", для индивидуального теплоснабжения зданий следует применять теплогенераторы полной заводской готовности на газообразном, жидком и твердом топливе общей теплопроизводительностью до 360 кВт с параметрами теплоносителя не более 95°C и 0,6 МПа. Теплогенераторы следует размещать в отдельном помещении на любом надземном этаже, а также в цокольном и подвальном этажах отапливаемого здания.

Условия организации поквартирного теплоснабжения определены в СП 54.13330.2011 "Здания жилые многоквартирные" и СП 60.13330.2012 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха".

Согласно п. 15, с. 14, ФЗ № 190 от 27.07.2010 г, запрещается переход на отопление жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии, перечень которых определяется правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, при наличии осуществленного в надлежащем порядке подключения к системам теплоснабжения многоквартирных домов.

## **6.2 Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных тепловых нагрузок**

Строительство источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных тепловых нагрузок не предусматривается ввиду низкой и непостоянной возможной электрической и тепловой нагрузки, которую можно подключить к источнику комбинированной выработки тепловой и электрической энергии. Строительство указанных источников приводит к значительным затратам на строительство и дальнейшую эксплуатацию подобной установки, то есть является экономически нецелесообразным.

## **6.3 Обоснование предлагаемых для реконструкции котельных для выработки электроэнергии в комбинированном цикле на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок**

Согласно "Методическим рекомендациям по разработке схем теплоснабжения", утвержденным Министерством регионального развития Российской Федерации № 565/667 от 29.12.2012, предложения по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, работающие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, рекомендуется разрабатывать при условии, что проектируемая установленная электрическая мощность турбоагрегатов составляет 25 *MВт* и более. При проектируемой установленной электрической мощности турбоагрегатов менее 25 *MВт* предложения по реконструкции разрабатываются в случае отказа подключения потребителей к электрическим сетям.

Таким образом, реконструкция котельных для выработки электроэнергии в МО Краснощёковский сельсовет не предусматривается.

#### **6.4 Обоснование предлагаемых для реконструкции котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии**

Существующей мощности достаточно для покрытия возможных перспективных нагрузок. Существует возможность увеличения зоны действия котельных путем подключения к ним дополнительных потребителей тепловой энергии.

Также предусматривается ряд мероприятий на котельных ООО УК "ККС" (таблица 6). Существующие и перспективные балансы тепловой мощности, а также нагрузки по каждой котельной представлены в таблице 4.

Предусматривается увеличение зоны действия котельных путем подключения к ним дополнительных потребителей тепловой энергии как жилищного, так и общественно-деловой и других зон, существующей мощности достаточно для покрытия перспективных нагрузок.

#### **6.5 Обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки поселения малоэтажными жилыми зданиями**

В соответствии с Методическими рекомендациями по разработке схем теплоснабжения, утвержденными Министерством регионального развития Российской Федерации № 565/667 от 29.12.2012, предложения по организации индивидуального теплоснабжения рекомендуется разрабатывать в зонах застройки поселения малоэтажными жилыми зданиями и плотностью тепловой нагрузки меньше  $0,01 \text{ Гкал/га}$ .

При подключении индивидуальной жилой застройки к сетям централизованного теплоснабжения низкая плотность тепловой нагрузки и высокая протяженность тепловых сетей малого диаметра влечет за собой увеличение тепловых потерь через изоляцию трубопроводов и с утечками теплоносителя высокие финансовые затраты на строительство таких сетей.



Таким образом, рекомендуется организация индивидуального теплоснабжения в зонах застройки поселения малоэтажными жилыми зданиями.

## **6.6 Обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории поселения, городского округа**

Производственные объекты на территории Краснощёковского сельсовета отапливаются индивидуальными источниками теплоснабжения (собственными котельными). Планируемые к строительству промышленные объекты также рекомендуется отапливать посредством индивидуальных источников.

## **6.7 Расчет радиусов эффективного теплоснабжения (зоны действия источников тепловой энергии) в каждой из систем теплоснабжения, позволяющих определить условия, при которых подключение теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе**

Радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Подключение дополнительной тепловой нагрузки с увеличением радиуса действия источника тепловой энергии приводит к возрастанию затрат на производство и транспорт тепловой энергии и одновременно к увеличению доходов от дополнительного объема ее реализации. Радиус эффективного теплоснабжения представляет собой то расстояние, при котором увеличение доходов равно по величине возрастанию затрат. Для действующих источников

тепловой энергии это означает, что удельные затраты (на единицу отпущенной потребителям тепловой энергии) являются минимальными.

Результаты расчета эффективного радиуса теплоснабжения котельных приводятся в таблице 6.7.4.

В настоящее время, методика определения радиуса эффективного теплоснабжения не утверждена федеральными органами исполнительной власти в сфере теплоснабжения.

Основными критериями оценки целесообразности подключения новых потребителей в зоне действия системы централизованного теплоснабжения являются:

- затраты на строительство новых участков тепловой сети и реконструкция существующих;
- пропускная способность существующих тепловых сетей;
- затраты на перекачку теплоносителя в тепловых сетях;
- потери тепловой энергии в тепловых сетях при ее передаче.

Комплексная оценка вышеперечисленных факторов, определяет величину эффективного радиуса теплоснабжения.

Расчет эффективного радиуса теплоснабжения определяем согласно допустимому расстоянию от источника тепла до потребителя с заданным уровнем тепловых потерь для двухтрубной теплотрассы.

1) Расчет годовых тепловых потерь через изоляцию и с утечкой теплоносителя.

Расчет годовых тепловых потерь через изоляцию и с утечкой теплоносителя в соответствии с методическими указаниями по составлению энергетических характеристик для систем транспорта тепловой энергии по показателям: тепловые потери и потери сетевой воды СО 153-34.20.523 2003 г.

В качестве теплоизоляционного слоя выбран пенополиуретан (ППУ). Время работы тепловой сети в год – более 5000 ч. Предполагая, что ведется новое строительство теплотрассы, коэффициент старения принят равным 1,0.

