

Протокол № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место, дата и время составления протокола: Алтайский край, Краснощёковский район, с.Краснощёково, ул.Ленина, 152, 10-00 часов по местному времени 20 марта 2020 г.

Организатор аукциона: Управление по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района.

Состав комиссии:

Председатель комиссии — Усова О.Ф. — начальник Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Заместитель председателя комиссии — Суханов Д.В. - управляющий делами Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Секретарь комиссии — Юрина С.В. — начальник отдела по земельным и имущественным отношениям Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Члены комиссии:

Бубнов В.А. - председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политики Администрации Краснощёковского района Алтайского края;

Никулина Т.С. — главный специалист по управлению муниципальным имуществом Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Краснощёковского района Алтайского края.

На заседании присутствовало 5 членов комиссии. Заседание комиссии правомочно.

Заседание комиссии проводилось председателем комиссии.

Повестка дня: Утверждение протокола рассмотрения заявок и документов претендентов открытого по составу участников и по форме подачи заявок аукциона.

Решение о проведении аукциона принято Администрацией Краснощёковского района Алтайского края (постановление Администрации Краснощёковского района от 10.02.2020 г. № 54).

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка:

ЛОТ 1: земельный участок площадью 823944 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:010005:834, расположенный по адресу: Алтайский край, Краснощёковский район, примерно в 10,5 км по направлению на северо-запад от с.Березовка, разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства.

ЛОТ 2: земельный участок площадью 489731 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:010005:71, расположенный по адресу: Алтайский край, Краснощёковский район, примерно в 9 км по направлению на северо-запад от с.Березовка, разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства.

ЛОТ 3: земельный участок площадью 3784565 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:21:010005:91, расположенный по адресу: Алтайский край, Краснощёковский район, примерно в 10,2 км по направлению на северо-запад от с.Березовка, разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в размере:

ЛОТ 1: 37 840 руб. (тридцать семь тысяч восемьсот сорок руб.)
ЛОТ 2: 22 490 руб. (двадцать две тысячи четыреста девяносто руб.)
ЛОТ 3: 173 790 руб. (сто семьдесят три тысячи семьсот девяносто руб.)
ЛОТ 4: 99 180 руб. (девяносто девять тысяч сто восемьдесят руб.)
ЛОТ 5: 47 630 руб. (сорок семь тысяч шестьсот тридцать руб.)
ЛОТ 6: 4 350 руб. (четыре тысячи триста пятьдесят руб.)
ЛОТ 7: 9 230 руб. (девять тысяч двести тридцать руб.)
ЛОТ 8: 52 710 руб. (пятьдесят две тысячи семьсот десять руб.)
ЛОТ 9: 82 750 руб. (восемьдесят две тысячи семьсот пятьдесят руб.)
ЛОТ 10: 11 180 руб. (одиннадцать тысяч сто восемьдесят руб.)
ЛОТ 11: 51 250 руб. (пятьдесят одна тысяча двести пятьдесят руб.)
ЛОТ 12: 18 370 руб. (восемнадцать тысяч триста семьдесят руб.)
ЛОТ 13: 44 250 руб. (сорок четыре тысячи двести пятьдесят руб.)
ЛОТ 14: 79 430 руб. (семьдесят девять тысяч четыреста тридцать руб.)
в соответствии с п.14 ст.39.11. Земельного кодекса РФ – 1,6% от кадастровой стоимости.

Задаток для участия в аукционе в размере

ЛОТ 1: 7 568 руб. (семь тысяч пятьсот шестьдесят восемь руб.)
ЛОТ 2: 4 498 руб. (четыре тысячи четыреста девяносто восемь руб.)
ЛОТ 3: 34 758 руб. (тридцать четыре тысячи семьсот пятьдесят восемь руб.)
ЛОТ 4: 19 836 руб. (девятнадцать тысяч восемьсот тридцать шесть руб.)
ЛОТ 5: 9 526 руб. (девять тысяч пятьсот двадцать шесть руб.)
ЛОТ 6: 870 руб. (восемьсот семьдесят руб.)
ЛОТ 7: 1 846 руб. (одна тысяча восемьсот сорок шесть руб.)
ЛОТ 8: 10 542 руб. (десять тысяч пятьсот сорок два руб.)
ЛОТ 9: 16 550 руб. (шестнадцать тысяч пятьсот пятьдесят руб.)
ЛОТ 10: 2 236 руб. (две тысячи двести тридцать шесть руб.)
ЛОТ 11: 10 250 руб. (десять тысяч двести пятьдесят руб.)
ЛОТ 12: 3 674 руб. (три тысячи шестьсот семьдесят четыре руб.)
ЛОТ 13: 8 850 руб. (восемь тысяч восемьсот пятьдесят руб.)
ЛОТ 14: 15 886 руб. (пятнадцать тысяч восемьсот восемьдесят шесть руб.)

