**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ УСТЬ-КОЗЛУХИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
КРАСНОЩЁКОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

 **РЕШЕНИЕ № 23/1**

от 27 октября 2017 года с. Усть-Козлуха

Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Усть-Козлухинский сельсовет Краснощёковского района Алтайского края и внесения изменений в них

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, документами территориального планирования проектирования МО Усть-Козлухинский сельсовет Краснощёковского района Алтайского края, региональными нормативами градостроительного проектирования Алтайского края и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации Совет депутатов Усть-Козлухинского сельсовета РЕШИЛ :.

1. Утвердить Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Усть-Козлухинский сельсовет Краснощёковского района Алтайского края и внесения изменений в них (приложение № 1).

2. Контроль за исполнение данного решения оставляю за собой.

 Глава сельсовета И.В. Кайзер

УТВЕРЖДЕН

Решением Совета депутатов

Усть-Козлухинского

сельсовета Краснощёковского района

Алтайского края

от 27 октября 2017 г. № 23/1

**Порядок**

**подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Усть-Козлухинский сельсовет Краснощёковского района Алтайского края и внесения изменений в них**

1. Общие положения

1.1. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Усть-Козлухинский сельсовет Краснощёковского района Алтайского края и внесения изменений в них (далее - Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", законом Алтайского края от 29.12.2009 N 120-ЗС "О градостроительной деятельности на территории Алтайского края", Уставом муниципального образования Усть-Козлухинский сельсовет Краснощёковского района Алтайского края.

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Усть-Козлухинский сельсовет Краснощёковского района Алтайского края (далее - местные нормативы) разрабатываются в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения.

1.3. Нормативы градостроительного проектирования муниципального района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в "пункте 1 части 3 статьи 19" Градостроительного Кодекса, иными объектами местного значения муниципального района населения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

1) планируемые для размещения объекты местного значения муниципального района, относящиеся к следующим областям:

а) электро- и газоснабжение поселений;

б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;

в) образование;

г) здравоохранение;

д) физическая культура и массовый спорт;

е) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района;

1.4. Нормативы включают в себя:

- основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными пунктом 1.3 настоящего Порядка, муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов) для населения муниципального образования;

- материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

- правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.5. Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования;

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1.6. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения, предусмотренными пунктом 1.3 настоящего Порядка, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципального образования, устанавливаемые местными нормативами, не могут быть ниже этих предельных значений.

1.7. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных пунктом 1.3 настоящего Порядка, для населения муниципального образования, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования не могут превышать эти предельные значения.

1.8. При вступлении в действие новых федеральных или региональных нормативных правовых актов, иных нормативных документов, изменяющих требования к обеспечению безопасности жизни и здоровья людей, охране окружающей среды, надежности зданий и сооружений и иных требований, влияющих на установление минимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в местные нормативы вносятся соответствующие изменения.

2. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов

2.1. Организацию работы по подготовке, согласованию и утверждению местных нормативов осуществляют специалисты по строительству, архитектуре и ЖКХ Администрации Краснощековского района Алтайского края.

2.2. Проект местных нормативов разрабатывается самостоятельно или с привлечением специализированных научно-исследовательских, проектных организаций, привлекаемых в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

2.3. Финансирование разработки проекта местных нормативов осуществляется за счет средств районного бюджета.

2.4. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется в следующей последовательности:

2.4.1. Принятие решения о подготовке местных нормативов, утвержденное постановлением Администрации Краснощёковского района Алтайского края.

2.4.2. Подготовка технического задания на разработку местных нормативов, в котором указываются основные цели и задачи разработки документа, состав расчетных показателей, сроки выполнения.

2.4.3. Организация процедур по проведению торгов на право заключения муниципального контракта на подготовку проекта местных нормативов в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

2.4.4. Прием предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц по проекту местных нормативов, письменное информирование об итогах рассмотрения предложений.

2.4.5. Проверка специалистами по строительству, архитектуре и ЖКХ Администрации района разработанных местных нормативов на соответствие действующему законодательству, техническому заданию, доработка с учетом предложений и замечаний заинтересованных лиц.

2.5. Проект местных нормативов размещается на официальном сайте Администрации Краснощёковского района Алтайского края и подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

2.6. Местные нормативы утверждаются решением районного Совета народных депутатов на очередной сессии.

2.7. Утвержденные местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

2.8. Изменения в местные нормативы вносятся согласно настоящему Порядку. Корректировка местных нормативов проводится с учетом значений расчетных показателей региональных нормативов градостроительного проектирования.