Длина участка – 100 метров. Расчет годовых тепловых потерь произведен для трех типов прокладки тепловых сетей: канальная, безканальная и надземная по диаметрам трубопроводов от 57 мм до 1020 мм отдельно по подающему и обратному трубопроводу. Температурный график работы тепловых сетей принят 95/70 °С. Среднемесячные температуры наружного воздуха и грунта – по СНиП 23-01-99 "Строительная климатология". Результаты представлены в таблице 6.7.1.

Таблица 6.7.1 – Годовые тепловые потери трубопроводов с ППУ изоляцией,  $G_{\text{кал}}$

Ду, мм	Тип прокладки	Тепловые потери на 100 м тепловой сети, $G_{\text{кал/год}}$			Суммарные тепловые потери на 100 м тепловой сети ( $\sum_{100} Q_{\text{ном}}^{Di}$ )
		подающий трубопровод	обратный трубопровод	с утечкой	
57	Б	9,642	7,692	0,276	17,610
	К	7,021	5,601	0,276	12,898
	Н	10,293	8,778	0,276	19,347
76	Б	11,234	8,962	0,528	20,724
	К	8,371	6,679	0,528	15,578
	Н	11,808	10,141	0,528	22,477
89	Б	11,866	9,467	0,744	22,077
	К	9,047	7,217	0,744	17,008
	Н	12,713	10,897	0,744	24,354
108	Б	13,486	10,759	1,106	25,351
	К	9,725	7,757	1,106	18,588
	Н	13,623	11,654	1,106	26,383
133	Б	15,414	12,298	1,726	29,438
	К	11,398	9,093	1,726	22,217
	Н	15,438	13,166	1,726	30,330
159	Б	17,358	13,848	2,486	33,692
	К	11,556	9,220	2,486	23,262

	Н	16,248	13,925	2,486	32,659
219	Б	21,171	16,889	4,738	42,798
	К	14,470	11,543	4,738	30,751
	Н	19,439	16,682	4,738	40,859
273	Б	25,410	20,270	7,416	53,096
	К	16,708	13,331	7,416	37,455
	Н	22,344	19,295	7,416	49,055
325	Б	28,943	23,089	10,558	62,590
	К	18,637	14,867	10,558	44,062
	Н	26,698	23,216	10,558	60,472
373	Б	32,217	25,701	13,936	71,854
	К	20,406	16,277	13,936	50,619
	Н	30,182	26,298	13,936	70,416
426	Б	36,051	28,759	18,950	83,760
	К	22,480	17,934	18,950	59,364
	Н	33,082	28,729	18,950	80,761
478	Б	39,260	31,320	24,006	94,586
	К	24,761	19,753	24,006	68,520
	Н	35,986	31,342	24,006	91,334
530	Б	43,146	34,420	29,554	107,120
	К	26,676	21,281	29,554	77,511
	Н	38,890	33,956	29,554	102,400
630	Б	49,552	39,529	41,948	131,029
	К	30,532	24,357	41,948	96,837
	Н	44,698	39,185	41,948	125,831

Анализ результатов позволяет сделать вывод о том, что при реконструкции тепловых сетей с заменой трубопроводов с традиционной изоляцией на трубопроводы с ППУ изоляцией необходимо, по возможности, укладывать новые трубопроводы на скользящие опоры в существующие каналы из железобетонных лотков без последующей засыпки песком последних.

2) Определение пропускной способности трубопроводов водяных тепловых сетей.

Пропускная способность  $Q^{Di}$  определена по таблице 6.7.5 в  $Гкал/час$  при температурном графике 95/70 °C при следующих условиях:  $k_g = 0,5$  мм,  $\gamma = 958,4$  кгс/м<sup>2</sup> и удельных потерях давления на трение  $\Delta h = 10$  кгс/м<sup>2</sup> · м. Нагрузка по каждой котельной, а также соответствующий этой нагрузке условный проход труб  $D_y$  представлены в таблице 6.7.2.

Таблица 6.7.2 – Нагрузка, условный проход труб котельных

Наименование котельной	Нагрузка $Q^{Di}$ , $Гкал/час$	Условный проход труб $D_y$ , мм	Годовой отпуск, $Q_{год}$ , $Гкал$
Котельная № 1 (ЦК)	0,7325	100	3797,280
Котельная № 2 (ЦРБ)	0,9240	125	4790,016
Котельная № 3 (КСШ)	0,6838	100	3544,819
Котельная № 6 (РДК)	0,8578	125	4446,835

3) Годовой отпуск тепловой энергии через трубопровод.

Годовой отпуск определяется по формуле

$$Q_{год} = Q^{Di} * n * 24,$$

где  $Q^{Di}$  – перспективная нагрузка,  $Гкал/ч$ ;

$n$  – продолжительность отопительного периода, значение которой примем 216 дням согласно СНиП 23-01-99\* (СП 131.13330.2012 «Строительная климатология» Актуализированная версия) по г. Алейск.

Годовой отпуск также представлен в таблице 6.7.2.

4) Определение годовых тепловых потерь в соответствии с заданным уровнем.

Примем заданный уровень тепловых потерь равным 5% от годового отпуска тепловой энергии (таблица 6.7.3).

Таблица 6.7.3 – Годовой отпуск и тепловые потери по котельным

Наименование котельной	Годовой отпуск, $Q_{год}, Гкал$	Годовые потери $Q_{пот}^{Di}$ , $Гкал$
Котельная № 1 (ЦК)	3797,280	189,864
Котельная № 2 (ЦРБ)	4790,016	239,501
Котельная № 3 (КСШ)	3544,819	177,241
Котельная № 6 (РДК)	4446,835	222,342

5) Определение допустимого расстояния двухтрубной теплотрассы постоянного сечения с заданным уровнем потерь.

Учитывая, что годовые потери тепловой энергии зависят от длины трубопровода линейно, определяем допустимую длину теплотрассы постоянного сечения (таблица 6.7.4) по следующей формуле

$$L_{доп}^{Di} = Q_{пот}^{Di} * 100 / \sum_{100} Q_{пот}^{Di},$$

где  $\sum_{100} Q_{пот}^{Di}$  – суммарные тепловые потери на 100 метрах трассы (таблица 6.7.1).