Шаг аукциона в размере:

ЛОТ 1: 1 135 руб. (одна тысяча сто тридцать пять руб.)
ЛОТ 2: 675 руб. (шестьсот семьдесят пять руб.)
ЛОТ 3: 5 214 руб. (пять тысяч двести четырнадцать руб.)
ЛОТ 4: 595 руб. (пятьсот девяносто пять руб.)
ЛОТ 5: 1 429 руб. (одна тысяча четыреста двадцать девять руб.)
ЛОТ 6: 130 руб. (сто тридцать руб.)
ЛОТ 7: 277 руб. (двести семьдесят семь руб.)
ЛОТ 8: 1 581 руб. (одна тысяча пятьсот восемьдесят один руб.)
ЛОТ 9: 2 482 руб. (две тысячи четыреста восемьдесят два руб.)
ЛОТ 10: 335 руб. (триста тридцать пять руб.)
ЛОТ 11: 1 537 руб. (одна тысяча пятьсот тридцать семь руб.)
ЛОТ 12: 551 руб. (пятьсот пятьдесят один руб.)
ЛОТ 13: 1 327 руб. (одна тысяча триста двадцать семь руб.)
ЛОТ 14: 2 383 руб. (две тысячи триста восемьдесят три руб.)

Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации Краснощёковского района и в газете «Районный вестник».

Перечень претендентов и принятых заявок:

ЛОТ 1:

Регистра- ционный № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенные здатки (руб.)
1	Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Грищенко Юрий Викторович	12.03.2020 г. 9-00 ч.	7568

Представленная заявка на участие в аукционе соответствует установленной форме. Заявителем представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявка подана лицом, в отношении которого в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду.

Заявка заявителем не отзывалась.

Решение аукционной комиссии: Признать аукцион по ЛОТу 1, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет», на официальном сайте торгов: torgi.gov.ru. 20.02.2020 года несостоявшимся. Заключить договор аренды вышеуказанного земельного участка с единственным участником аукциона Крестьянским (фермерским) хозяйством Грищенко Юрия Викторовича, направить ему три экземпляра проекта договора аренды для подписания. Размер ежегодной арендной платы определить равном начальному размеру.

ЛОТ 2:

Регистра- ционный № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенные здатки (руб.)
1	Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Грищенко Юрий Викторович	12.03.2020 г. 9-00 ч.	4498

Представленная заявка на участие в аукционе соответствует установленной форме. Заявителем представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявка подана лицом, в отношении которого в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду.

Заявка заявителем не отзывалась.

Решение аукционной комиссии: Признать аукцион по ЛОТу 2, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет», на официальном сайте торгов: torgi.gov.ru. 20.02.2020 года несостоявшимся. Заключить договор аренды вышеуказанного земельного участка с единственным участником аукциона Крестьянским (фермерским) хозяйством Грищенко Юрия Викторовича, направить ему три экземпляра проекта договора аренды для подписания. Размер ежегодной арендной платы определить равном начальному размеру.

ЛОТ 3:

Регистра- ционный № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенные здатки (руб.)
1	Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Грищенко Юрий Викторович	12.03.2020 г. 9-00 ч.	34758

Представленная заявка на участие в аукционе соответствует установленной форме. Заявителем представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявка подана лицом, в отношении которого в соответствии с действующим законодательством

Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду.

Заявка заявителем не отзывалась.

Решение аукционной комиссии: Признать аукцион по ЛОТу 3, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет», на официальном сайте торгов: torgi.gov.ru. 20.02.2020 года несостоявшимся. Заключить договор аренды вышеуказанного земельного участка с единственным участником аукциона Крестьянским (фермерским) хозяйством Грищенко Юрия Викторовича, направить ему три экземпляра проекта договора аренды для подписания. Размер ежегодной арендной платы определить равном начальному размеру.

ЛОТ 4:

Регистра- ционный № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенные здатки (руб.)
1	Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Грищенко Юрий Викторович	12.03.2020 г. 9-00 ч.	19836

Представленная заявка на участие в аукционе соответствует установленной форме.

Заявителем представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявка подана лицом, в отношении которого в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду.

Заявка заявителем не отзывалась.

Решение аукционной комиссии: Признать аукцион по ЛОТу 4, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет», на официальном сайте торгов: torgi.gov.ru. 20.02.2020 года несостоявшимся. Заключить договор аренды вышеуказанного земельного участка с единственным участником аукциона Крестьянским (фермерским) хозяйством Грищенко Юрия Викторовича, направить ему три экземпляра проекта договора аренды для подписания. Размер ежегодной арендной платы определить равном начальному размеру.