Таблица 6.7.4 – Радиус эффективного теплоснабжения котельных

Наименование котельной	Годовые потери $Q_{год}^{пот}, Гкал$	Фактический радиус $L_{факт}^{Di}, м$	Эффективный радиус $L_{доп}^{Di}, м$
Котельная № 1 (ЦК)	189,864	н/д	792,008
Котельная № 2 (ЦРБ)	239,501	н/д	851,402
Котельная № 3 (КСШ)	177,241	н/д	739,352
Котельная № 6 (РДК)	222,342	н/д	790,403

Таблица 6.7.5 – Пропускная способность трубопроводов водяных тепловых сетей

Условный проход труб $D_y$ , <small>мм</small>	Пропускная способность в $m/час$ при удельной потере давление на трение $\Delta h$ , $кгс/м^2 \cdot m$				Пропускная способность, $Гкал/час$ при температурных графиках в $^{\circ}C$											
					150 – 70				180 – 70				95 – 70			
					Удельная потеря давления на трение $\Delta h$ , $кгс/м^2 \cdot m$											
	5	10	15	20	5	10	15	20	5	10	15	20	5	10	15	20
25	0,45	0,68	0,82	0,95	0,04	0,05	0,07	0,08	0,03	0,04	0,05	0,06	0,011	0,017	0,02	0,024
32	0,82	1,16	1,42	1,54	0,07	0,09	0,11	0,12	0,05	0,07	0,08	0,09	0,02	0,029	0,025	0,028
40	0,38	1,94	2,4	2,75	0,11	0,15	0,19	0,22	0,08	0,12	0,14	0,16	0,035	0,05	0,06	0,07
50	2,45	3,5	4,3	4,95	0,2	0,28	0,34	0,4	0,15	0,21	0,26	0,3	0,06	0,09	0,11	0,12
70	5,8	8,4	10,2	11,7	0,47	0,67	0,82	0,94	0,35	0,57	0,61	0,7	0,15	0,21	0,25	0,29
80	9,4	13,2	16,2	18,6	0,75	1,05	1,3	1,5	0,56	0,79	0,97	1,1	0,23	0,33	0,4	0,47
100	15,6	22	27,5	31,5	1,25	1,75	2,2	2,5	0,93	1,32	1,65	1,9	0,39	0,55	0,68	0,79
125	28	40	49	56	2,2	3,2	3,9	4,5	1,7	2,4	2,9	3,4	0,7	1	1,23	1,4
150	46	64	79	93	3,7	5,1	6,3	7,5	2,8	3,8	4,7	5,6	1,15	1,6	1,9	2,3
175	79	112	138	157	6,3	9	11	12,5	4,7	6,7	8,3	9,4	0,9	2,8	3,4	3,9
200	107	152	186	215	8,6	12	15	17	6,4	9,1	11	13	2,7	3,8	4,7	5,4
250	180	275	330	380	14	22	26	30	11	16	20	23	—	—	—	—
300	310	430	530	600	25	34	42	48	19	26	32	36	—	—	—	—
350	455	640	790	910	36	51	63	73	27	68	47	55	—	—	—	—

400	660	930	1150	1320	53	75	92	106	40	59	69	79	—	—	—	—
450	900	1280	1560	1830	72	103	125	147	54	77	93	110	—	—	—	—
500	1200	1690	2050	2400	96	135	164	192	72	102	123	144	—	—	—	—
600	1880	2650	3250	3800	150	212	260	304	113	159	195	228	—	—	—	—
700	2700	3800	4600	5400	216	304	368	432	162	228	276	324	—	—	—	—
800	3800	5400	6500	7700	304	443	520	615	228	324	390	460	—	—	—	—
900	5150	7300	8800	10300	415	585	705	825	310	437	527	617	—	—	—	—
1000	6750	9500	11600	13500	540	760	930	1080	405	570	558	810	—	—	—	—
1200	10700	15000	18600	21500	855	1200	1490	1750	640	900	1100	1290	—	—	—	—
1400	16000	23000	28000	32000	1280	1840	2240	2560	960	1380	1680	1920	—	—	—	—



Целесообразно откорректировать величину радиуса эффективного теплоснабжения при очередной актуализации схемы теплоснабжения МО Краснощёковский сельсовет, после освидетельствования тепловых энергоустановок в соответствии с Письмом Министерства регионального развития РФ от 26 апреля 2012 г. № 9905-АП/14 "О Методических рекомендациях по определению технического состояния систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения путем проведения освидетельствования", и разработки энергетических характеристик тепловых сетей по следующим показателям: тепловые потери, потери теплоносителя, удельный расход электроэнергии на транспорт теплоносителя, максимальный и среднечасовой расход сетевой воды, разность температур в подающем и обратном трубопроводах.

## **7 Глава 6 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них**

### **7.1 Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)**

В связи с тем, что дефицитов тепловой мощности на территории МО Краснощёковский сельсовет не выявлено, реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности, не предусматривается.

### **7.2 Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения**

Для жилищной, комплексной или производственной застройки во вновь осваиваемых районах поселения предусматривается индивидуальное теплоснабжение (собственные котельные).

### **7.3 Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения**

Строительство тепловых сетей, обеспечивающих поставки тепловой энергии от различных источников тепловой энергии, не предполагается, потому

что источники тепловой энергии работают независимо друг от друга (гидравлически развязаны).

#### **7.4 Строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных**

Строительство или реконструкция тепловых сетей за счет перевода котельных в пиковый режим не предусматривается, так как отсутствуют пиковые водогрейные котельные. Повышение эффективности функционирования системы теплоснабжения обеспечивают мероприятия по реконструкции тепловых сетей в связи с окончанием срока службы, а также восстановление изоляции (снижение фактических и нормативных потерь тепловой энергии через изоляцию трубопроводов при передаче тепловой энергии).

#### **7.5 Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения**

Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности не предполагается. Необходимые показатели надежности достигаются за счет реконструкции трубопроводов в связи с окончанием срока службы.