ЛОТ 5:

Регистра- ционный № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенные здатки (руб.)
1	Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Грищенко Юрий Викторович	12.03.2020 г. 9-00 ч.	9526

Представленная заявка на участие в аукционе соответствует установленной форме.

Заявителем представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявка подана лицом, в отношении которого в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду.

Заявка заявителем не отзывалась.

Решение аукционной комиссии: Признать аукцион по ЛОТу 5, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет», на официальном сайте торгов: torgi.gov.ru. 20.02.2020 года несостоявшимся. Заключить договор аренды вышеуказанного земельного участка с единственным участником аукциона Крестьянским (фермерским) хозяйством Грищенко Юрия Викторовича, направить ему три экземпляра проекта договора

аренды для подписания. Размер ежегодной арендной платы определить равном начальному размеру.

ЛОТ 6:

Регистра- ционный № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенные здатки (руб.)
1	Соболев Евгений Иванович	2.03.2020 г. 11-05 ч.	870

Представленная заявка на участие в аукционе соответствует установленной форме.

Заявителем представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявка подана лицом, в отношении которого в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду.

Заявка заявителем не отзывалась.

Решение аукционной комиссии: Признать аукцион по ЛОТу 6, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет», на официальном сайте торгов: torgi.gov.ru. 20.02.2020 года несостоявшимся. Заключить договор аренды вышеуказанного земельного участка с единственным участником аукциона Соболевым Евгением Ивановичем, направить ему три экземпляра проекта договора аренды для подписания. Размер ежегодной арендной платы определить равном начальному размеру.

ЛОТ 7:

Регистра- ционный № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенные здатки (руб.)
1	Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Грищенко Юрий Викторович	12.03.2020 г. 9-00 ч.	1846

Представленная заявка на участие в аукционе соответствует установленной форме.

Заявителем представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявка подана лицом, в отношении которого в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду.

Заявка заявителем не отзывалась.

Решение аукционной комиссии: Признать аукцион по ЛОТу 7, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет», на официальном сайте торгов: torgi.gov.ru. 20.02.2020 года несостоявшимся. Заключить договор аренды вышеуказанного земельного участка с единственным участником аукциона Крестьянским (фермерским) хозяйством Грищенко Юрия Викторовича, направить ему три экземпляра проекта договора аренды для подписания. Размер ежегодной арендной платы определить равном начальному размеру.

ЛОТ 8:

Регистра- ционный № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенные здатки (руб.)
1	Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Грищенко Юрий Викторович	12.03.2020 г. 9-00 ч.	10542

2	Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Коваль Александр Алексеевич	19.03.2020 г. 11-00 ч.	10542
---	---	---------------------------	-------

19.03.2020г. в 10-50ч. от главы КФХ Грищенко Ю.В. поступило уведомление об отзыве заявки на участие в аукционе.

Представленная заявка КФХ Коваль А.А. на участие в аукционе соответствует установленной форме. Заявителем представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявка подана лицом, в отношении которого в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду.

Решение аукционной комиссии: Признать аукцион по ЛОТу 8, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет», на официальном сайте торгов: torgi.gov.ru. 20.02.2020 года несостоявшимся. Заключить договор аренды вышеуказанного земельного участка с единственным участником аукциона Крестьянским (фермерским) хозяйством Коваль Александром Алексеевичем, направить ему три экземпляра проекта договора аренды для подписания. Размер ежегодной арендной платы определить равном начальному размеру.

ЛОТ 9:

Регистрационный № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенные задатки (руб.)
1	Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Грищенко Юрий Викторович	12.03.2020 г. 9-00 ч.	16550

Представленная заявка на участие в аукционе соответствует установленной форме. Заявителем представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявка подана лицом, в отношении которого в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду.

Заявка заявителем не отзывалась.

Решение аукционной комиссии: Признать аукцион по ЛОТу 9, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет», на официальном сайте торгов: torgi.gov.ru. 20.02.2020 года несостоявшимся. Заключить договор аренды вышеуказанного земельного участка с единственным участником аукциона Крестьянским (фермерским) хозяйством Грищенко Юрия Викторовича, направить ему три экземпляра проекта договора аренды для подписания. Размер ежегодной арендной платы определить равном начальному размеру.

ЛОТ 10:

Регистрационный № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенные задатки (руб.)
1	Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Грищенко Юрий Викторович	12.03.2020 г. 9-00 ч.	2236
2	Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Коваль Александр Алексеевич	19.03.2020 г. 11-00 ч.	2236

19.03.2020г. в 10-50ч. от главы КФХ Грищенко Ю.В. поступило уведомление об отзыве заявки на участие в аукционе.