#### **7.6. Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки**

Для разработки предложений по строительству и реконструкции тепловых сетей требуется:

- разработать гидравлические режимы передачи теплоносителя по тепловым сетям с перспективной (на последний год перспективного периода) тепловой нагрузкой в существующей зоне действия источника тепловой энергии;
- определить участки тепловых сетей, ограничивающих пропускную способность тепловых сетей;
- разработать график изменения температур в подающем теплопроводе тепловых сетей, в каждой зоне действия источника тепловой энергии.

### **7.7 Реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса**

На момент базового года все тепловые сети находятся в исправном состоянии. Но к 2023 году будет исчерпан эксплуатационный ресурс 100,00% тепловых сетей. Таким образом, рекомендуется к замене 16728,0 м трубопроводов тепловых сетей в однострубно́м исчислении для котельных ООО УК "ККС" в связи с исчерпанием нормативного срока эксплуатации (свыше 25 лет).

Необходимо провести техническое освидетельствование тепловых сетей.

Зависимость стоимости одного  $m^2$  материальной характеристики от диаметра трубопровода представлена на рисунке 7.7. Именно согласно этой зависимости рассчитываются затраты на реконструкцию различных участков тепловых сетей.

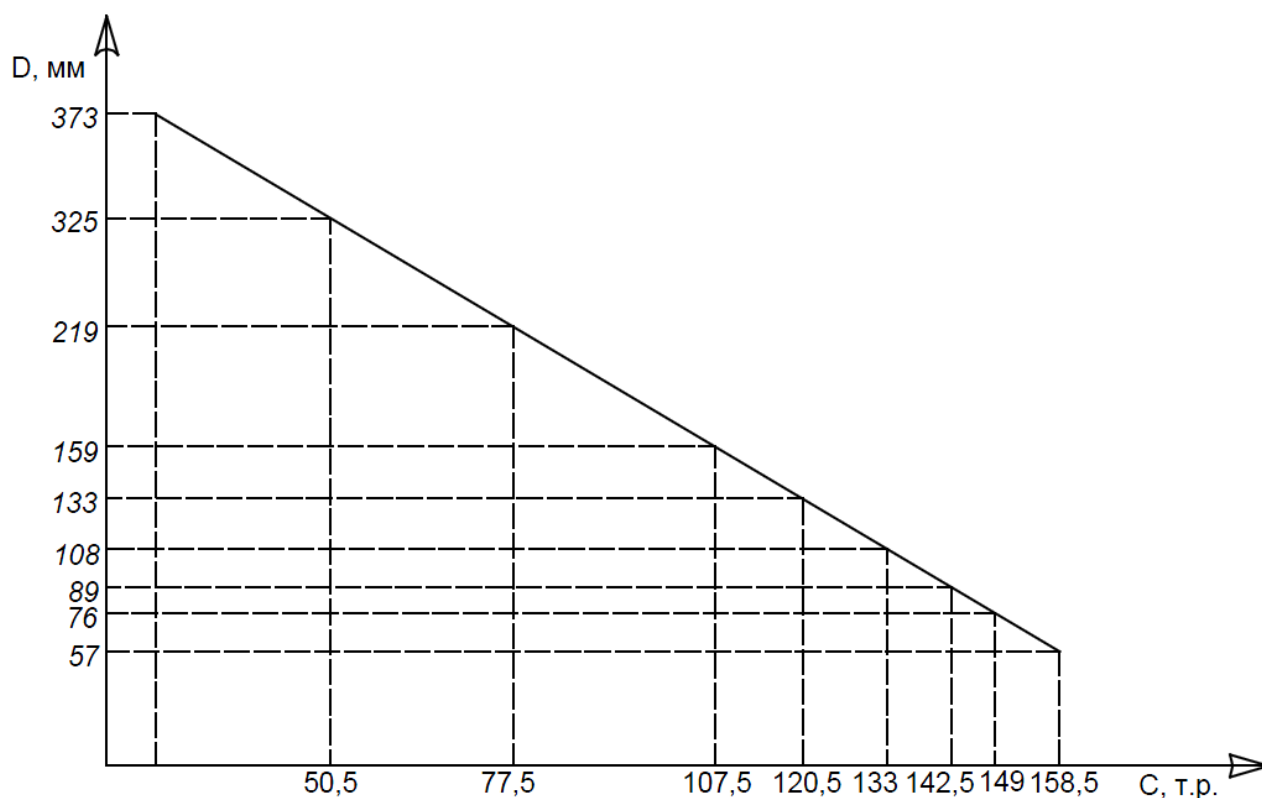


Рисунок 7.7 – Зависимость стоимости одного  $m^2$  материальной характеристики от диаметра трубопровода

## 7.8 Строительство и реконструкция насосных станций

Насосные станции проектом не предусмотрены.

Ввиду отсутствия данных по техническому состоянию трубопроводов и оборудования тепловых сетей (нет результатов технического освидетельствования с определением остаточного ресурса) очевидно в первую очередь необходимо выполнить мероприятия, по результатам которых разрабатываются предложения по реконструкции тепловых сетей с увеличением (уменьшением) диаметра или предложения по строительству подкачивающих насосных станций для выбранного графика регулирования отпуска тепловой энергии в тепловые сети:

- провести техническое освидетельствование тепловых сетей в соответствии с письмом Министерства регионального развития РФ от 26 апреля 2012 г. № 9905-АП/14 "О Методических рекомендациях по определению технического состояния систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения путем проведения освидетельствования";

- определить фактические гидравлические характеристики тепловых сетей (провести испытания на гидравлические потери в соответствии с п.6.2.32.ПТЭ тепловых энергоустановок);

- выполнить расчеты гидравлических режимов тепловых сетей с учетом фактических гидравлических характеристик для выбранного графика регулирования отпуска тепловой энергии в тепловые сети;

- разработать предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки городского округа под застройку;

- обосновать предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной эффективности и надежности теплоснабжения;

- определить финансовые потребности для реализации предложений по реконструкции тепловых сетей с целью установления устойчивого гидравлического режима циркуляции теплоносителя с перспективными тепловыми нагрузками, для выбранного графика регулирования отпуска тепловой энергии в тепловые сети.

## 8 Глава 7 Оценка надежности теплоснабжения

Раздел находится в разработке в связи с отсутствием полных данных по сетям теплоснабжения.

Целью настоящего раздела является:

- описание показателей, определяемых в соответствии с методическими указаниями по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров, оказываемых услуг для организаций, осуществляющих деятельность по производству и (или) передаче тепловой энергии;
- анализ аварийных отключений потребителей;
- анализ времени восстановления теплоснабжения потребителей после аварийных отключений;
- графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон не нормативной надежности и безопасности теплоснабжения).

Оценка надежности теплоснабжения выполняется с целью разработки предложений по реконструкции тепловых сетей, не обеспечивающих нормативной надежности теплоснабжения.

Оценка надежности теплоснабжения разрабатываются в соответствии с подпунктом "и" пункта 19 и пункта 46 Требований к схемам теплоснабжения. Нормативные требования к надёжности теплоснабжения установлены в СНиП 41.02.2003 "Тепловые сети" в части пунктов 6.27-6.31 раздела "Надежность".

В СНиП 41.02.2003 надежность теплоснабжения определяется по способности проектируемых и действующих источников теплоты, тепловых сетей и в целом систем централизованного теплоснабжения обеспечивать в течение заданного времени требуемые режимы, параметры и качество теплоснабжения (отопления, вентиляции, горячего водоснабжения, а также технологических потребностей предприятий в паре и горячей воде) обеспечивать нормативные показатели вероятности безотказной работы [ $P$ ], коэффициент готовности [ $K_2$ ], живучести [ $Ж$ ].

Расчет показателей системы с учетом надежности должен производиться для каждого потребителя. При этом минимально допустимые показатели вероятности безотказной работы следует принимать для:

- источника теплоты  $P_{ИТ} = 0,97$ ;
- тепловых сетей  $P_{ТС} = 0,9$ ;
- потребителя теплоты  $P_{ПТ} = 0,99$ ;
- СЦТ в целом  $P_{СЦТ} = 0,9 \cdot 0,97 \cdot 0,99 = 0,86$ .

Нормативные показатели безотказности тепловых сетей обеспечиваются следующими мероприятиями:

- установлением предельно допустимой длины нерезервированных участков теплопроводов (тупиковых, радиальных, транзитных) до каждого потребителя или теплового пункта;
- местом размещения резервных трубопроводных связей между радиальными теплопроводами;
- достаточностью диаметров выбираемых при проектировании новых или реконструируемых существующих теплопроводов для обеспечения резервной подачи теплоты потребителям при отказах;
- необходимость замены на конкретных участках конструкций тепловых сетей и теплопроводов на более надежные, а также обоснованность перехода на надземную или тоннельную прокладку;
- очередность ремонтов и замен теплопроводов, частично или полностью утративших свой ресурс.

Готовность системы теплоснабжения к исправной работе в течение отопительного периода определяется по числу часов ожидания готовности: источника теплоты, тепловых сетей, потребителей теплоты, а также - числу часов нерасчетных температур наружного воздуха в данной местности.

Минимально допустимый показатель готовности СЦТ к исправной работе  $K_2$  принимается 0,97.



Нормативные показатели готовности систем теплоснабжения обеспечиваются следующими мероприятиями:

- готовностью СЦТ к отопительному сезону;
- достаточностью установленной (располагаемой) тепловой мощности источника тепловой энергии для обеспечения исправного функционирования СЦТ при нерасчетных похолоданиях;
- способностью тепловых сетей обеспечить исправное функционирование СЦТ при нерасчетных похолоданиях;
- организационными и техническими мерами, необходимые для обеспечения исправного функционирования СЦТ на уровне заданной готовности;
- максимально допустимым числом часов готовности для источника теплоты. Потребители теплоты по надежности теплоснабжения делятся на три категории:

**Первая категория** - потребители, не допускающие перерывов в подаче расчетного количества теплоты и снижения температуры воздуха в помещениях ниже предусмотренных ГОСТ 30494.

Например, больницы, родильные дома, детские дошкольные учреждения с круглосуточным пребыванием детей, картинные галереи, химические и специальные производства, шахты и т.п.

**Вторая категория** - потребители, допускающие снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч:

- жилых и общественных зданий до 12°C;
- промышленных зданий до 8°C.

**Третья категория** - остальные потребители.

#### **Термины и определения**

Термины и определения, используемые в данном разделе, соответствуют определениям ГОСТ 27.002-89 "Надежность в технике".

Надежность – свойство участка тепловой сети или элемента тепловой сети сохранять во времени в установленных пределах значения всех параметров, характеризующих способность обеспечивать передачу теплоносителя в заданных режимах и условиях применения и технического обслуживания. Надежность тепловой сети и системы теплоснабжения является комплексным свойством, которое в зависимости от назначения объекта и условий его применения может включать безотказность, долговечность, ремонтпригодность и сохраняемость или определенные сочетания этих свойств.

Безотказность – свойство тепловой сети непрерывно сохранять работоспособное состояние в течение некоторого времени или наработки;

Долговечность – свойство тепловой сети или объекта тепловой сети сохранять работоспособное состояние до наступления предельного состояния при установленной системе технического обслуживания и ремонта;

Ремонтпригодность – свойство элемента тепловой сети, заключающееся в приспособленности к поддержанию и восстановлению работоспособного состояния путем технического обслуживания и ремонта;

Исправное состояние – состояние элемента тепловой сети и тепловой сети в целом, при котором он соответствует всем требованиям нормативно-технической и (или) конструкторской (проектной) документации;

Неисправное состояние – состояние элемента тепловой сети или тепловой сети в целом, при котором он не соответствует хотя бы одному из требований нормативно-технической и (или) конструкторской (проектной) документации;

Работоспособное состояние – состояние элемента тепловой сети или тепловой сети в целом, при котором значения всех параметров, характеризующих способность выполнять заданные функции, соответствуют требованиям нормативно-технической и (или) конструкторской (проектной) документации;