Представленная заявка КФХ Коваль А.А. на участие в аукционе соответствует установленной форме. Заявителем представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявка подана лицом, в отношении которого в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду.

Решение аукционной комиссии: Признать аукцион по ЛОТу 10, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет», на официальном сайте торгов: torgi.gov.ru. 20.02.2020 года несостоявшимся. Заключить договор аренды вышеуказанного земельного участка с единственным участником аукциона Крестьянским (фермерским) хозяйством Коваль Александром Алексеевичем, направить ему три экземпляра проекта договора аренды для подписания. Размер ежегодной арендной платы определить равном начальному размеру.

ЛОТ 11:

Регистра- ционный № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенные здатки (руб.)
1	Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Грищенко Юрий Викторович	12.03.2020 г. 9-00 ч.	10250
2	Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Коваль Александр Алексеевич	19.03.2020 г. 11-00 ч.	10250

19.03.2020г. в 10-50ч. от главы КФХ Грищенко Ю.В. поступило уведомление об отзыве заявки на участие в аукционе.

Представленная заявка КФХ Коваль А.А. на участие в аукционе соответствует установленной форме. Заявителем представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявка подана лицом, в отношении которого в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду.

Решение аукционной комиссии: Признать аукцион по ЛОТу 11, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет», на официальном сайте торгов: torgi.gov.ru. 20.02.2020 года несостоявшимся. Заключить договор аренды вышеуказанного земельного участка с единственным участником аукциона Крестьянским (фермерским) хозяйством Коваль Александром Алексеевичем, направить ему три экземпляра проекта договора аренды для подписания. Размер ежегодной арендной платы определить равном начальному размеру.

ЛОТ 12:

Регистра- ционный № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенные здатки (руб.)
1	Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Грищенко Юрий Викторович	12.03.2020 г. 9-00 ч.	3674

Представленная заявка на участие в аукционе соответствует установленной форме. Заявителем представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявка подана лицом, в отношении которого в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду.

Заявка заявителем не отзывалась.

Решение аукционной комиссии: Признать аукцион по ЛОТу 12, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет», на официальном сайте торгов: torgi.gov.ru. 20.02.2020 года несостоявшимся. Заключить договор аренды вышеуказанного земельного участка с единственным участником аукциона Крестьянским (фермерским) хозяйством Грищенко Юрия Викторовича, направить ему три экземпляра проекта договора аренды для подписания. Размер ежегодной арендной платы определить равном начальному размеру.

ЛОТ 13:

Регистра- ционный № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенные зататки (руб.)
1	Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Грищенко Юрий Викторович	12.03.2020 г. 9-00 ч.	8850
2	Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Коваль Александр Алексеевич	19.03.2020 г. 11-00 ч.	8850

19.03.2020г. в 10-50ч. от главы КФХ Грищенко Ю.В. поступило уведомление об отзыве заявки на участие в аукционе.

Представленная заявка КФХ Коваль А.А. на участие в аукционе соответствует установленной форме. Заявителем представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявка подана лицом, в отношении которого в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду.

Решение аукционной комиссии: Признать аукцион по ЛОТу 13, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет», на официальном сайте торгов: torgi.gov.ru. 20.02.2020 года несостоявшимся. Заключить договор аренды вышеуказанного земельного участка с единственным участником аукциона Крестьянским (фермерским) хозяйством Коваль Александром Алексеевичем, направить ему три экземпляра проекта договора аренды для подписания. Размер ежегодной арендной платы определить равном начальному размеру.

ЛОТ 14:

Регистра- ционный № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенные зататки (руб.)
1	Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Грищенко Юрий Викторович	12.03.2020 г. 9-00 ч.	15886

Представленная заявка на участие в аукционе соответствует установленной форме.

Заявителем представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявка подана лицом, в отношении которого в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду.

Заявка заявителем не отзывалась.

Решение аукционной комиссии: Признать аукцион по ЛОТу 14, объявленный в газете «Районный вестник», на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет», на официальном сайте торгов: torgi.gov.ru. 20.02.2020 года несостоявшимся. Заключить договор аренды вышеуказанного земельного участка с единственным участником аукциона Крестьянским (фермерским) хозяйством Грищенко Юрия Викторовича, направить ему три экземпляра проекта договора

аренды для подписания. Размер ежегодной арендной платы определить равном
начальному размеру.

Подписи:

Председатель комиссии Усова Усова О.Ф.

Заместитель председателя комиссии Су Суханов Д.В.

Члены комиссии: Бубнов Бубнов В.А.

Никулина Никулина Т.С.

Секретарь комиссии Юрина Юрина С.В.