Неработоспособное состояние - состояние элемента тепловой сети, при котором значение хотя бы одного параметра, характеризующего способность

выполнять заданные функции, не соответствует требованиям нормативно-технической и (или) конструкторской (проектной) документации. Для сложных объектов возможно деление их неработоспособных состояний. При этом из множества неработоспособных состояний выделяют частично неработоспособные состояния, при которых тепловая сеть способна частично выполнять требуемые функции;

Предельное состояние – состояние элемента тепловой сети или тепловой сети в целом, при котором его дальнейшая эксплуатация недопустима или нецелесообразна, либо восстановление его работоспособного состояния невозможно или нецелесообразно;

Критерий предельного состояния - признак или совокупность признаков предельного состояния элемента тепловой сети, установленные нормативно-технической и (или) конструкторской (проектной) документацией. В зависимости от условий эксплуатации для одного и того же элемента тепловой сети могут быть установлены два и более критериев предельного состояния;

Повреждение – событие, заключающееся в нарушении исправного состояния объекта при сохранении работоспособного состояния;

Отказ – событие, заключающееся в нарушении работоспособного состояния элемента тепловой сети или тепловой сети в целом;

Критерий отказа – признак или совокупность признаков нарушения работоспособного состояния тепловой сети, установленные в нормативно-технической и (или) конструкторской (проектной) документации.

Для целей перспективной схемы теплоснабжения термин «отказ» будет использован в следующих интерпретациях:

- отказ участка тепловой сети – событие, приводящее к нарушению его работоспособного состояния (т.е. прекращению транспорта теплоносителя по этому участку в связи с нарушением герметичности этого участка);

- отказ теплоснабжения потребителя – событие, приводящее к падению температуры в отапливаемых помещениях жилых и общественных зданий ниже  $+12^{\circ}\text{C}$ , в промышленных зданиях ниже  $+8^{\circ}\text{C}$  (СНиП 41-02-2003 Тепловые сети).

При разработке схемы теплоснабжения для описания надежности термины "повреждение" и "инцидент" будут употребляться только в отношении событий, к которым может быть применена процедура отложенного ремонта, потому что в соответствии с ГОСТ 27.002-89 эти события не приводят к нарушению работоспособности участка тепловой сети и, следовательно, не требуют выполнения незамедлительных ремонтных работ с целью восстановления его работоспособности. К таким событиям относятся зарегистрированные "свищи" на прямом или обратном теплопроводах тепловых сетей. Тем не менее, ремонтные работы по ликвидации свищей требуют прерывания теплоснабжения (если нет вариантов подключения резервных теплопроводов), и в этом смысле они аналогичны "отложенным" отказам.

Мы также не будем употреблять термин "авария", так как это характеристика "тяжести" отказа и возможных последствий его устранения. Все упомянутые в этом абзаце термины устанавливают лишь градацию (шкалу) отказов.

#### **Расчет надежности теплоснабжения не резервируемых участков тепловой сети**

В соответствии со СНиП 41-02-2003 расчет надежности теплоснабжения должен производиться для каждого потребителя, при этом минимально допустимые показатели вероятности безотказной работы следует принимать для:

- источника теплоты  $P_{ИТ} = 0,97$ ;
- тепловых сетей  $P_{ТС} = 0,9$ ;
- потребителя теплоты  $P_{ПТ} = 0,99$ ;
- СЦТ в целом  $P_{СЦТ} = 0,9 \cdot 0,97 \cdot 0,99 = 0,86$ .

Расчет вероятности безотказной работы тепловой сети по отношению к каждому потребителю осуществляется по следующему алгоритму:

1) Определяется путь передачи теплоносителя от источника до потребителя, по отношению к которому выполняется расчет вероятности безотказной работы тепловой сети.

2) На первом этапе расчета устанавливается перечень участков теплопроводов, составляющих этот путь.

3) Для каждого участка тепловой сети устанавливаются: год его ввода в эксплуатацию, диаметр и протяженность.

4) На основе обработки данных по отказам и восстановлением (времени, затраченном на ремонт участка) всех участков тепловых сетей за несколько лет их работы устанавливаются следующие зависимости:

- $\lambda_0$  – средневзвешенная частота (интенсивность) устойчивых отказов участков в конкретной системе теплоснабжения при продолжительности эксплуатации участков от 3 до 17 лет ( $1/\text{км}/\text{год}$ );

- средневзвешенная частота (интенсивность) отказов для участков тепловой сети с продолжительностью эксплуатации от 1 до 3 лет;

- средневзвешенная частота (интенсивность) отказов для участков тепловой сети с продолжительностью эксплуатации от 17 и более лет;

- средневзвешенная продолжительность ремонта (восстановления) участков тепловой сети;

- средневзвешенная продолжительность ремонта (восстановления) участков тепловой сети в зависимости от диаметра участка.

Частота (интенсивность) отказов каждого участка тепловой сети измеряется с помощью показателя  $\lambda_i$ , который имеет размерность ( $1/\text{км}/\text{год}$ ) или ( $1/\text{км}/\text{час}$ ). Интенсивность отказов всей тепловой сети (без резервирования) по отношению к потребителю представляется как последовательное (в смысле надежности) соединение элементов, при котором отказ одного из всей совокупности элементов приводит к отказу всей системы в целом. Средняя вероятность безотказной работы системы, состоящей из последовательно-

соединенных элементов, будет равна произведению вероятностей безотказной работы:

$$P_c = \prod_{i=1}^{i=N} P_i = e^{-\lambda_1 L_1 i_1} \times e^{-\lambda_2 L_2 i_2} \times \dots e^{-\lambda_n L_n i_n} = e^{-i \times \sum_{i=1}^N L_i} = e^{\lambda_i i}$$

Интенсивность отказов всего последовательного соединения равна сумме интенсивностей отказов на каждом участке  $\lambda_c = L_1 \lambda_1 + L_2 \lambda_2 + \dots + L_n \lambda_n$  (1/час), где  $L_i$  - протяженность каждого участка, (км). И, таким образом, чем выше значение интенсивности отказов системы, тем меньше вероятность безотказной работы. Параметр времени в этих выражениях всегда равен одному отопительному периоду, т.е. значение вероятности безотказной работы вычисляется как некоторая вероятность в конце каждого рабочего цикла (перед следующим ремонтным периодом).

Интенсивность отказов каждого конкретного участка может быть разной, но самое главное, она зависит от времени эксплуатации участка (важно: не в процессе одного отопительного периода, а времени от начала его ввода в эксплуатацию). В нашей практике для описания параметрической зависимости интенсивности отказов мы применяем зависимость от срока эксплуатации, следующего вида, близкую по характеру к распределению Вейбулла:

$$\lambda(t) = \lambda_0 (0.1\tau)^\alpha,$$

где  $\tau$  - срок эксплуатации участка, лет.

Характер изменения интенсивности отказов зависит от параметра  $\alpha$ : при  $\alpha < 1$  она монотонно убывает, при  $\alpha > 1$  - возрастает; при  $\alpha = 1$  функция принимает вид  $\lambda(t) = \lambda_0 = Const$ . А  $\lambda_0$  - это средневзвешенная частота (интенсивность) устойчивых отказов в конкретной системе теплоснабжения.

Обработка значительного количества данных по отказам, позволяет использовать следующую зависимость для параметра формы интенсивности отказов:

$$\alpha = \begin{cases} 0,8 & \text{при } 0 < \tau \leq 3; \\ 1 & \text{при } 3 < \tau \leq 17; \\ 0,5 \cdot e^{(\tau/20)} & \text{при } \tau > 17. \end{cases}$$

На рисунке 8.1 приведен вид зависимости интенсивности отказов от срока эксплуатации участка тепловой сети. При ее использовании следует помнить о некоторых допущениях, которые были сделаны при отборе данных:

- она применима только тогда, когда в тепловых сетях существует четкое разделение на эксплуатационный и ремонтный периоды;
- в ремонтный период выполняются гидравлические испытания тепловой сети после каждого отказа.

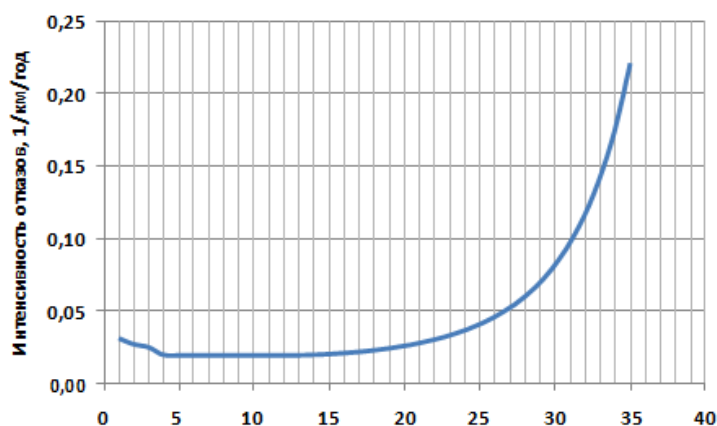


Рисунок 8 – Интенсивность отказов в зависимости от срока эксплуатации участка тепловой сети

По данным региональных справочников по климату о среднесуточных температурах наружного воздуха за последние десять лет строят зависимость повторяемости температур наружного воздуха (график продолжительности тепловой нагрузки отопления). *При отсутствии этих данных зависимость повторяемости температур наружного воздуха для местоположения тепловых сетей принимают по данным СНиП 2.01.01.82 или Справочника "Наладка и эксплуатация водяных тепловых сетей".*

С использованием данных о теплоаккумулирующей способности абонентских установок определяют время, за которое температура внутри отапливаемого помещения снизится до температуры, установленной в критериях отказа теплоснабжения. Отказ теплоснабжения потребителя – событие, приводящее к падению температуры в отапливаемых помещениях

жилых и общественных зданий ниже  $+12^{\circ}\text{C}$ , в промышленных зданиях ниже  $+8^{\circ}\text{C}$  (СНиП 41-02-2003 Тепловые сети). Например, для расчета времени снижения температуры в жилом здании используют формулу:

$$t_{\varepsilon} = t_n + \frac{Q_0}{q_0 V} + \frac{t'_{\varepsilon} - t_n - \frac{Q_0}{q_0 V}}{\exp(z/\beta)},$$

где  $t_{\varepsilon}$  - внутренняя температура, которая устанавливается в помещении через время  $z$  в часах, после наступления исходного события,  $^{\circ}\text{C}$ ;

$z$  - время отсчитываемое после начала исходного события, ч;

$t'_{\varepsilon}$  - температура в отапливаемом помещении, которая была в момент начала исходного события,  $^{\circ}\text{C}$ ;

$t_n$  - температура наружного воздуха, усредненная на период времени  $z$ ,  $^{\circ}\text{C}$ ;

$Q_0$  - подача теплоты в помещение,  $\text{Дж}/\text{ч}$ ;

$q_0 V$  - удельные расчетные тепловые потери здания,  $\text{Дж}/(\text{ч} \cdot ^{\circ}\text{C})$ ;

$\beta$  - коэффициент аккумуляции помещения (здания), ч.

Для расчета времени снижения температуры в жилом здании до  $+12^{\circ}\text{C}$  при внезапном прекращении теплоснабжения эта формула при  $\frac{Q_0}{q_0 V} = 0$  имеет следующий вид:

$$z = \beta \cdot \ln \frac{(t_{\varepsilon} - t_n)}{(t_{\varepsilon,a} - t_n)},$$

где  $t_{\varepsilon}$  - внутренняя температура которая устанавливается критерием отказа теплоснабжения ( $+12^{\circ}\text{C}$  в жилых зданиях).

Расчет проводится для каждой градации повторяемости температуры наружного воздуха, например, для города  $N$  (таблица 8) при коэффициенте аккумуляции жилого здания  $\beta = 40$  часов.



Таблица 8 – Расчет времени снижения температуры внутри отапливаемого помещения

Температура наружного воздуха, °C	Повторяемость температур наружного воздуха, час	Время снижения температуры воздуха внутри отапливаемого помещения до + 12°C
–50,0	0	3,7
–47,5	0	3,8
–42,5	0	4,28
–37,5	0	4,6
–32,5	0	5,1
–27,5	2	5,7
–22,5	19	6,4
–17,5	240	7,4
–12,5	759	8,8
–7,5	1182	10,8
–2,5	1182	13,9
2,5	1405	19,6
7,5	803	33,9

На основе данных о частоте (потоке) отказов участков тепловой сети, повторяемости температур наружного воздуха и данных о времени восстановления (ремонта) элемента (участка, НС, компенсатора и т.д.) тепловых сетей определяют вероятность отказа теплоснабжения потребителя. В случае отсутствия достоверных данных о времени восстановления теплоснабжения потребителей используют эмпирическую зависимость для времени, необходимом для ликвидации повреждения, предложенную Е. Я. Соколовым:

$$z_p = a \cdot [1 + (b + c \cdot l_{c.з.})D^{1,2}],$$

где  $a$ ,  $b$ ,  $c$  - постоянные коэффициенты, зависящие от способа укладки теплопровода (подземные, надземный) и его конструкции, а также от способа диагностики места повреждения и уровня организации ремонтных работ;

$l_{с.з.}$  – расстояние между секционирующими задвижками, м;

$D$  – условный диаметр трубопровода, м.

Расчет выполняется для каждого участка и/или элемента, входящего в путь от источника до абонента.

Расчет будет выполнен на основании утвержденной инвестиционной программы теплоснабжающей и теплосетевой организации, осуществляющей деятельность на территории поселения.

## **10 Глава 9 Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации**

В соответствии со статьей 2 пунктом 28 Федерального закона 190 "О теплоснабжении":

"Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее единая теплоснабжающая организация) - теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации".

В соответствии со статьей 6 пунктом 6 Федерального закона 190 "О теплоснабжении":

"К полномочиям органов местного самоуправления поселений, городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в том числе определение единой теплоснабжающей организации".

Предложения по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляются на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

Предлагается использовать для этого нижеследующий раздел Постановления Правительства Российской Федерации "Об утверждении правил организации теплоснабжения", предложенный к утверждению Правительством

Российской Федерации в соответствии со статьей 4 пунктом 1 ФЗ 190 "О теплоснабжении":

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации:

1. Статус единой теплоснабжающей организации присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти (далее – уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, а в случае смены единой теплоснабжающей организации – при актуализации схемы теплоснабжения.

2. В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами систем теплоснабжения, в отношении которой присваивается соответствующий статус.

3. Для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации впервые на территории поселения, городского округа, лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями на территории поселения, городского округа вправе подать в течение одного месяца с даты размещения на сайте поселения, городского округа, города федерального значения проекта схемы теплоснабжения в орган местного самоуправления заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны деятельности, в которой указанные лица планируют исполнять функции единой теплоснабжающей организации. Орган местного самоуправления обязан разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа.

4. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, то статус единой теплоснабжающей организации

присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, орган местного самоуправления присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с критериями настоящих Правил.

5. Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

1) владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

2) размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепловой энергии и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.

6. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано более одной заявки на присвоение соответствующего статуса от лиц, соответствующих критериям, установленным настоящими Правилами, статус единой теплоснабжающей

организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами, и обосновывается в схеме теплоснабжения.

7. В случае если в отношении зоны деятельности единой теплоснабжающей организации не подано ни одной заявки на присвоение соответствующего статуса, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, и соответствующей критериям настоящих Правил.

8. Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

а) заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;

б) осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы теплоснабжения;

в) надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;

г) осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

В настоящее время ООО УК "ККС" является единственной теплоснабжающей организацией на территории Краснощёковского сельсовета, а также отвечает всем требованиям критериев по определению единой теплоснабжающей организации, а именно:

– владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации.

В управлении ООО УК "ККС" находятся тепловые сети и четыре котельных.

Статус единой теплоснабжающей организации рекомендуется присвоить ООО УК "ККС", имеющей технические и ресурсные возможности для обеспечения надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергией МО Краснощёковский сельсовет Краснощёковского района Алтайского края.

*Разработка разделов, изменения и дополнения в схеме теплоснабжения Краснощёковского сельсовета будут произведены при очередной актуализации схемы теплоснабжения.*

## Библиография

1. Постановление Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. № 154
2. Техническое задание на разработку схемы теплоснабжения МО Краснощёковский сельсовет Краснощёковского района Алтайского края
3. Методические рекомендации по разработке схем теплоснабжения, утверждены совместным Приказом Минэнерго России и Минрегиона России от 29 декабря 2012 г. № 565/667
4. Федеральный закон РФ от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении"
5. Федеральный закон РФ от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ в ред. Федерального закона от 27.07.2010 N 237-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности...."
6. Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утверждены Приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. № 115, зарегистрировано в Минюсте РФ 2 апреля 2003 г. № 4358
7. Методика определения нормативных значений показателей функционирования водяных тепловых сетей коммунального теплоснабжения. М. Роскоммунэнерго
8. Методические рекомендации по регулированию отношений между энергоснабжающей организацией и потребителями /под общей редакцией Б.П. Варнавского/. – М.: Новости теплоснабжения, 2003.
9. Манюк В.В. и др. Наладка и эксплуатация водяных тепловых сетей. Справочник М-ва., 1988 г.
10. Самойлов Е.В. Диагностика трубопроводов тепловых сетей как альтернатива летним опрессовкам. ЖКХ, Журнал руководителя и гл. бухгалтера.
11. Папушкин В.Н. Радиус теплоснабжения. Хорошо забытое старое. Новости теплоснабжения, № 9 2010 г. стр. 18-23



12. Николаев А.А. Справочник проектировщика Проектирование тепловых сетей. Справочник Москва 1965 г.

13. Приказ Минрегиона России от 26.07.2013 № 310 "Об утверждении Методических указаний по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения"